

## PROJEKT BUDOWLANY

### PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI IŁÓW

<b>ADRES:</b>	<b>96 – 520 Iłów, ul. Klonowa</b> <b>woj. mazowieckie, pow. sochaczewski</b>
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	<b>KATEGORIA XXX</b>
<b>NAZWA JEDNODTKI EWIDENCYJNEJ:</b>	<b>142803_2 IŁÓW</b>
<b>NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:</b>	<b>0020 – IŁÓW WIEŚ</b>
<b>NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:</b>	<b>42/2</b>
<b>DANE INWESTORA:</b>	<b>GMINA IŁÓW</b> <b>96 – 520 Iłów</b> <b>ul. Płocka 2</b>

#### SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

##### 1. Projekt zagospodarowania terenu;

- strona tytułowa;
- spis treści;
- część opisowa;
- część rysunkowa;
- dokumenty dołączone do projektu – uprawnienia i izby projektantów;

##### 2. Projekt architektoniczno-budowlany;

- strona tytułowa;
- spis treści;
- część opisowa;
- część rysunkowa;

##### 3. Dokumenty:

- Oświadczenie projektantów o zgodności z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa dla celów projektowych w skali 1:500;
- Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania gminy Iłów;
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Opinia geotechniczna opracowana przez Pracownię Badań Geotechnicznych GEOBI Michał Bińczyk, ul. Dowborczyków 1, 90-019 Łódź;
- Projekt geotechniczny opracowany przez Pracownię Badań Geotechnicznych GEOBI Michał Bińczyk, ul. Dowborczyków 1, 90-019 Łódź;
- Uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych oraz wymagań pożarowych;

**EGZ.1**

Inwestor:	<b>GMINA IŁÓW</b> <b>96 – 520 Iłów, ul. Płocka 2</b>
Nazwa Inwestycji:	<b>„Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów”</b>
Umowa:	<b>z dnia 22.10.2021 r.</b>

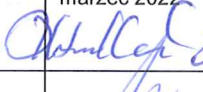
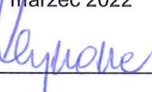

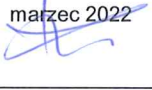



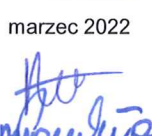
## STRONA TYTUŁOWA

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Kategoria:** XXX – obiekty służące do korzystania z zasobów wodnych, jak: ujęcia wód morskich i śródlądowych, budowle zrzutów wód i ścieków, pompownie, stacje strefowe, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków;

**Adres/ usytuowanie obiektu:** Obręb: 0020 – Iłów Wieś, gmina Iłów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, dz. nr: 42/2





**Zespół projektowy:**

BRANŻA	Projektant opracowujący dokumentację	Data opracowania i podpis	Projektant sprawdzający dokumentację	Data opracowania i podpis
ARCHITEKTURA	<b>mgr. inż. arch. Zbigniew Kowalkowski</b> upr. bud. 100/89/OL, izba arch. WM-0087	marzec 2022 	<b>mgr inż. arch. Marian Ceynowa</b> upr. bud. 53/99/OL izba arch. WM-0051	marzec 2022 
KONSTRUKCJA	<b>mgr. inż. Czesław Hryniewicz</b> upr. bud. 20/90/OL, izba bud. WAM/BO/0821/01	marzec 2022 	<b>mgr. inż. Zbigniew Wojciechowski</b> upr. bud. 202/89/OL, izba bud. WAM/BO/2962/01	marzec 2022 
INSTALACJE SANITARNE	<b>mgr inż. Anna Kasprzyk</b> nr upr. LOD/3394/PWBS/17; Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 	<b>mgr inż. Małgorzata Ponikła</b> nr upr. LOD/3240/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 
INSTALACJE SANITARNE	<b>mgr inż. Anna Synczewicz-Natkaniec</b> nr upr. 219/98 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 	<b>mgr inż. Małgorzata Ponikła</b> nr upr. LOD/3240/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 

cd. str. 2



Załącznik do strony tytułowej

BRANŻA	Projektant opracowujący dokumentację	Data opracowania i podpis	Projektant sprawdzający dokumentację	Data opracowania i podpis
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Iwona Rogozińska nr upr. LOD/3395/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 	mgr inż. Małgorzata Ponikla nr upr. LOD/3240/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Jerzy Osiecki nr upr. LOD/1222/PWOE/09; Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	marzec 2022 	mgr inż. <del>Jerzy</del> Krzysztof Fabisiak nr upr. LOD/1416/PWOE/11; Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	marzec 2022 

## SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	4
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA, INFORMACJA O OBIEKTACH...	4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	4
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI .....	5
5. INFORMACJE OGÓLNE.....	6
6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI .....	7
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH: .....	7
8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	9
9. UWAGI.....	10

## SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU:

Nr rys.	Rysunek	Skala
PZT-1	Projekt Zagospodarowania Terenu	1:500

## DOKUMENTY:

UPRAWNIENIA I IZBY BUDOWLANE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJACYCH



## **1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Projektowana Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w Iłowie ma na celu zwiększenie przepustowości oczyszczalni z obecnych 240 m<sup>3</sup>/d do 520 m<sup>3</sup>/d, jak również modernizację eksploatowanych od 18 lat instalacji.

Oczyszczalnia posiada pozwolenie wodnoprawne nr RŚB. 6341.14.2012 z dn. 20.12.2012r, wydane przez Starostwo Powiatowe w Sochaczewie. Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym oczyszczalnia odprowadza ścieki do rzeki Jeżówka.

Zakres opracowania wielobranżowego obejmuje:

- Projekt zagospodarowania terenu
- Projekt architektoniczno-budowlany
- Projekt techniczny

## **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA, INFORMACJA O OBIEKTACH.**

Istniejąca oczyszczalnia ścieków składa się z następujących obiektów: punktu zlewnego ścieków dowożonych, pompowni ścieków surowych, instalacji oczyszczania mechanicznego, reaktora biologicznego SBR, instalacji odwadniania osadu z prasą taśmową.

Przepustowość – 240 m<sup>3</sup>/d.

Na terenie oczyszczalni znajduje się budynek techniczno-socjalny (Ob. nr 7), w którym znajdują się: rozdzielnia główna i system sterowania i kontroli pracą oczyszczalni oraz instalacja odwadniania osadu i oczyszczania mechanicznego. Komunikację wewnętrzną stanowią drogi i place manewrowo-postojowe o nawierzchni z kostki betonowej. Oczyszczalnia jest ogrodzona. Na terenie oczyszczalni w granicach opracowania rosną drzewka i krzewy.

## **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Projektuje się przebudowę istniejącej oczyszczalni, zmieniając technologię oczyszczania ścieków z reaktora porcjowego SBR na reaktor przepływowy, budowę osadnika wtórnego, komory beztlenowej, budowę przepompowni osadu recyrkulowanego - komora mokra wraz z komorą zasuw, nowej pompowni ścieków surowych - komora mokra wraz z komorą zasuw, nowej instalacji oczyszczania mechanicznego – sito-piaskownik w istniejącym budynku, nowej instalacji odwadniania osadu z prasą śrubowo-talerzową i silosem wapna, stacji zlewczej ścieków dowożonych, zbiornika ścieków dowożonych oraz wiaty na osad odwodniony. Na terenie oczyszczalni ścieków projektuje się również budowę nowych sieci technologicznych międzyobiektowych. Przebudowany i rozbudowany zostanie system sterowania pracą oczyszczalni oraz rozbudowana instalacja elektryczna wraz z oświetleniem terenu.

**a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,**

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi zostały ujęte w projekcie technicznym – branża technologiczna.

- instalacje technologiczne oczyszczalni
- instalacja elektroenergetyczna

**b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Odprowadzenie ścieków na miejscu. Ścieki oczyszczone będą odprowadzane zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym do rzeki Jeżówka.

**c) układ komunikacyjny**

Istniejąca droga wewnętrzna z wjazdem na działkę z ul. Klonowej zostanie uzupełniona o odcinek drogi obsługujący projektowaną wiatę na osad odwodniony (ob. 16) i projektowany osadnik wtórny (ob. 12).

**d) sposób dostępu do drogi publicznej**

Istniejący wjazd z ul. Klonowej

**e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Parametry techniczne projektowanych sieci międzyobiektowych oraz urządzeń i obiektów technologicznych zostały ujęte w projekcie technicznym – branża technologiczna.

**f) ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:**

Teren płaski, nieskomplikowany. Projektuje się wykonanie niewysokiego oskarpowania wokół projektowanego osadnika.

**4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

Powierzchnia działki 42/2 zajmowanej przez oczyszczalnię wynosi - 7450 m<sup>2</sup>

Istniejąca oczyszczalnia:

• Budynek socjalno-techniczny z wiatą	131 m <sup>2</sup>
• Reaktor biologiczny	348 m <sup>2</sup>
• Pompownia ścieków surowych	2,8 m <sup>2</sup>
• pomiar ścieków	2,8 m <sup>2</sup>
• Drogi i chodniki	488,6 m <sup>2</sup>
• Istniejący budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki	13,83 m <sup>2</sup>
• Zieleń	6 463,17 m <sup>2</sup>
Razem	7 450,00 m <sup>2</sup>



W ramach rozbudowy i przebudowy oczyszczalni powstaną następujące obiekty:

• stacja zlewcza ścieków dowożonych	6,6 m <sup>2</sup>
• pompownia ścieków surowych komora mokra wraz z komorą zasuw	12,7 m <sup>2</sup>
• komora beztlenowa	24,3 m <sup>2</sup>
• pompownia osadu recyrkulowanego wraz z komorą zasuw	10,4 m <sup>2</sup>
• studnie rewizyjno-przepływowe	2,4 m <sup>2</sup>
• osadnik wtórny	74,0 m <sup>2</sup>
• silos wapna	3,15 m <sup>2</sup>
• zbiornik ścieków dowożonych	35,2 m <sup>2</sup>
• komora zasuw	1,2 m <sup>2</sup>
• wiata na osad odwodniony	336,96 m <sup>2</sup>
• chodniki, drogi	700,5 m <sup>2</sup>

Łącznie po rozbudowie i przebudowie:

Budynki i obiekty technologiczne	- 988,61 m <sup>2</sup>
Drogi i chodniki	- 1189,1 m <sup>2</sup>
tereny zielone zajmować będą	- 5280,85 m <sup>2</sup>

## 5. INFORMACJE OGÓLNE

a) rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

**Rozbudowa i modernizacja istniejącego obiektu w granicach działki (brak ograniczeń i zakazów)**

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

**Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską jak również nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.**

c) wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zmierzenie znajduje się w granicach terenu górniczego

**Zmierzenie nie znajduje się w granicach terenu górniczego**

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Teren objęty opracowaniem

- nie znajduje się w granicach terenów górniczych
- nie zalicza się do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

- nie zalicza się do obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
- przylega do pasa drogowego

Przedsięwzięcie nie narusza wymagań przepisów odrębnych ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym ustawy prawo wodne, ustawy o lasach, ustawy o ochronie przyrody, ustawy prawo ochrony środowiska, ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ustawy o drogach publicznych.

#### **6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI**

Budynek (ob. nr 7) z wiatą (ob. nr 7) istniejący należy do budynków PM o gęstości obciążenia ogniowego  $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ . Budynek niski.

Hydrant zewnętrzny istniejący (10 l/s) w odległości 22,80 m od budynku.

Proj. wiaty na osad odwodniony (ob. nr 16) Hydrant zewnętrzny istniejący (10 l/s) w odległości 58,72 m od budynku.

Dojazd do budynków drogą publiczną (ul. Klonowa).

Warunki bezpieczeństwa ekip ratowniczych uznaje się za akceptowalne.

#### **7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:**

Przedsięwzięcie budowlane będzie polegało na modernizacji i rozbudowie istniejącej oczyszczalni ścieków.

Po rozbudowie na terenie oczyszczalni będą funkcjonowały następujące obiekty:

I. Oczyszczanie mechaniczne

Ścieki dopływać będą jak dotychczas do oczyszczalni ścieków DN 315 następnie DN 250 do nowej przepompowni ścieków surowych – komora mokra. W przepompowni zainstalowana będzie krata koszowa. Z przepompowni ścieki tłoczone będą do nowej instalacji oczyszczania mechanicznego umieszczonej w budynku technologicznym.

Zatrzymane skratki i piasek zrzucane będą samoczynnie do pojemników (240 l) znajdujących się w budynku.

Dalej ścieki przepływać będą grawitacyjnie poprzez komorę rozdziału, do komór beztlenowych, skąd przepłyną do reaktora biologicznego.

Oczyszczalnia wyposażona zostanie w nową stację zlewczą, odbierającą ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi, które dopływać będą do przepompowni ścieków surowych poprzez zbiornik ścieków dowożonych.



## II. Biologiczne oczyszczanie ścieków:

Biologiczne oczyszczanie będzie się odbywało w istniejącym reaktorze biologicznym składającym się z dwóch równoległych komór.

Reaktor zostanie zmodernizowany, proces, z porcjowego (SBR), zmieniony zostanie na przepływowy, w komorach cyrkulacyjnych. Komory napowietrzane będą za pomocą aeratorów powierzchniowych o wale poziomym. Objętość komory zostanie zwiększona poprzez podniesienie objętości cieczy do 800 m<sup>3</sup>.

Reaktor współpracować będzie z nowobudowanym osadnikiem wtórnym, radialnym.

Recyrkulacja osadu czynnego odbywać się będzie poprzez nowobudowaną przepompownię osadu recyrkulowanego.

## III. Gospodarka osadowa

Osady nadmierne odwadniane będą na nowej prasie śrubowo-talerzowej, umieszczonej w istniejącym budynku technologicznym. Do odwodnionego osadu dodawane będzie wapno z projektowanego silosu.

Osady odwodnione składowane będą pod nowobudowaną wiatą.

Projektowana rozbudowa w maksymalnym stopniu przewiduje wykorzystanie istniejących urządzeń, obiektów, kanałów i instalacji. Roboty ziemne związane będą

z budową nowych obiektów oraz rurociągów technologicznych. Nadwyżki ziemi powstałe w wyniku budowy nowych obiektów zostaną wykorzystane na wykonanie skarpy wokół nowego osadnika.

Obiekty oczyszczalni będą połączone projektowanymi rurociągami technologicznymi. Rozbudowana będzie sieć kabli energetycznych, sterowniczych i oświetleniowych.

Dla ruchu kołowego i pieszego zaprojektowano dodatkowe nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej. Odwodnienie nawierzchni – powierzchniowe.

Teren jest ogrodzony istniejącym ogrodzeniem o wysokości 1,80m.

Całość prac odbywać się będzie wewnątrz istniejącego ogrodzenia oczyszczalni.

Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych:

**ZBIORNIK ŚCIEKÓW DOWOŻONYCH (Ob. Nr 2)**

Średnica zewnętrzna	6,70 m
Średnica wewnętrzna	6,00 m
Powierzchnia zabudowy	35,24 m <sup>2</sup>
Kubatura	133,91m <sup>3</sup>

**BUDYNEK TECHNICZNY (Ob. nr 7) istn. z istn. wiatą (ob. nr 6)**

Powierzchnia zabudowana budynku	Pz	131,00 m <sup>2</sup>
---------------------------------	----	-----------------------

**SILOS WAPNA 5 m<sup>3</sup> (Ob. nr 8)**

Pojemność	5 m <sup>3</sup>
-----------	------------------

**KOMORA BEZTLENOWA 3.2 x 7.6 m (Ob. nr 10)**

Powierzchnia zabudowy	24,32 m <sup>2</sup>
Kubatura	72,96 m <sup>3</sup>

**OSADNIK WTÓRNY (Ob. Nr 12)**

Powierzchnia osadnika (w koronie) F <sub>Z</sub>	74,0 m <sup>2</sup>
Kubatura V <sub>K</sub>	258,48m <sup>3</sup>

**WIATA NA OSAD ODWODNIONY (Ob. nr 16)**

Powierzchnia zabudowana wiaty	Pz	336,96 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa wiaty	Pu	324,48 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita wiaty	Pc	336,96 m <sup>2</sup>
Kubatura całkowita wiaty brutto 46,40m <sup>2</sup> x 11,50m	Vc	1 562,33 m <sup>3</sup>

ilość kondygnacji:	1
--------------------	---

**8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania inwestycji o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki nr 42/2 obręb 0020 – IŁÓW WIEŚ (oczyszczalnia ścieków). Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.



Przyjęta technologia oczyszczalni ścieków nie jest uciążliwa dla otoczenia ze względu na stosowanie wyłącznie tlenowych, niskoobciążonych procesów do oczyszczania ścieków, wprowadzeniu do procesu technologicznego przeróbki osadów ściekowych polegających na ich stabilizacji i mechanicznym odwodnieniu. Zanieczyszczenie powietrza zostanie zminimalizowane poprzez umieszczenie sito-piaskownika oraz pojemników na skratki i piasek w zamkniętych pomieszczeniach. Dodatkową ochronę będzie tworzyć istniejąca zieleń ochronna. Osad po odwodnieniu jest odbierany przez specjalistyczną firmę celem wykorzystania rolniczego.

Ścieki odprowadzane będą spełniać wymogi stawiane przez ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI MORSKIEJ I ŻEGLUGI ŚRÓDLĄDOWEJ z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, w sprawie klasyfikacji wód oraz warunkom jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi oraz przepisy towarzyszące wykonaniu projektu budowlanego obiektów inżynierii środowiska.

Przy bezawaryjnej pracy oczyszczalni i jej właściwej eksploatacji uciążliwość obiektu zamknie się w granicach działki.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości 160 m.

## 9. UWAGI

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP, sztuką budowlaną obowiązującymi w Polsce normami budowlanymi i wykonawczymi oraz obecną wiedzą techniczną.

Użyte materiały budowlane powinny posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Opis zagospodarowania terenu należy rozpatrywać łącznie z rysunkami architektonicznymi oraz pozostałymi opracowaniami branżowymi.

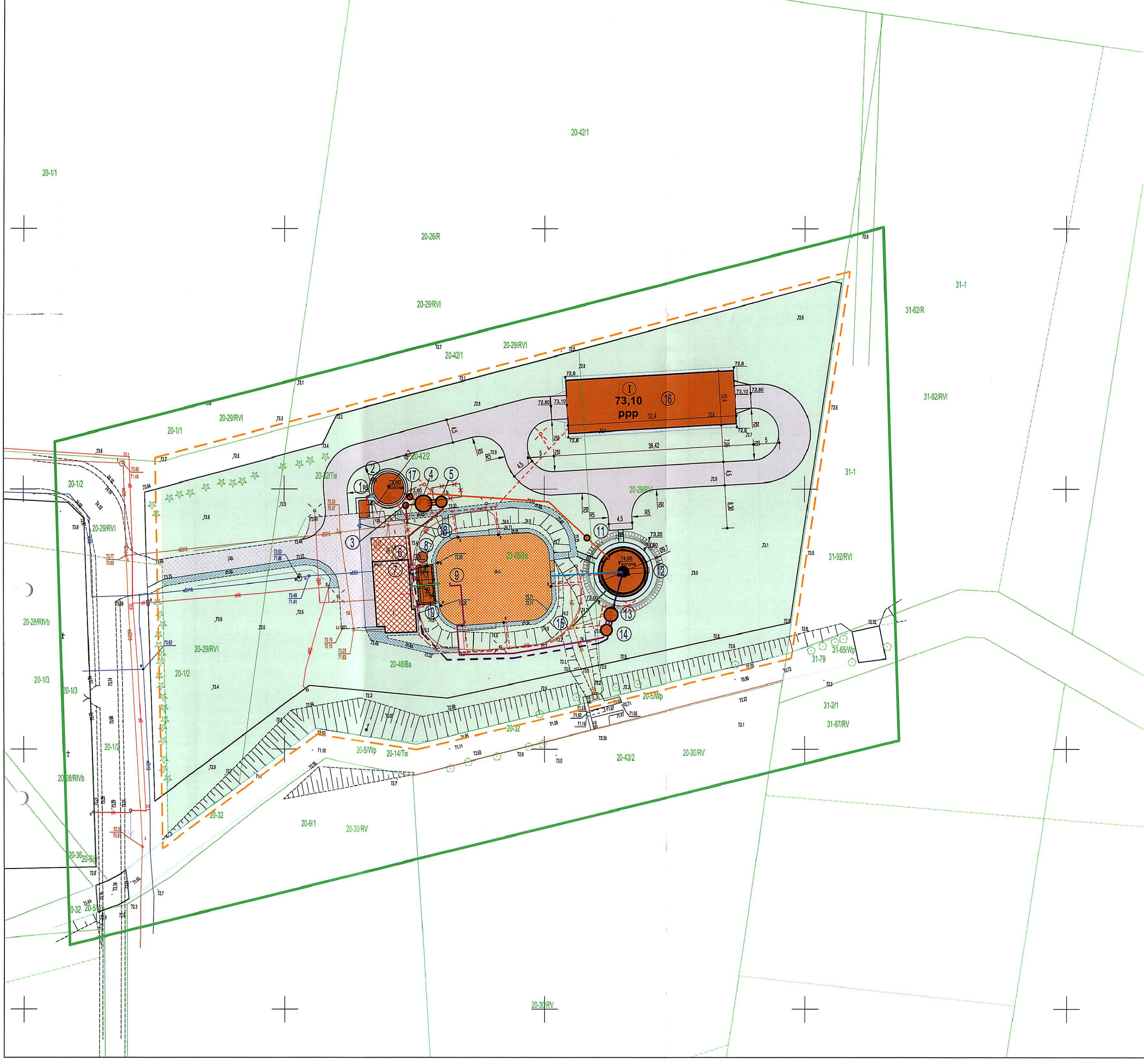
Sprawdzający:

mgr inż. arch. Marian Ceynowa

Opracował:

mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.6640.4006.2021
Arkusz mapy zasadniczej	7.176.12.20.3.1; 7.176.12.20.3.3
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator, Nazwa 142803_2, IŁÓW
Obręb ewidencyjny	Identyfikator, Nazwa 0020, IŁÓW WIEŚ
Miejscowość	Iłów Wieś
Działka nr	42/2, 1/2, 32
Skala mapy	1:500
Nazwa układu	Prostokątnych płaskich
Współrzędnych	Wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano działu III księgi wieczystej
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych	
Data 27.01.2022 r.	
USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Czesław Owczarczyk 09-500 Gostynin, ul. Prusa 4 NIP 971-010-01-35, REGON 610164270 tel. 603 427 152, zaśw. nr 9951	
GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Czesław Owczarczyk Zaśw. nr 9951	
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy	
Imię i nazwisko, nr uprawnień	



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za utworzenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia, prot. geodezyjnych	GN-6640.4006.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA SŁOWACKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE CZESŁAW OWCZARZYK
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GN 6640.4006.2021-1 2 27.01.2022.02.03
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Czesław Owczarczyk Zaśw. nr 9951

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## SKALA 1:500

Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów  
Iłów, ul. Klonowa dz. bud. nr: 42/2 obręb 0020 – Iłów Wieś

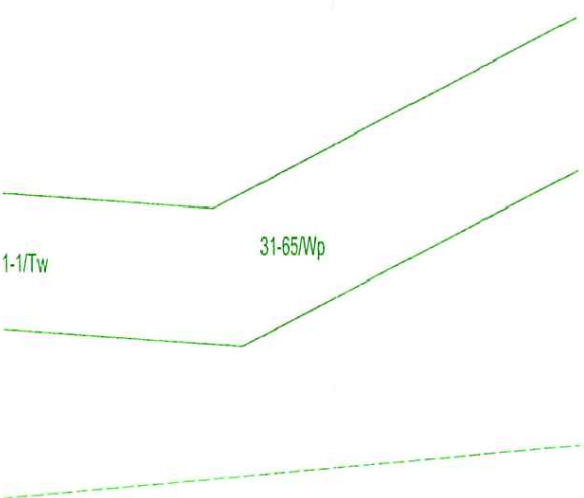


- proj. stacja zlewna ścieków dowożonych 2x 3,3 m
- proj. zbiornik ścieków dowożonych Ø 6,7 m
- proj. studnia rewizyjno-połączeniowa Ø 1,2 m
- proj. przepompownia ścieków surowych komora mokra Ø 3,3 m
- proj. komora zasuw Ø 2,3 m
- istn. wiata na osad odwodniony
- istn. budynek technologiczny oczyszczania mechanicznego oraz odwadniania osadów
- proj. silos wapna 5 m<sup>3</sup>, Ø 2m
- istn. bioreaktor
- proj. komora beztlenowa 3.2 x 7.6 m
- proj. studnia rewizyjno-przepływowa Ø 1,2 m
- proj. osadnik wtórny Ø 9,7m
- proj. pompownia osadu recykulowanego komora mokra 2,8 m
- proj. komora zasuw przepompowni osadu recykulowanego Ø 2,3 m
- ist. studnia pomiarowa ścieków oczyszczonych
- proj. wiata na osad odwodniony 32,4 x 10,4 m
- proj. komora zasuw Ø 1,2 m
- istn. przepompownia ścieków surowych

- proj. kanał ścieków surowych
- przebudowa kanału ścieków po mechanicznym oczyszczaniu
- proj. kanał ścieków po biologicznym oczyszczaniu
- proj. kanał ścieków oczyszczonych
- proj. kanał części płynących
- proj. rurociąg osadu
- proj. rurociąg osadu nadmiernego
- proj. rurociąg osadu recykulowanego
- proj. rurociąg wody
- istn. trasy kablowe
- proj. trasy kablowe, zasilanie, sterowanie, oświetlenie zewnętrzne
- do rozbiórki

### LEGENDA

- zakres opracowania
- granice działek
- drogi projektowane
- drogi istniejące
- chodniki i opaski odw. projektowane
- chodniki i opaski odw. istniejące
- trawniki
- obiekty projektowane
- obiekty istniejące
- budynki istniejące
- istniejące zbiorniki technologiczne
- elementy do likwidacji lub przełożenia
- pojemniki na segregowane odpady



Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych  
Protokół weryfikacji nr GN.6640.4006.2021-1 z dnia 2022-02-03  
Zbigniew Kowalkowski WM-0087  
(niezależnie od uprawnień geodety)

*[Signature]*

Biuro projektowe:		95-030 Rządów, ul. Główna 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów	
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski nr upr. 100/89/OL	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53/99/OL	<i>[Signature]</i>
Projektant:	mgr inż. Czesław Hryniewicz nr upr. 20/90/OL konstrukcje	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający:	mgr inż. Zbigniew Wojciechowski nr upr. 202/89/OL konstrukcje	<i>[Signature]</i>
Projektant:	mgr inż. Anna Kasprzyk nr upr. LOD/3394/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych	<i>[Signature]</i>
Projektant:	mgr inż. Anna Sinczewicz-Natkaniec nr upr. 219/98 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych	<i>[Signature]</i>
Projektant:	mgr inż. Iwona Rogozińska nr upr. LOD/3395/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych	<i>[Signature]</i>
Asystent projektanta:	mgr inż. Martyna Kwiatos	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający:	mgr inż. Małgorzata Ponikla nr upr. LOD/3240/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych	<i>[Signature]</i>
Projektant:	mgr inż. Jerzy Osiecki nr upr. LOD/1222/PWOE/09 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający:	mgr inż. Krzysztof Fabisiak nr upr. LOD/1418/PWOE/11 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<i>[Signature]</i>
Rysunek:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Skala:	1:500	
Data:	03.2022 r.	
Branża:	PZT	
Rysunek nr:		1





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**magister inżynier architekt Zbigniew Krzysztof Kowalkowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **100/89/OL**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0087**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-03-2022 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0087-D1DE-572Y-Y239-BC38**



Nr 100/89/OL

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Zbigniew Krzysztof KOWALKOWSKI

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 10 czerwca 1956 r. w Wołowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel Zbigniew Krzysztof Kowalkowski jest upoważniony do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem tut. Wydziału.



DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. Andrzej Wojewódzki

mgr inż. Andrzej Wojewódzki



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**magister inżynier architekt Marian Czesław Ceynowa**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **53/99/OL**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0051**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-01-2021 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0051-FE73-26Y1-E9D3-B9D8**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

*nk*



WARMIŃSKO-MAZURSKI  
URZĄD WOJEWODZKI  
w Olsztynie  
10-672 OLSZTYN  
Al. Mickiewicza 7/9

Olsztyn, 17 listopada 1999 r

GPBK-II.7342/247/99

## DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. z 1994 r. Nr 89, poz.414 z późn.zmian./ oraz § 4 ust. 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38/, dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego przygotowania zawodowego i pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane

Pan MARIAN CEYNOWA  
magister inżynier architekt  
ur. 14 października 1945 r. w Miechucinie

o t r z y m u j e

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 53/99/OL

### DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego.

#### Otrzymuje:

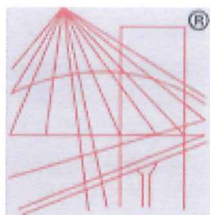
1. Pan Marian Ceynowa  
10-672 Olsztyn  
ul. Elbląska 125

1. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
3. a/a



Z up. WOJEWODY  
Marian Ceynowa  
DYREKTOR ZDZIAŁU  
Gospodarki Przestrzennej, Architektury,  
Budownictwa i Komunikacji

22



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-TFB-VCB-SGU \*

Pan Czesław Hryniewicz o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0823/01  
adres zamieszkania ul. Piłsudskiego 55a/7, 10-900 Olsztyn  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-03 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI

Olsztyn  
Wydział Budownictwa,  
Urbanistyki i Architektury  
0 6 1 4 3 1 9  
(nieczerw.)

Olsztyn, dnia 1990-01-25. 19 r.

Nr 20/90/OL

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1, § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -  
§ 6 ust. 3, § 7  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że  
Obywatel/ka: Czesław HRYNIEWICZ

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 9 marca 1957 r. w Lidzbarku Warmińskim

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstruktcyjno — budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)



Obywatel Czesław Hryniewicz jest upoważniony do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. Wierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

Od niniejszej decyzji skazy odwołania do Ministerstwa Gospodarki Przemysłu i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem tut. Wydziału.

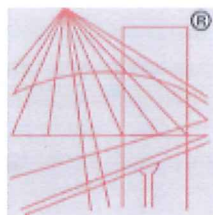


Pobrano opłatę skarbową  
w wjz. 500.- zł.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Wzrost: 170 cm, Waga: 70 kg, Data: 1980-01-15

Adres: ul. 1 Maja 1, 20-000 Białymostek



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-KV1-PR3-HSQ \*

Pan Zbigniew Wojciechowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/2962/01

adres zamieszkania ul.Narcyzowa 21, 11-041 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-28 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Olsztynie  
Wydział Budownictwa,  
Urbanistyki i Architektury  
0514319  
(pieczęć)

Olsztyn 1989-12-16.  
....., dnia ..... 19..... r.

Nr 202/89/OL

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
**do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 ..... i § 13 ust. 1 pkt. 2 ..... lit. -  
§ 6 ust.3, § 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Zbigniew WOJCIECHOWSKI  
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony a) dnia 1 lipca 58 r. w Olsztynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno — budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)



Obywatel Zbigniew Wojciechowski jest upoważniony do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem tut. Wydziału.

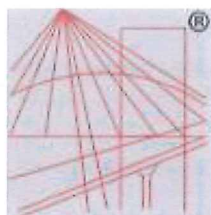
Pobrano opłatę skarbową  
w wys. 500.- zł.



DYREKTOR WYDZIAŁU

Z-ca Dyrektora Wydziału

inż. Janusz Palczewski



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-ML7-QUR-C2B \*

Pani Anna Beata KASPRZYK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/0020/18  
adres zamieszkania m. Jeżów 50, 97-371 Wola Krzysztoporska  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-29 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/5530/1552/17  
sygn. akt. KK/D/7131-2/3394/17

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.*), oraz § 14 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pani Anna Beata Kasprzyk**

magister inżynier  
kierunek inżynieria środowiska

urodzona dnia 23 lipca 1985 r. w Piotrkowie Trybunalskim

**otrzymuje**

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny LOD/3394/PWBS/17**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### **UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**

**Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
dr inż. Ryszard Mes**

**Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski**

**Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska**





Pani Anna Kasprzyk jest upoważniona do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
dr inż. Ryszard Mes

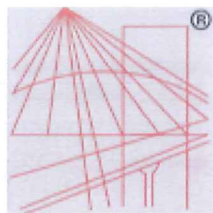
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Anna Kasprzyk  
Jeżów 50  
97-371 Wola Krzysztoporska;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-U8I-RNH-LII \*

Pani Małgorzata Monika PONIKŁA o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/0145/17  
adres zamieszkania ul. Myśliwska 39 m. 30, 95-200 Pabianice  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-24 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Łódź, dnia 12 czerwca 2017 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2730/750/17  
sygn. akt. KK/D/7131-2/3240/17

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), oraz § 14 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
stwierdza, że**

**Pani Małgorzata Monika Ponikla**

**magister inżynier  
kierunek inżynieria środowiska**

**urodzona dnia 11 marca 1980 r. w Pabianicach**

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny LOD/3240/PWBS/17**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## **U Z A S A D N I E N I E**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**

**Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB  
dr inż. Ryszard Mes**

**Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski**

**Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska**





Pani Małgorzata Ponikła jest upoważniona do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 14 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
dr inż. Ryszard Mes

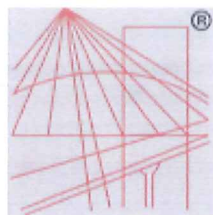
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Małgorzata Ponikła  
ul. Myśliwska 39 m. 30  
95-200 Pabianice;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-1B5-534-R8F \*

Pani Anna Ilona SYNCZEWICZ-NATKANIEC o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/0031/21  
adres zamieszkania ul. Macierzanki 3, 97-300 Piotrków Trybunalski  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-05 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Katowice 16 grudnia 1998 r.

Ar.VII-7342/219/98

**D E C Y Z J A nr 219/98**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr. 8, poz.38 z 1995 r./, w związku z art. 104 § 1 i 2 kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Anny Synczewicz-Natkaniec na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 128/95 z 2 października 1995 r.(z póź. zm.), stwierdza się, że

**Pani mgr inż. Anna SYNCZEWICZ -NATKANIEC**

ur. dnia 3 września 1972 r. w Olkuszu

**o t r z y m u j e**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**bez ograniczeń**

**do projektowania**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i  
kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych**

**U z a s a d n i e n i e**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Katowickiego Zarządzeniem Nr 128/95 z 2 października 1995 r. posiadania przez Panią mgr inż. Annę Synczewicz-Natkaniec wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Inżynierii Środowiska specjalność: Zaopatrzenie w wodę i unieszkodliwianie ścieków i odpadów oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Katowickiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Anna Synczewicz-Natkaniec

ul.Korczaka 7/42

Dąbrowa Górnicza

2. Główny Inspektor

Nadzoru Budowlanego

ul. Krucza 38/42

00-926 Warszawa

3. a/a







o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-RSD-35V-K7T \*

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/5530/1552/17  
sygn. akt. KK/D/7131-2/3395/17

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.*), oraz § 14 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pani Iwona Sylwia Rogozińska**

magister inżynier  
kierunek inżynieria środowiska

urodzona dnia 16 maja 1980 r. w Pabianicach

**otrzymuje**

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny LOD/3395/PWBS/17**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### **U Z A S A D N I E N I E**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska





Pani Iwona Rogozińska jest upoważniona do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
dr inż. Ryszard Mes

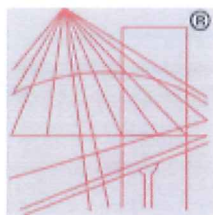
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Iwona Rogozińska  
ul. Jana Matejki 34  
95-200 Pabianice;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-DBL-13J-EZ2 \*

Pan Jerzy OSIECKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/8914/10  
adres zamieszkania ul. Bratysławska 14 m. 33, 94-040 Łódź  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-08 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
91-425 Łódź, ul. Północna 89  
tel. (0-42) 632 91-39, fax (0-42) 632 91-40  
NIP 725-18-49-050, REGON 473042600  
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI  
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
Starostwo Powiatowe  
Łódź, 10 grudnia 2009 r.  
95-030 Rzgów, Plac 500-lecia nr 22

OKK/6720/1848/09  
sygn. akt. KK/D/7131-2/1222/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*),

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Jerzemu Osieckiemu

magistrowi inżynierowi elektrykowi

urodzonemu 6 lutego 1958 r. w Łodzi

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1222/PWOE/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 12 sierpnia 2009 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Jerzy Osiecki posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

### Pouczenie

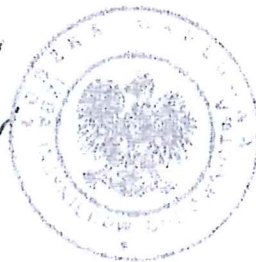
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka



Pan Jerzy Osiecki jest upoważniony do:

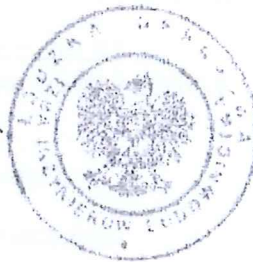
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektami budowlanymi o charakterze: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 24 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

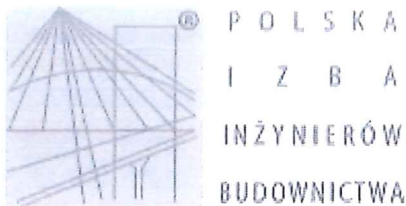
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka



Otrzymują:

1. Jerzy Osiecki  
ul. Bratysławska 14/33  
94-040 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-TNK-ENR-J2J \*

Pan Krzysztof FABISIAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/9402/11

adres zamieszkania ul. Bastionowa 28, 94-274 Łódź

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-12 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
91-125 Łódź, ul. Polna 39  
tel. (0-42) 632 97 30, fax (0-42) 630 56 39  
NIP 725-18-48-050, REGON 143043690  
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Łódź, dnia 10 czerwca 2011 r.

OKK/3202/1031/11  
sygn. akt. KK/D/7131-2/1416/10

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*), w związku z art. 5 Ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r., Nr 163, poz. 1364*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*),

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Krzysztofowi Grzegorzowi Fabisiakowi

inżynierowi elektrykowi

urodzonemu dnia 16 września 1958 r. w Łodzi

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1416/PWOE/11

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 5 lutego 2010 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Krzysztof Fabisiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

### Pouczenie

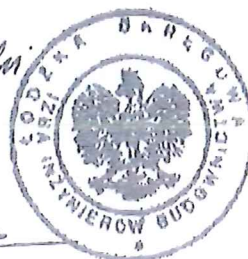
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Tomasz Kluska





Pan Krzysztof Fabisiak jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 24 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Krzysztof Fabisiak  
ul. Bastionowa 28  
94-274 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

Inwestor: **GMINA IŁÓW**  
**96 – 520 Iłów, ul. Płocka 2**

Nazwa Inwestycji: **„Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów”**

Umowa: **z dnia 22.10.2021 r.**

## **STRONA TYTUŁOWA**


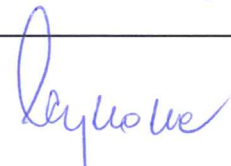
### **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

#### **Zbiornik ścieków dowożonych Komora beztlenowa Osadnik wtórny Wiata na osad odwodniony.**

Kategoria: XXX – obiekty służące do korzystania z zasobów wodnych, jak: ujęcia wód morskich i śródlądowych, budowle zrzutów wód i ścieków, pompownie, stacje strefowe, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków;

Adres/  
usytuowanie  
obiektu: Obręb: 0020 – Iłów Wieś, gmina Iłów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, dz. nr: 42/2

Zespół projektowy:

<b>Funkcja</b>	<b>Tytuł, imię i nazwisko, uprawnienia, specjalność</b>	<b>Podpis</b>
Projektant	<b>mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski</b> nr upr. 100/89/OL	
Sprawdzający	<b>mgr inż. arch. Marian Ceynowa</b> nr upr. 53/99/OL	

Rzgów, marzec 2022 r.



## ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU:

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	4
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH .....	4
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA .....	4
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH: .....	6
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	6
6. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE W TYM OSOBY STARSZE .....	7
7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE .....	8
8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO: .....	9
9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ .....	9
10. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM .....	9
11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	9
12. UWAGI .....	10

## SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

### Zbiornik ścieków dowożonych $\varnothing$ 6,7 m Ob. 2

A-2/1 ZBIORNIK ŚCIEKÓW DOWOŻONYCH Ob. Nr 2 Rzut i przekroje

### Komora beztlenowa 3.2 x 7.6 m Ob. 10

A-10/1 KOMORA BEZTLENOWA Ob. Nr 10 Lokalizacja komory przy reaktorze biologicznym

A-10/2 KOMORA BEZTLENOWA Ob. Nr 10 Przekrój A-A

### Osadnik wtórny $\varnothing$ 9,7 m Ob. 12

A-12/1 OSADNIK WTÓRNY Ob. Nr 12 Rzut i przekrój B-B

### Wiata na osad odwodniony 32,4x10,4 Ob. 16

A-16/0 RZUT POSADOWIENIA

A-16/1 RZUT

A-16/2 RZUT POZ. 2,70m

A-16/3 RZUT DACHU

A-16/4 RZUT DACHU ODWRÓCONY

A-16/5 PRZEKROJE A-A i B-B

A-16/6 ELEWACJE

A-16/7 WIDOK

### Silos wapna $\varnothing$ 2,0 m Ob. 8

A-8/1 SILOS WAPNA Ob. Nr 8 Rzut i przekrój



1. **RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Zgodnie z załącznikiem do Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 89, poz. 414) budynki objęte opracowaniem zaliczono do **XXX kategorii** obiektów budowlanych - obiekty służące do korzystania z zasobów wodnych, jak: ujęcia wód morskich i śródlądowych, budowle zrzutów wód i ścieków, pompownie, stacje strefowe, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków.

2. **ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH**

Projektowane obiekty budowlane będą użytkowane jako obiekty technologiczne Oczyszczalni ścieków w Iłowie.

Obiekty projektowane:

**(Ob. nr 2) Zbiornik ścieków dowożonych  $\varnothing$  6,7 m**

**(Ob. nr 10) Komora beztlenowa 3.2 x 7.6 m**

**(Ob. nr 12) Osadnik wtórny  $\varnothing$  9,7 m**

**(Ob. nr 16) Wiata na osad odwodniony 32,4 x 10,4 m**

Inne obiekty oczyszczalni wg oddzielnych opracowań):

Obiekty projektowane:

(Ob. nr 1) Stacja zlewczą ścieków dowożonych 2,0 x 3,3 m

(Ob. nr 3) Studnia rewizyjno-przepływowa  $\varnothing$  1,2 m

(Ob. nr 4) Przepompownia ścieków surowych komora mokra  $\varnothing$  3,3 m

(Ob. nr 5) Komora zasuw przepompowni ścieków surowych  $\varnothing$  2,3 m

(Ob. nr 8) Silos wapna 5 m<sup>3</sup>

(Ob. nr 11) Studnia rewizyjno-przepływowa  $\varnothing$  1,2 m

(Ob. nr 13) Pompownia osadu recykulowanego komora mokra 2.8 m

(Ob. nr 14) Komora zasuw przepompowni osadu recykulowanego  $\varnothing$  2,3 m

(Ob. nr 17) Komora zasuw  $\varnothing$  1,2 m

Obiekty istniejące:

(Ob. nr 6) Wiata na osad odwodniony

(Ob. nr 7) Budynek technologiczny oczyszczania mech. oraz odwadniania osadów

(Ob. nr 9) Istniejący bioreaktor

(Ob. nr 15) Studnia pomiarowa ścieków oczyszczonych

(Ob. nr 18) Przepompownia ścieków surowych

Budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki.

3. **UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA**

**Zbiornik ścieków dowożonych (Ob. Nr 2)**

Zaprojektowano żelbetowy radialny zbiornik zamknięty płytą stropową wylewaną na mokro. W płycie stropowej zaprojektowano: otwór montażowy 70x70 cm, otwór serwisowy o średnicy 60 cm zamykany żeliwnym włazem ulicznym (korpus włazu zabetonowany łącznie z

płytą stropową) oraz wywiewki wentylacyjne. Wejście do zbiornika przez zamykany otwór serwisowy w stropie zbiornika po żeliwnych stopniach kanałowych.

Przed rozpoczęciem budowy zbiornika należy opracować projekt technologiczny jego wykonania uwzględniający okres realizacji (pora roku), przerwy technologiczne w betonowaniu oraz potencjał techniczny Wykonawcy.

#### **Silos wapna 5 m<sup>3</sup> (Ob. nr 8)**

Stalowy silos na wapno, dostarczany na budowę jako gotowy wyrób. Posadowienie na żelbetowym, monolitycznym fundamencie.

#### **Komora beztlenowa 3.2 x 7.6 m (Ob. nr 10)**

Komorę beztlenową zaprojektowano jako żelbetowy dwukomorowy otwarty zbiornik połączony z istniejącym reaktorem biologicznym za pomocą czterech stalowych koryt.

Projektowana komora beztlenowa zlokalizowana będzie w odległości około 60 cm od ściany szczytowej istniejącego reaktora biologicznego na płycie fundamentowej oddylatowanej od istniejącej płyty fundamentowej reaktora biologicznego. Na zewnętrznej, podłużnej ścianie zbiornika zaprojektowano stalowy pomost technologiczny z poszyciem ze stalowych ocynkowanych krat pomostowych. Wejście na pomost z poziomu przyległego terenu przez schody stalowe ze stopniami z obramowanych krat pomostowych. Pomost techniczny oraz schody zabezpieczyć stalowymi balustradami ochronnymi o wysokości 1,10 m od poziomu traktu roboczego. Do wysokości 5 cm od poziomu traktu roboczego wykonać bortnice z blachy stalowej gr. 3 mm i wysokości 15 cm.

Pomost stalowy wykonać ze stali S235JR ocynkowanej ogniowo.

#### **Osadnik wtórny (Ob. Nr 12)**

Osadnik wtórny jest żelbetowym monolitycznym zbiornikiem radialnym o średnicy wewnętrznej DW = 8,00 m i średnicy zewnętrznej Dz = 9,70 m. Wokół osadnika wykonać niewielki nasyp i nawierzchnię z kostki betonowej grubości 8 cm.

#### **Wiata na osad odwodniony 32,4 x 10,4 m (Ob. nr 16)**

W północnej części działki zaprojektowano wiatę na osad odwodniony (**Ob. nr 16**) o prostokątnym rzucie o wymiarach 32,4 m x 10,4 m i dwuspadowym dachu. Składowisko osadu będzie zamknięte ścianą oporową o wysokości 1,70 m z przerwami w elewacjach szczytowych na wjazd i wyjazd stanowiącą zasieki składowiska osadu. Fundamenty i elementy wiaty do wysokości 1,70 m nad poziomem posadzki – żelbetowe. Powyżej konstrukcja stalowa. Posadzka - kostka betonowa bezfazowa. Opaska odwadniająca z kostki betonowej o szerokości 50 cm i gr 8 cm.

Projektowana wiata będzie nawiązywała materiałami elewacyjnymi i kolorystyką dachu do istniejących budynków.



#### 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

##### **ZBIORNIK ŚCIEKÓW DOWOŻONYCH (Ob. Nr 2)**

Średnica zewnętrzna	6,70 m
Średnica wewnętrzna	6,00 m
Powierzchnia zabudowy	35,24 m <sup>2</sup>
Kubatura	133,91m <sup>3</sup>

##### **SIŁOS WAPNA 5 m<sup>3</sup> (Ob. nr 8)**

Pojemność	5 m <sup>3</sup>
-----------	------------------

##### **KOMORA BEZTLENOWA 3.2 x 7.6 m (Ob. nr 10)**

Powierzchnia zabudowy	24,32 m <sup>2</sup>
Kubatura	72,96 m <sup>3</sup>

##### **OSADNIK WTÓRNY (Ob. Nr 12)**

Powierzchnia osadnika (w koronie) F <sub>Z</sub>	74,0 m <sup>2</sup>
Kubatura V <sub>K</sub>	258,48m <sup>3</sup>

##### **WIATA NA OSAD ODWODNIONY (Ob. nr 16)**

Powierzchnia zabudowana wiaty	Pz	336,96 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa wiaty	Pu	324,48 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita wiaty	Pc	336,96 m <sup>2</sup>
Kubatura całkowita wiaty brutto 46,40m <sup>2</sup> x 11,50m	Vc	1 562,33 m <sup>3</sup>

ilość kondygnacji:	1
--------------------	---

#### 5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Warunki gruntowo-wodne określono na podstawie „Projektu geotechnicznego dla potrzeb posadowienia przebudowy oczyszczalni ścieków” wykonanych przez GEOBI Michał Bińczyk, ul. Dowborczyków 1, 90-019 Łódź.

Zgodnie z podziałem regionalnym Polski wg Kondrackiego obszar badań znajduje się w obrębie mezoregionu Kotliny Warszawskiej. Mezoregion fizycznogeograficzny w środkowej Polsce na Mazowszu. Jest najniższą częścią Niziny Środkowomazowieckiej, która stanowi rozszerzenie doliny rzeki Wisły w okolicy ujęcia do niej rzeki Narwi, i wzdłuż biegu Wisły przechodzi w Kotliny Płocką (na zachodzie), łącząc się z Doliną środkowej Wisły (południowy wschód), Doliną Dolnego Bugu i Doliną Dolnej Narwi (północny wschód). Powierzchnia tego obszaru wynosi 17161cm<sup>2</sup> i charakteryzuje się on dwoma poziomami.

##### **DANE DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI PODŁOŻA BUDOWLANEGO**

Budowa geologiczna

Podłoże gruntowe reprezentowane jest przez holocenijskie grunty fluwialne, limniczne, próchniczne i organiczne.

Warunki hydrogeologiczne

W trakcie wykonywania prac wiertniczych w obrębie terenu badań, do głębokości maks. 6,0 m p. p. t. stwierdzono występowanie wód podziemnych w obu tworach o charakterze zwierciadła swobodnego na głębokości  $2,6 \div 2,8$  m p. p. t.

Nie wyklucza się, że po długotrwałych opadach deszczu lub roztopach w obrębie gruntów piaszczystych zalegających na gruntach spoistych okresowo mogą utrzymywać się wody infiltracyjne, a na stropie gruntów spoistych mogą pojawić się sączenia.

Charakterystyka wydzielonych warstw:

Podłoże gruntowe terenu badań, do zbadanej głębokości maks. 6,0m p.p.t. charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowo-wodnymi pod warunkiem posadowienia powyżej zwierciadła wód gruntowych i wymiany gruntów organicznych oraz spoistych.

## ZALECENIA

Prace ziemne i fundamentowe należy wykonywać bardzo starannie i należy przestrzegać przy tym następujących zasad:

- nie należy dopuścić do tego, aby naturalna struktura gruntu poniżej projektowanego poziomu posadowienia uległa naruszeniu; jeżeli nastąpi przekopanie dna wykopu, lub grunty zostaną naruszone to te partie gruntu należy usunąć i zastąpić nasypem budowlanym;

- wykopy fundamentowe należy chronić przed zalaniem wodami opadowymi i przemarznięciem;

- prace ziemne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami;

Zgodnie z PN-EN 1997-1:2007. Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne, czynności kontrolne nad realizacją robót ziemnych i fundamentowych powinny objąć następujące elementy:

- weryfikacja warunków gruntowych tj. zgodności przyjętych w projekcie warunków z rzeczywistymi,

- weryfikacja warunków wodnych tj. określenie poziomu wód gruntowych w momencie prowadzenia prac ziemnych,

- kontrola stanu podłoża gruntowego występującego w poziomie posadowienia bezpośrednio przed rozpoczęciem prac fundamentowych,

- kontrola wpływu prowadzonych prac ziemnych na tereny sąsiednie,

- skuteczność i poprawność działania systemów odwadniających (o ile zajdzie potrzeb ich zastosowania).

Odbiór gruntu w wykopie należy zlecić uprawnionemu geotechnikowi lub geologowi inżynierskiemu. W przypadku stwierdzenia, podczas wykonywania robót budowlanych, występowania innych warunków gruntowych niż zostały założone w projekcie należy sprawdzić ponownie fundamenty.

Dla zabezpieczenia naturalnej struktury rodzimych gruntów mineralnych zalegających w poziomie posadowienia fundamentów należy, bezzwłocznie po dogłębieniu wykopów fundamentowych do docelowej głębokości, wykonać w dnie warstwę ochronną z betonu podkładowego.

Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w podłożu działki budowlanej 2, 42/2 Obręb: 0020 – Iłów Wieś, gmina Iłów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie występują proste warunki gruntowe, dzięki czemu projektowana rozbudowa oczyszczalni ścieków może być zakwalifikowana do drugiej kategorii geotechnicznej.

## **6. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE W TYM OSOBY STARSZE**

Nie dotyczy.



**7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SASIEDNIE.**

**a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:**

Zapotrzebowanie i jakość wody:

- zgodnie z wymogami stawianymi przez powszechnie obowiązujące normy prawa, w tym normy dotyczące jakości wody pitnej;
- zapotrzebowanie dobowe wody:  $2,8 \text{ m}^3/\text{d}$  (dla całej oczyszczalni, nie dotyczy wiaty);

Ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

- zgodnie z wymogami stawianymi przez powszechnie obowiązujące normy prawa;
- zrzut ścieków kanalizacji sanitarnej dobowo:  $2,8 \text{ m}^3/\text{d}$  (dla całej oczyszczalni, nie dotyczy wiaty);
- odprowadzenie ścieków - na miejscu;
- ilość wód opadowych – 192601,08 [l/rok];
- odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowe

**b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:**

- emisja zapachów ogranicza się do terenu oczyszczalni ścieków.

**c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:**

- Nie dotyczy

**d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:**

Inwestycja sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i na terenie działki.

**e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:**

- Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe, podziemne. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego.
- Wymagania ochrony środowiska należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót, dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania niestanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI  
WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

**Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym,  
ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii.**

- Możliwymi lokalnie dostępnymi odnawialnymi źródłami energii mogą być: energia słoneczna pozyskiwana przez ogniwa fotowoltaiczne, pompy ciepła. Zastosowanie alternatywnego źródła energii wymagałoby sprawdzenia ekonomiczności takiego rozwiązania.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ,  
KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURE.

**- Nie dotyczy**

10. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANEGO  
ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Z istniejącego przyłącza

INSTALACJA TELEINFORMATYCZNA

**-Nie dotyczy**

INSTALACJA TELEFONICZNA

**-Nie dotyczy**

INSTALACJA ODGROMOWA

W tej lokalizacji oczyszczalni obowiązujące przepisy nie wymagają stosowania instalacji odgromowej na obiektach.

INSTALACJA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO

Zaprojektowano oprawy oświetleniowe **LED** na słupach stalowych.

**INSTALACJE SANITARNE**

OGRZEWANIE I CIEPŁA WODA

**-Nie dotyczy**

INSTALACJA C.O. WEWNĘTRZNA

**-Nie dotyczy**

INSTALACJA WOD.-KAN.

**-Nie dotyczy.**

SIECI ZEWNĘTRZNE

dostawa wody - dla oczyszczalni z istniejącego przyłącza i instalacji natomiast dla proj. wiaty - **nie dotyczy**,

odbiór ścieków - dla oczyszczalni do istniejącej kanalizacji jak dotychczas natomiast dla proj. wiaty - **nie dotyczy**,

odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowe

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Teren oczyszczalni ścieków zabezpieczony jest poprzez istniejący hydrant PPOŻ zlokalizowany przy wjeździe na teren działki nr 42/2.



## 12. UWAGI

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP, sztuką budowlaną obowiązującymi w Polsce normami budowlanymi i wykonawczymi oraz obecną wiedzą techniczną.

Użyte materiały budowlane powinny posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Opis zagospodarowania terenu należy rozpatrywać łącznie z rysunkami architektonicznymi oraz pozostałymi opracowaniami branżowymi.

**Wszystkie przytoczone w projekcie nazwy materiałów i urządzeń oraz ich producentów, należy traktować jedynie przykładowo - ich wybór zostanie dokonany przez inwestora na etapie realizacji inwestycji.**

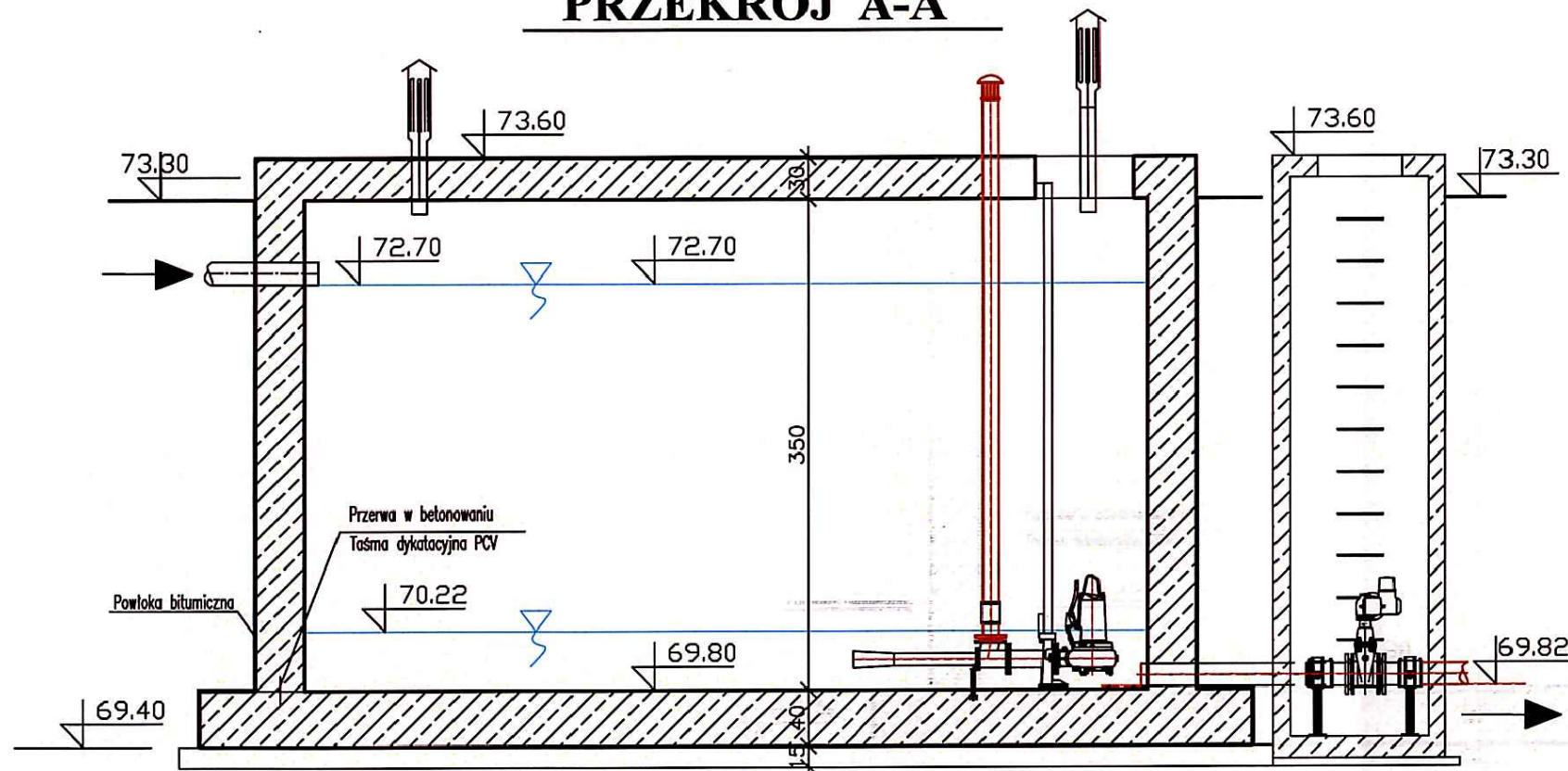
**SPRAWDZIŁ:**

mgr inż. arch. Marian Ceynowa

**OPRACOWAŁ:**

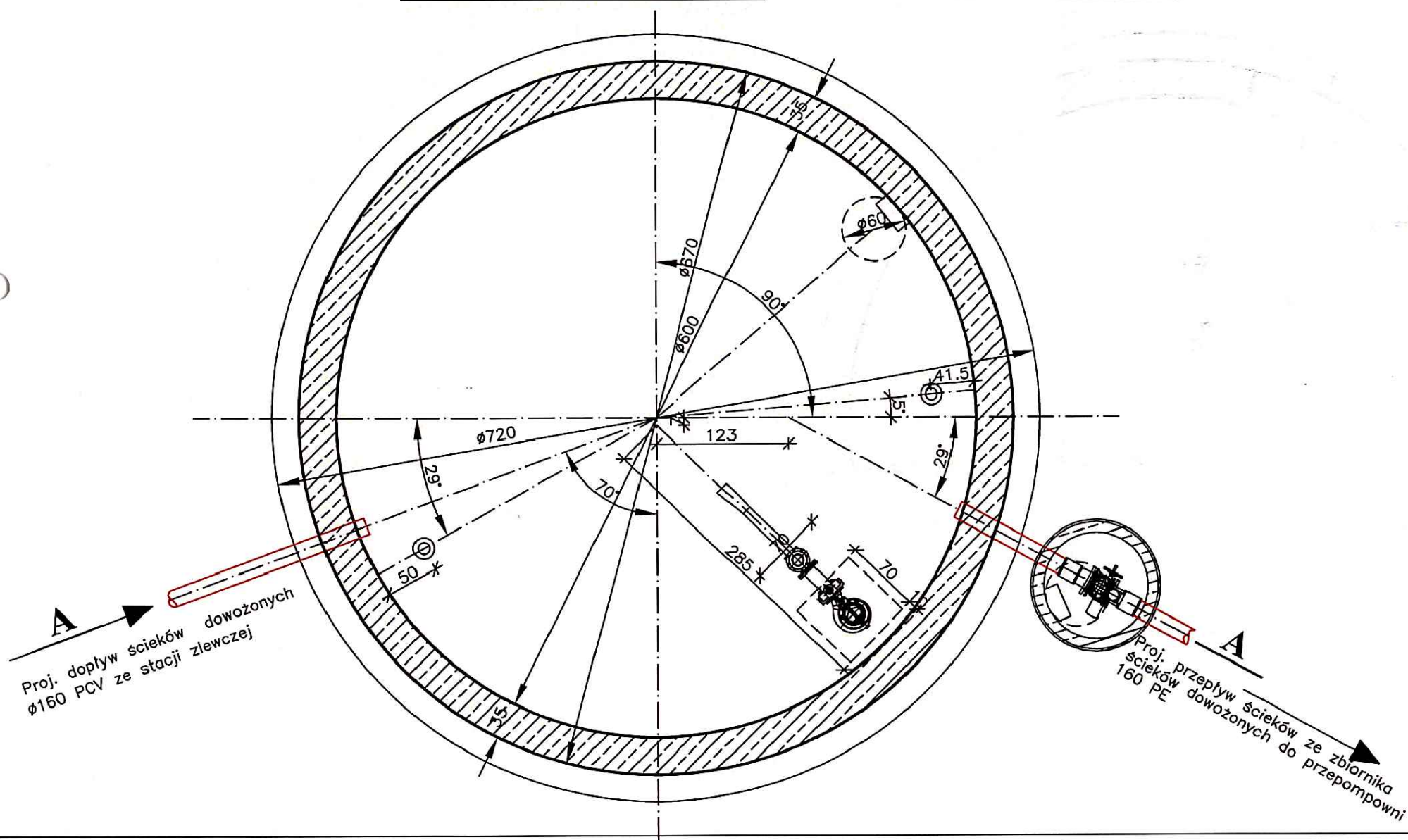
mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski

## PRZEKRÓJ A-A



**Klasa ekspozycji** XA1  
**Stal konstrukcyjna** A-IIIIN  
**Beton podkładowy** C12/15  
**Beton konstrukcyjny** C30/37  
**Przerwy robocze uszczelnić taśmą dylatacyjną PCV**  
**Przejścia szczelne dla rur PE typu PEHD**  
**Powierzchnie betonowe stykające się z gruntem zasypowym izolować powłoką bitumiczną.**

## RZUT ZBIORNIKA



Biuro projektowe:	 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>J. Fidyński, J. Budziński S.J.</small>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY		
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów		
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:		Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski nr upr. 100/89/OL ARCHITEKT		
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53/99/OL ARCHITEKT		
Rysunek:	<b>ZBIORNIK ŚCIEKÓW DOWOŻONYCH Ob. Nr 2</b> <b>Rzut i przekrój.</b>		
Skala:	Data:	Branża:	<b>A-2/1</b>
1:50	03.2022 r.	ARCHITEKTURA	



# LOKALIZACJA KOMORY KOMORY BEZTLENOWEJ PRZY REKTORZE BIOLOGICZNYM

Koryto stalowe (500x300mm)  
blacha gr.6mm Stal 0H18N

Koryto stalowe (200x250mm)  
blacha gr.6mm Stal 0H18N

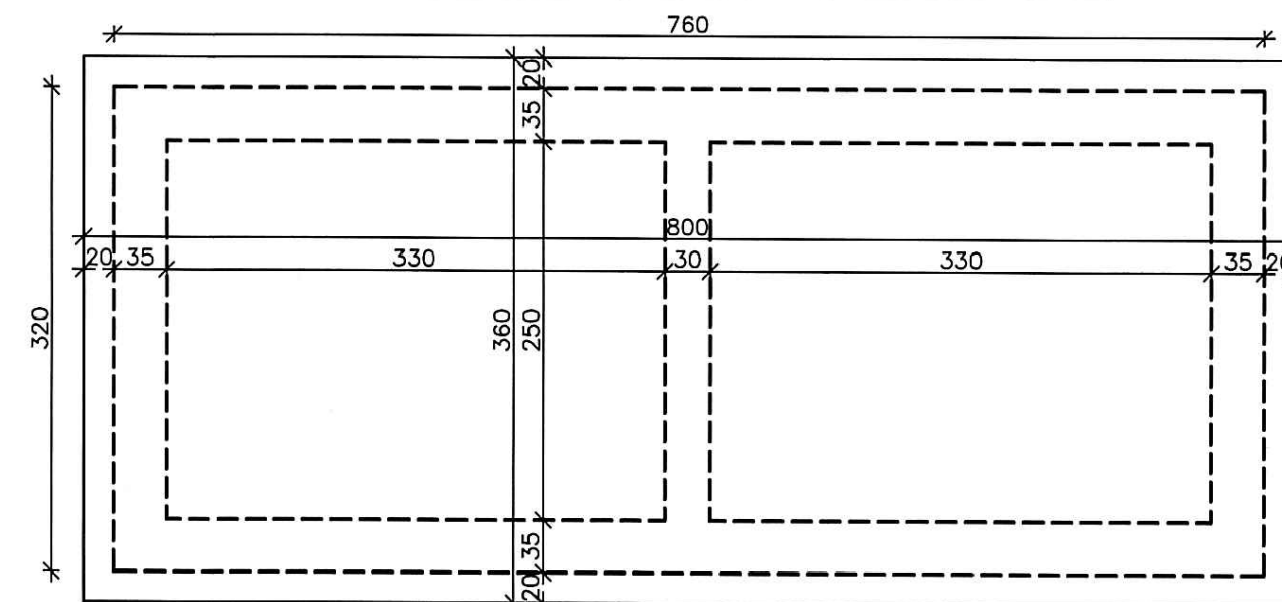
Koryto stalowe (500x300mm)  
blacha gr.6mm Stal 0H18N

Ob. Nr 8  
Silos na wapno

ODPŁYW OSADU Ø 110 PCV – do likwidacji

ODPŁYW OSADU Ø 110 PCV – do likwidacji

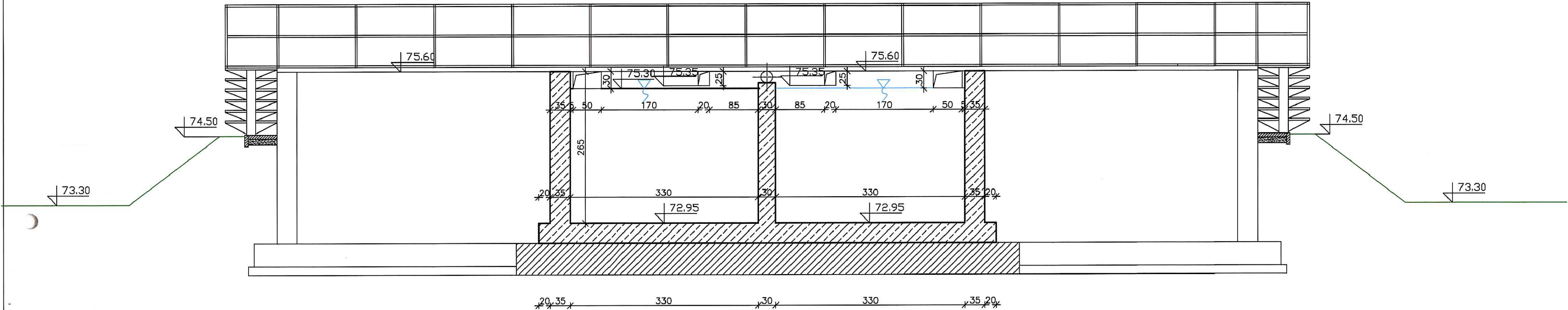
## RZUT PŁYTY DENNEJ



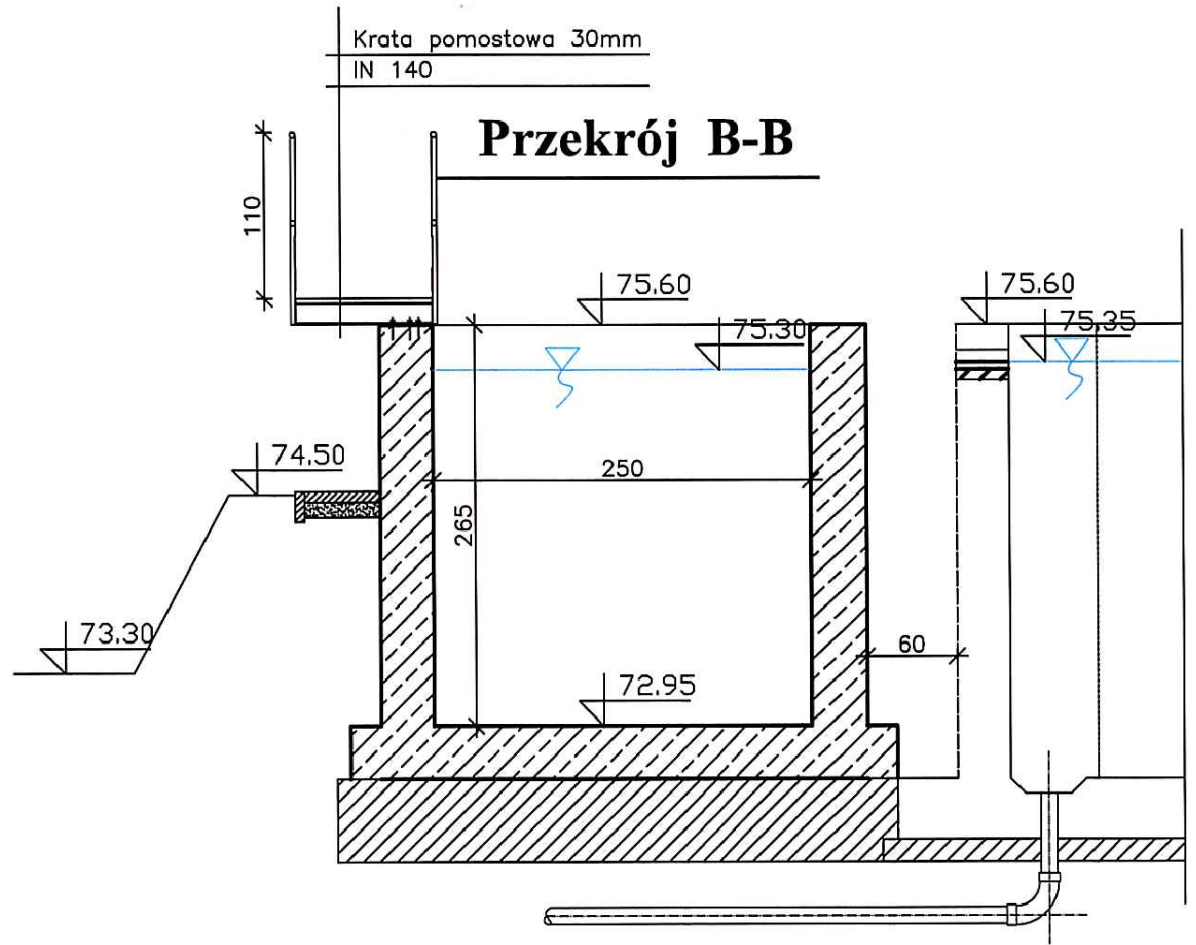
Biuro projektowe:	 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>J. Fichyski, J. Budziska S.J.</small>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY		
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Ilów		
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:	Podpis:	
Projektant:	<b>mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski</b> nr upr. 100/89/OL ARCHITEKT		
Sprawdzający:	<b>mgr inż. arch. Marian Ceynowa</b> nr upr. 53/99/OL ARCHITEKT		
Rysunek:	<b>KOMORA BEZTLENOWA Ob. Nr 10</b> <b>Lokalizacja komory przy reaktorze biologicznym</b>		
Skala:	Data:	Branża:	<b>A-10/1</b>
1:50	03.2022 r.	ARCHITEKTURA	



Przekrój A-A



Przekrój B-B

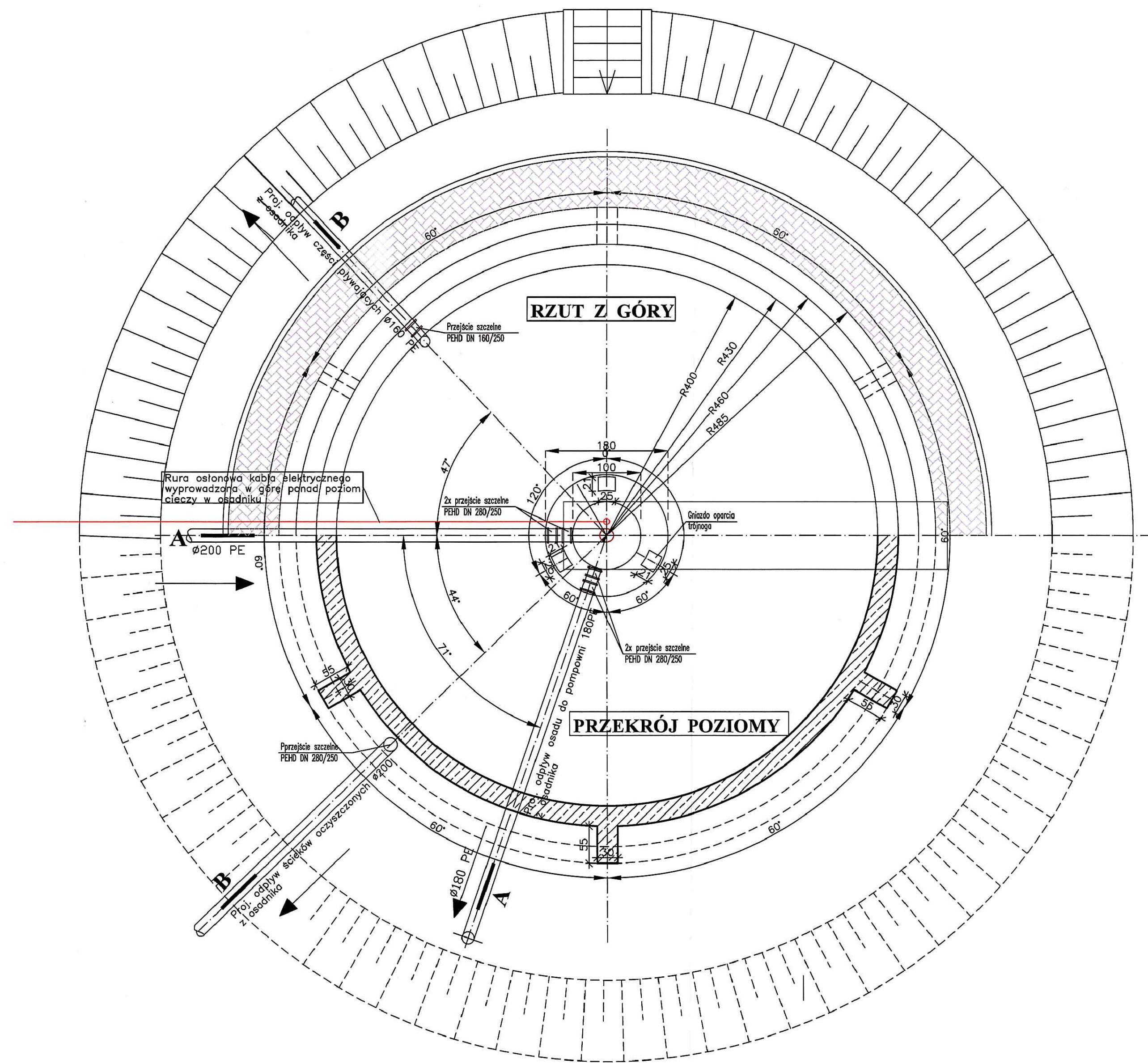


Klasa ekspozycji XA1  
Stal konstrukcyjna A-IIIIN  
Beton podkładowy C12/15  
Beton konstrukcyjny C30/37  
Przerwy robocze uszczelnić taśmą dylatacyjną PCV  
Przejścia szczelne dla rur PE typu PEHD  
Powierzchnie betonowe stykające się z gruntem zasypowym izolować powłoką bitumiczną.

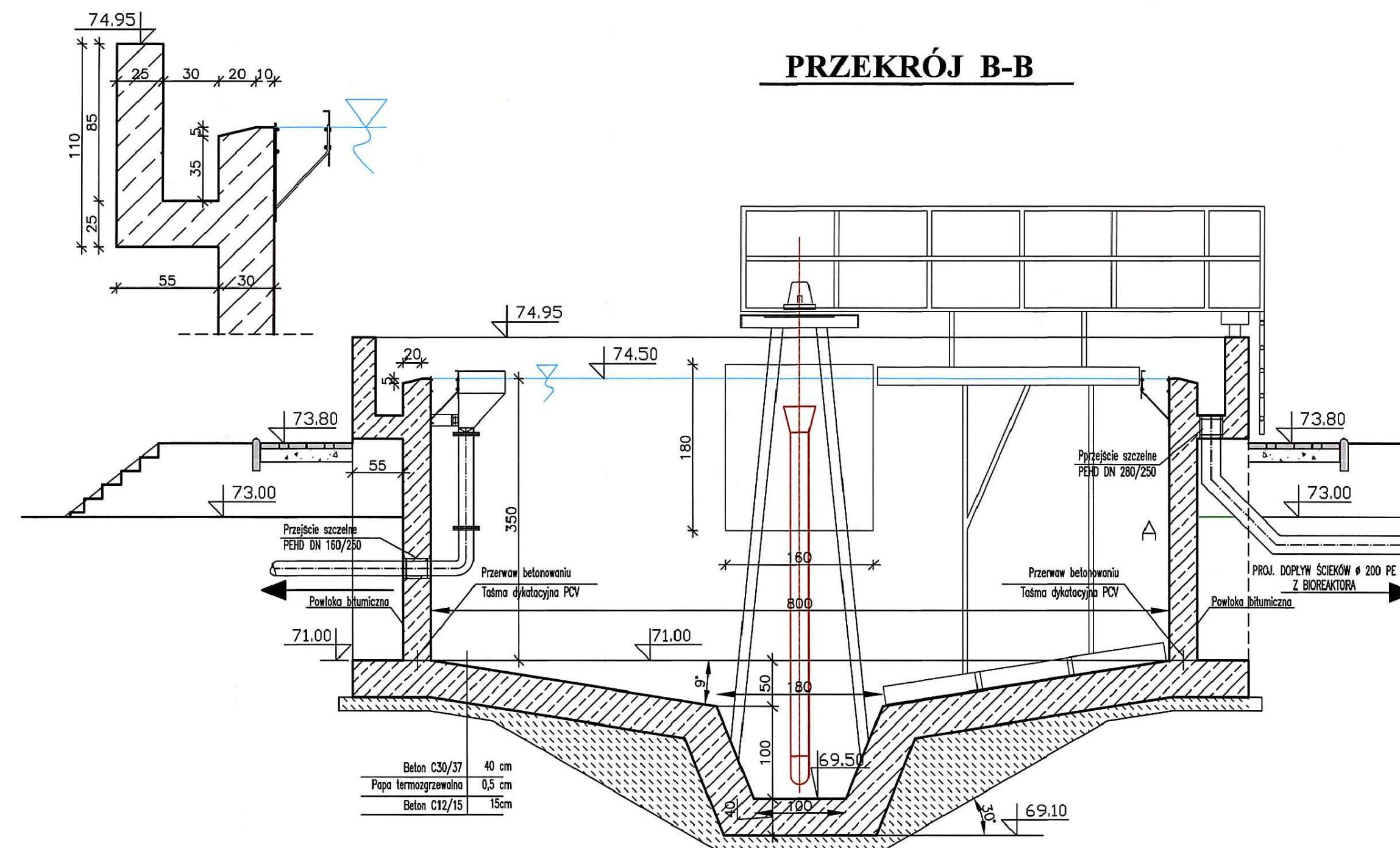
Biurowiki projektowe:	 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <i>J. Fidylik, J. Budziska S.J.</i>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530
Stradum:	PROJEKT BUDOWLANY		
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów		
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:	Podpis:	
Projektant:	<b>mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski</b> nr upr. 100/89/OL ARCHITEKT		
Sprawdzający:	<b>mgr inż. arch. Marian Ceynowa</b> nr upr. 53/89/OL ARCHITEKT		
Rysunek:	<b>KOMORA BEZTLENOWA Ob. Nr 10</b> <b>Przekroje</b>		
Skala:	1:50	Data:	03.2022 r.
		Branża:	ARCHITEKTURA
			<b>A-10/2</b>



## RZUT ZBIORNIKA



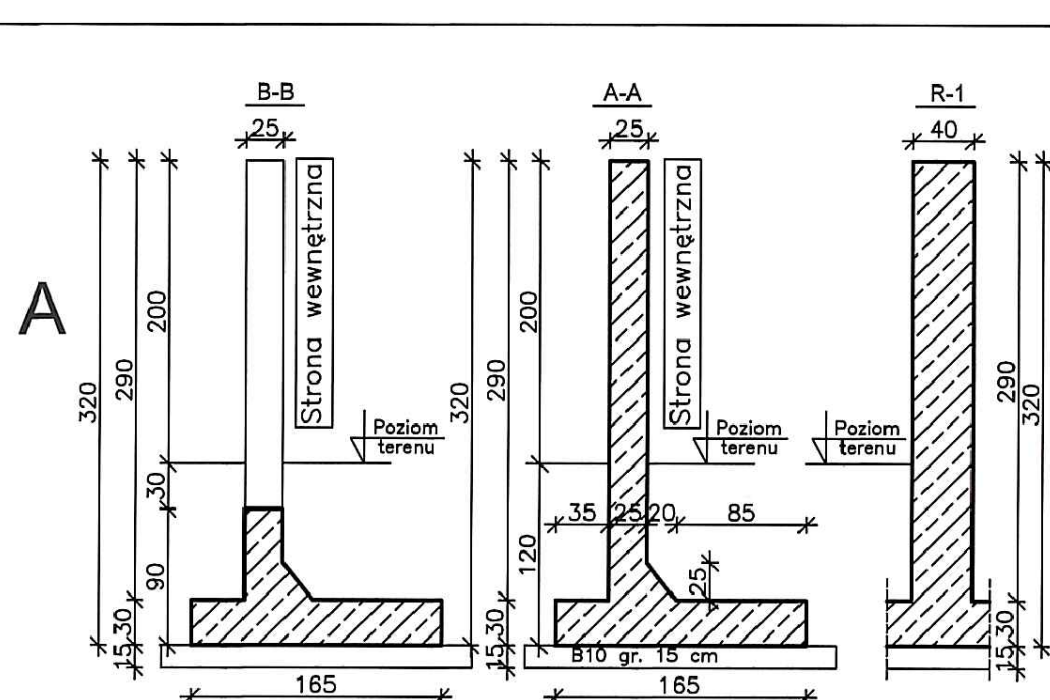
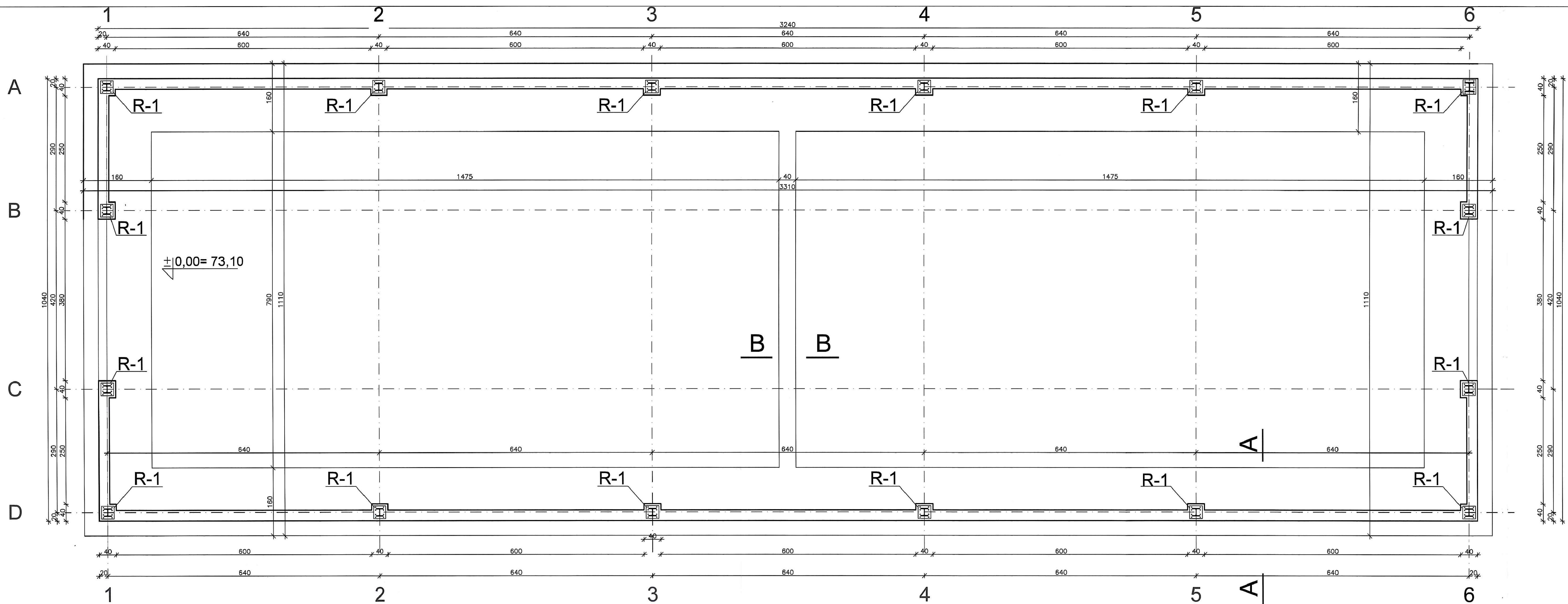
### PRZEKRÓJ B-B



Klasa ekspozycji	XA1
Stal konstrukcyjna	A-IIIIN
Beton podkładowy	C12/15
Beton konstrukcyjny	C30/37
Beton bieżni	C35/40
Przerwy robocze uszczelnienie taśmą dytalcacyjną PCV	
Przejęcia szczelelne dla rur PE typu PEHD	
Powierzchnia bieżni szlifowana, tolerancja1mm na łacie 5,0m	
Powierzchnie betonowe stykające się z gruntem zasypowym izolować powłoką bitumiczną.	

Biuro projektowe:	 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>z siedzibą w 1. Stawie Wielkiej 2.2</small>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzowska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 47112153
	Sradium: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>		
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów		
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:		Podpis:
Projektant:	<b>mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski</b> nr upr. 100/89/OL ARCHITEKT		
Sprawdzający:	<b>mgr inż. arch. Marian Ceynowa</b> nr upr. 53/89/OL ARCHITEKT		
Rysunek:	<b>OSADNIK WTORNY Ob. Nr 12</b> <b>Rzut i przekrój B-B</b>		
Skala:	Data:	Branża:	
1:50	03.2022 r.	ARCHITEKTURA	
			<b>A-12/1</b>





**UWAGI:**  
Wykop należy chronić przed dodatkowym zasileniem wodami opadowymi w przypadku konieczności pozostawienia obiektu w stanie surowym w okresie zimy należy chronić grunt pod posadzką przed przemarzaniem.

**ZABEZPIECZENIA:**  
Grunt w otwartym wykopie chronić przed przemarzaniem i zawilgoceniem, aby nie spowodować uplastycznienia i pogorszenia nosności. W czasie wykonywania robót ziemnych należy w ciągu jednego dnia pogłębić wykop do żądanej głębokości i wykonać podkład wyrównujący pod fundamenty z betonu B10 (chudy beton) grubości 10 cm. Następnie niezwłocznie wykonać pozostałą część fundamentu, po rozszalowaniu zabezpieczyć przeciwwilgociowo.  
Wykop należy chronić przed dodatkowym zasileniem wodami opadowymi

Beton C30/37  
Stal A-IIIIN  
otulina prętów 5cm

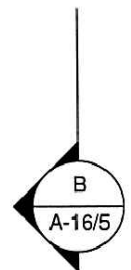
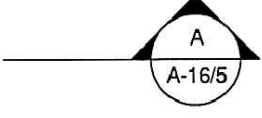
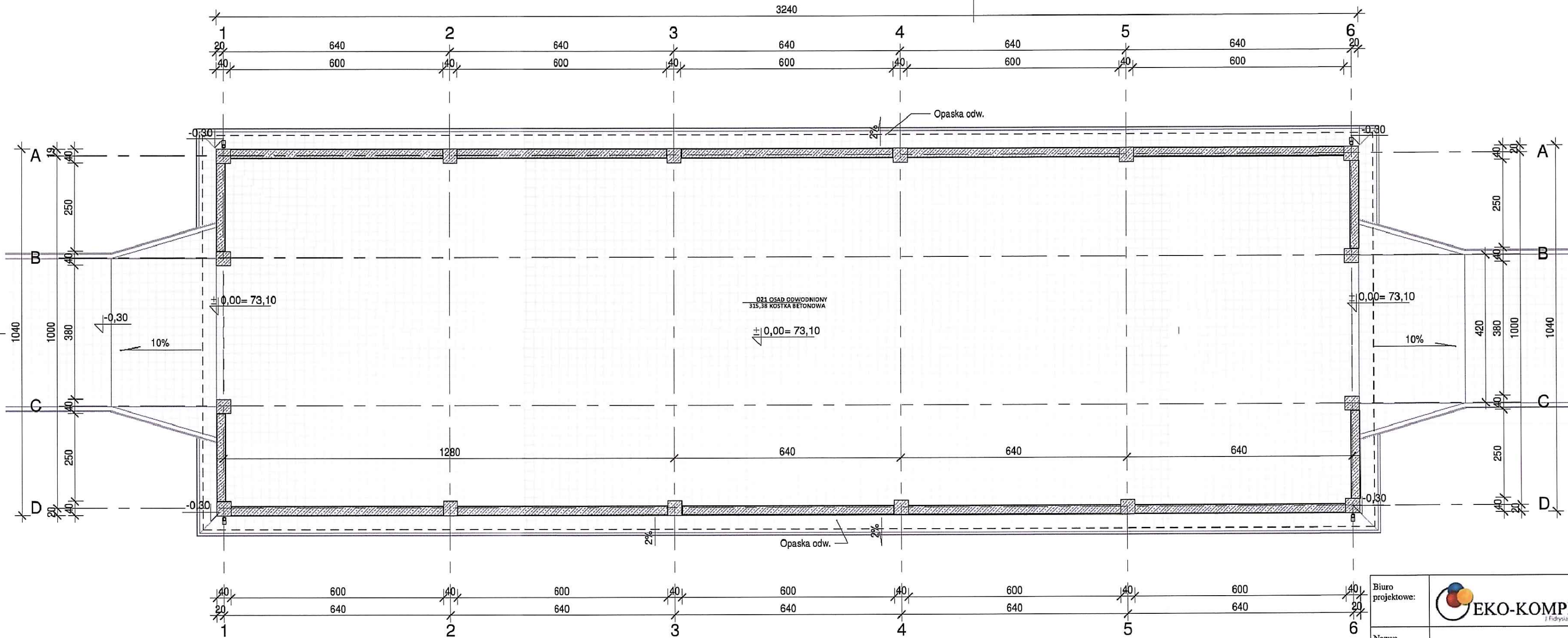
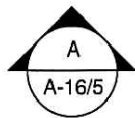
STAL S235 JR

Biurowie projektowe:		95-030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530
Stradum:	PROJEKT BUDOWLANY	
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Hów	
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Zbigniew Kowalcowski nr upr. 100/89/OL ARCHITEKT	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53/89/OL ARCHITEKT	
Rysunek:	WIATA NA OSAD ODWODNIONY Ob. Nr 16 RZUT FUNDAMENTÓW.	
Skala:	Data:	Branda:
1:50	03.2022 r.	ARCHITEKTURA
		A-16/0



# WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16

Oczyszczalnia Ścieków w Iłowie, ul. Klonowa



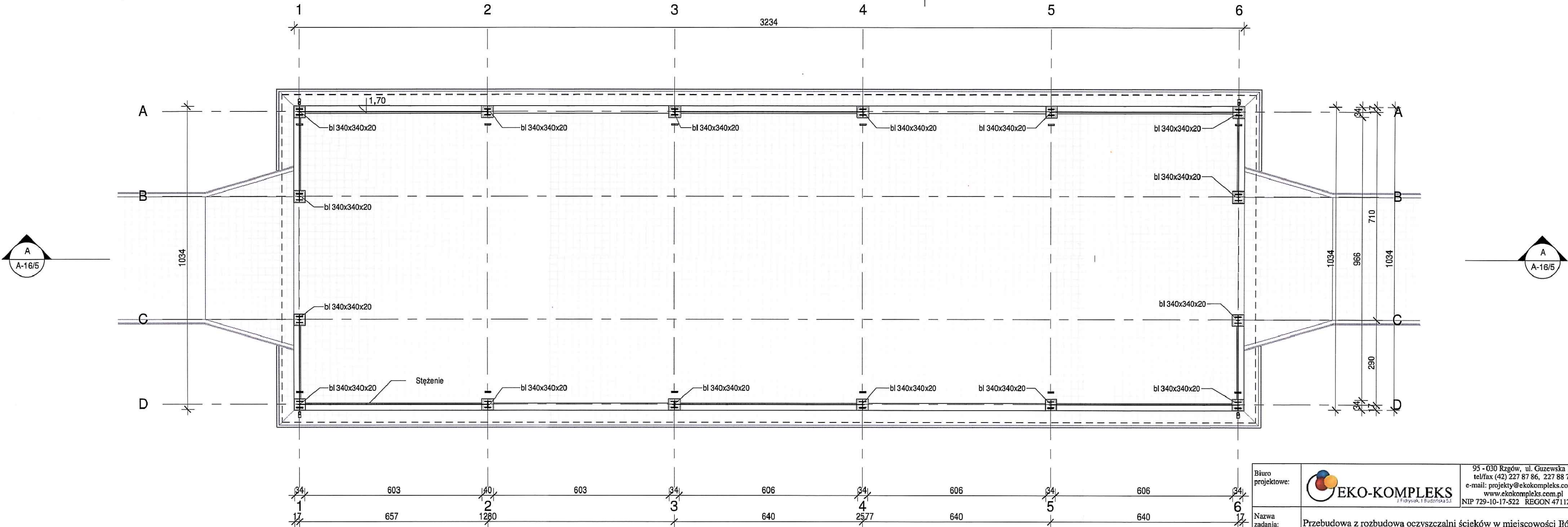
1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ODPWIEDNIMI RYSUNKAMI BRANŻOWYMI.  
2. WSZELKIE PRACE WYKONYWAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, ZASADAMI BHP ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI W POLSCE NORMAMI BUDOWLANymi I WYKONAWCZYMI.  
3. WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ATESYTY STWIERDZAJĄCE ICH PRZYDATNOŚĆ W BUDOWNICTWIE.

Biuro projektowe:		 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>/ Inżynieria, 1 Budowlana 53</small>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530	
Nazwa zadania:		Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów			
Funkcja:		Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:		Podpis:	
Projektant:		mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski nr upr. 100 / 89 / OL architektura			
Asystent projektanta:		-			
Asystent projektanta:		-			
Sprawdzający:		mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53 / 99 / OL architektura			
Rysunek:		WIATA NA OSAD ODWODNIONY bb. 16 RZUT			
Skala: 1 : 100		Data: 03.2022		Branża: architektura	
				PROJ. ARCH.-BUD.	
				Rysunek nr: <b>A-16/1</b>	



# WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16

Oczyszczalnia Ściaków w Iławie, ul. Klonowa



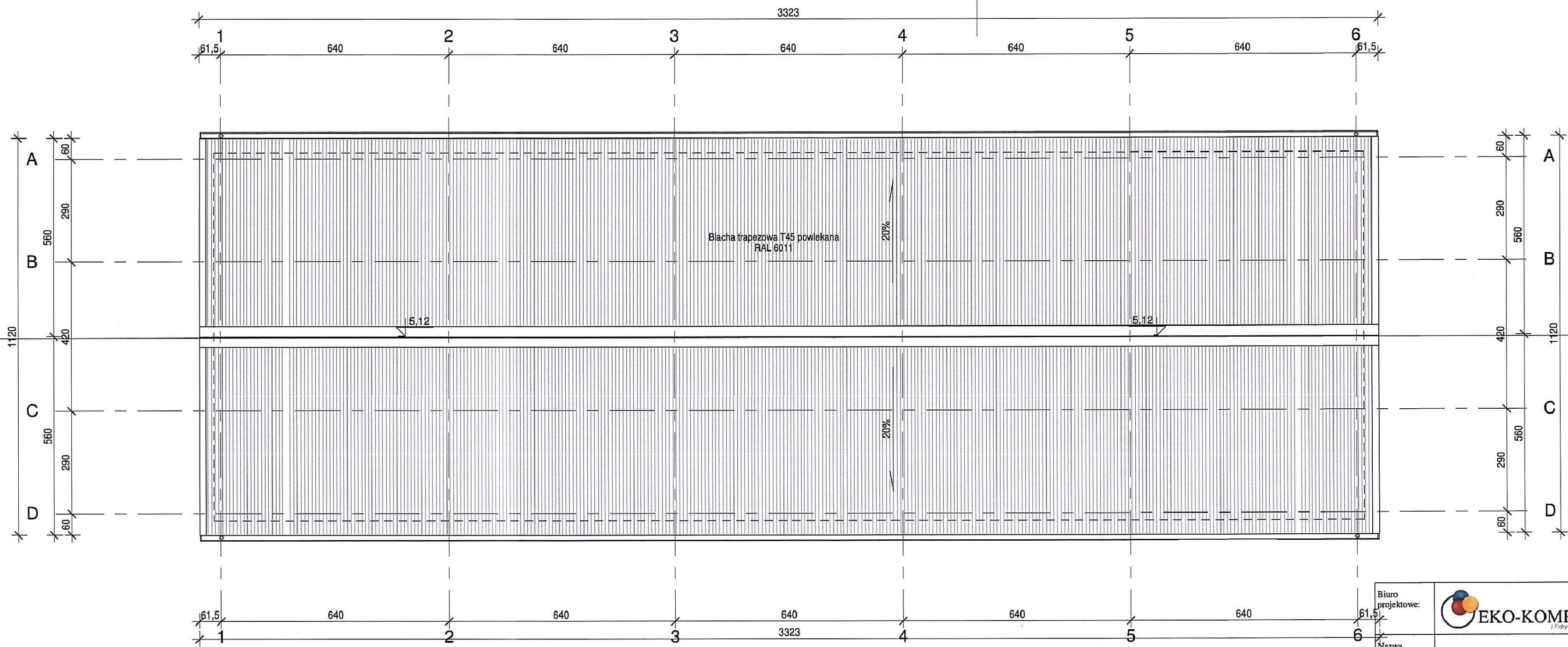
1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ODPOWIEDNIMI RYSUNKAMI BRANŻOWYMI.  
2. WSZELKIE PRACE WYKONYWAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, ZASADAMI  
BHP ORAZ OBOWIAZUJĄCYMI W POLSCE NORMAMI BUDOWLANymi I WYKONAWCZymi.  
3. WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ATESYTY  
STWIERDZAJĄCE ICH PRZYDATNOŚĆ W BUDOWNICTWIE.

Biuro projektowe:		 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>J. Fidyński, I. Budzińska S.J.</small>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530	
Nazwa zadania:		Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów			
Funkcja:		Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:		Podpis:	
Projektant:		mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski nr upr. 100 / 89 / OL architektura			
Asystent projektanta:		-			
Asystent projektanta:		-			
Sprawdzający:		mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53 / 99 / OL architektura			
Rysunek:		WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16 RZUT POZ. 2,70m			
Skala: 1 : 100		Data: 03.2022	Branża: architektura	PROJ. ARCH.-BUD.	Rysunek nr: <b>A-16/2</b>



WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16

Oczyszczalnia Ściaków w Iłowie, ul. Klonowa



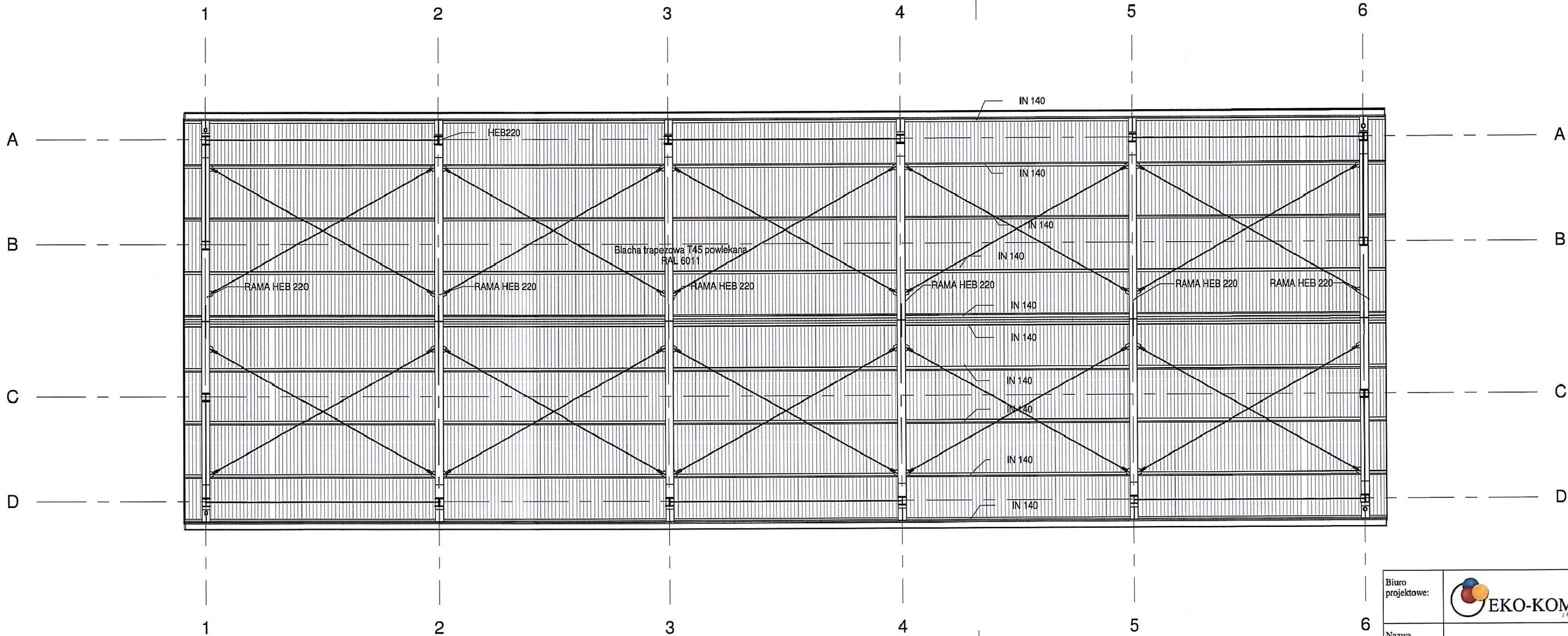
1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ODPOWIEDNIMI RYSUNKAMI BRANŻOWYMI.  
2. WSZELKIE PRACE WYKONYWAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, ZASADAMI BHP ORAZ OBOWIAZUJĄCYMI W POLSCE NORMAMI BUDOWLANYMI I WYKONAWCZYMI.  
3. WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ATESTY STWIERDZAJĄCE ICH PRZYDATNOŚĆ W BUDOWNICTWIE.

Biuro projektowe: 		<b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>z siedzibą w Iłowie, ul. Klonowa 53</small>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530	
Nazwa zadania:		Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów			
Funkcja:		Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:		Podpis:	
Projektant:		mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski nr upr. 100 / 89 / OL architektura			
Asystent projektanta:		-			
Asystent projektanta:		-			
Sprawdzający:		mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53 / 99 / OL architektura			
Rysunek:		WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16 RZUT DACHU			
Skala: 1 : 100		Data: 03.2022	Branża: architektura	PROJ. ARCH.-BUD.	Rysunek nr: <b>A-16/3</b>



WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16

Oczyszczalnia Ścieków w Iłowie, ul. Klonowa



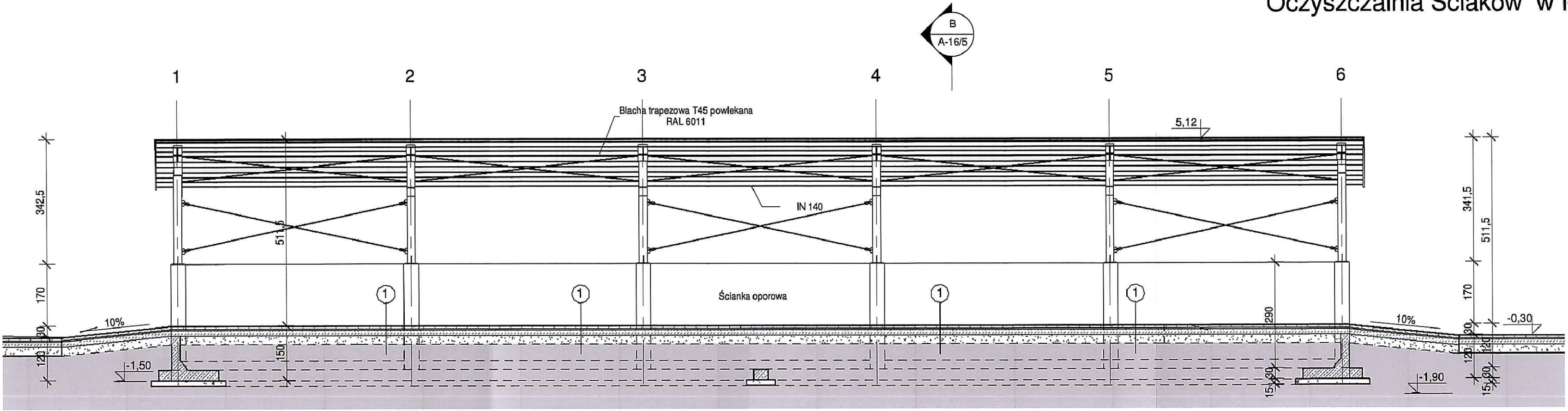
1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ODPWIEDNIMI RYSUNKAMI BRANŻOWYMI.  
2. WSZELKIE PRACE WYKONYWAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, ZASADAMI BHP ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI W POLSCE NORMAMI BUDOWLANYMI I WYKONAWCZYMI.  
3. WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ATESITY STWIERDZAJĄCE ICH PRZYDATNOŚĆ W BUDOWNICTWIE.

Biuro projektowe:		 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>z siedzibą w Iłowie, ul. Klonowa 23</small>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530	
Nazwa zadania:		Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów			
Funkcja:		Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:		Podpis:	
Projektant:		mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski nr upr. 100 / 89 / OL architektura			
Asystent projektanta:		-			
Asystent projektanta:		-			
Sprawdzający:		mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53 / 99 / OL architektura			
Rysunek:		WIATA NA OSAD ODWODNIONY pb. 16 RZUT DACHU ODWRÓCONY			
Skala: 1 : 100		Data: 03.2022	Branża: architektura	PROJ. ARCH.-BUD.	Rysunek nr: <b>A-16/4</b>

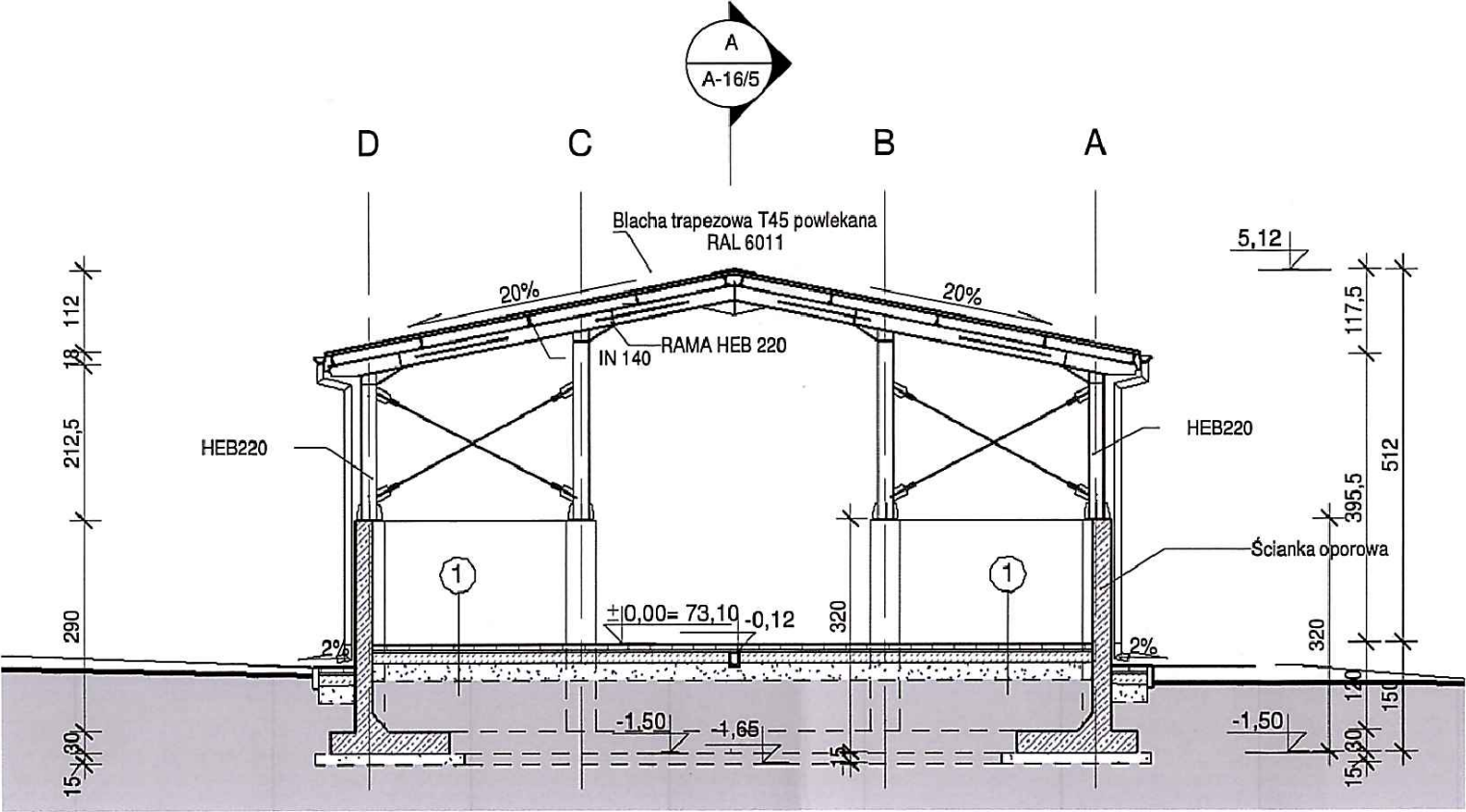


WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16

Oczyszczalnia Ściaków w Iłowie, ul. Klonowa



PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B

1 POSADZKA	
1 KOSTKA BETONOWA BEZFAZOWA	8,0cm
2 PODSYPKA CEM.-PIASKOWA	3,0cm
3 KRUSZYWO ŁAMANE	15,0cm
4 WARSTWA ODSĄCAZAJĄCA, PIASKOWA	24,0cm

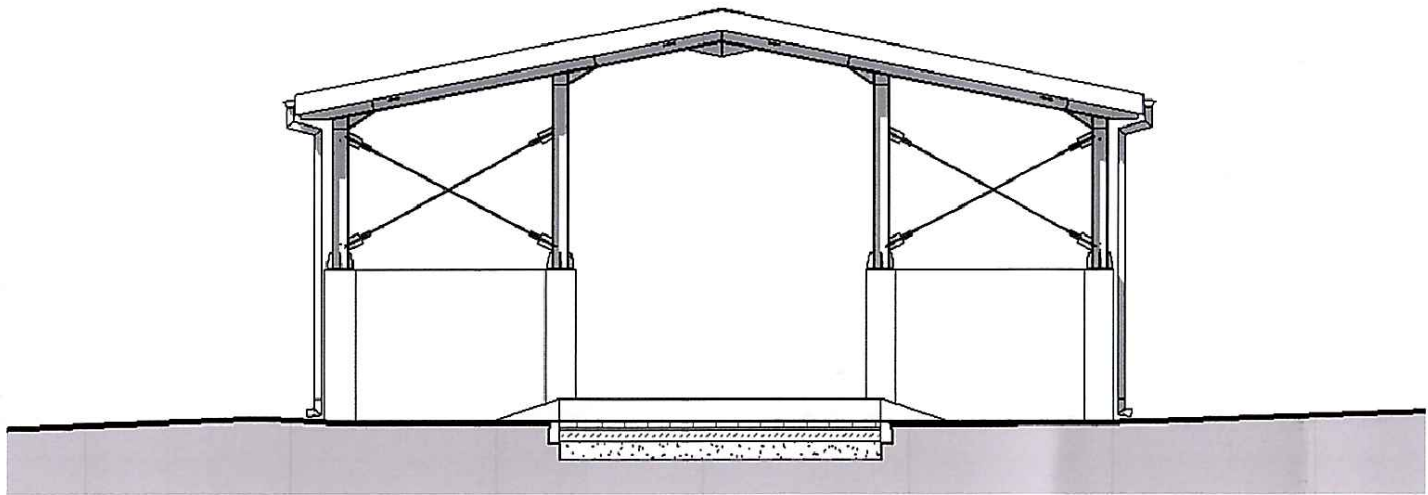
- 1. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ODPWIEDNIMI RYSUNKAMI BRANŻOWYMI.
- 2. WSZELKIE PRACE WYKONYWAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, ZASADAMI BHP ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI W POLSCE NORMAMI BUDOWLANYMI I WYKONAWCZYMI.
- 3. WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ATESYTY STWIERDZAJĄCE ICH PRZYDATNOŚĆ W BUDOWNICTWIE.

Biuro projektowe:	 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>z siedzibą w Budowlanej 53</small>	95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów	
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:	Podpis:
Projektant:	<b>mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski</b> nr upr. 100 / 89 / OL architektura	
Asystent projektanta:	-	
Asystent projektanta:	-	
Sprawdzający:	<b>mgr inż. arch. Marian Ceynowa</b> nr upr. 53 / 99 / OL architektura	
Rysunek:	WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16 PRZEKROJE A-A i B-B	
Skala:	Data:	Branża:
1 : 100	03.2022	architektura
		PROJ. ARCH.-BUD.
		Rysunek nr: <b>A-16/5</b>

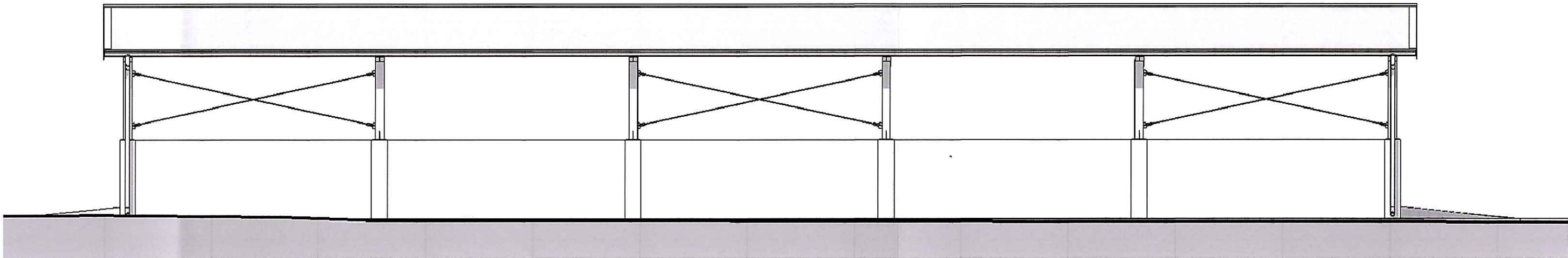


WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16

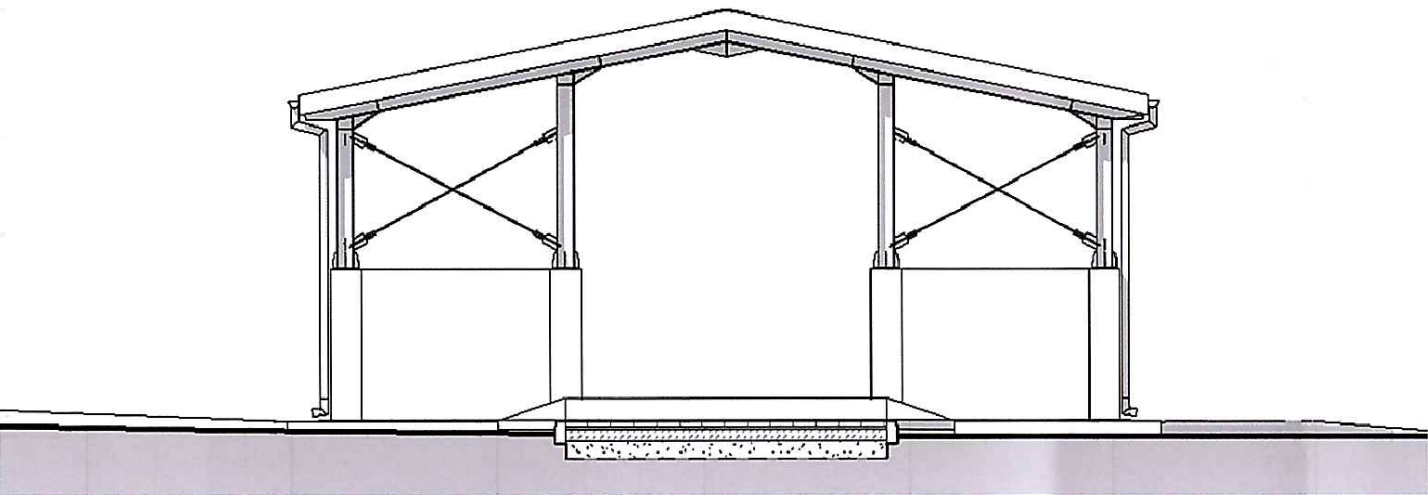
Oczyszczalnia Ściaków w Iłowie, ul. Klonowa



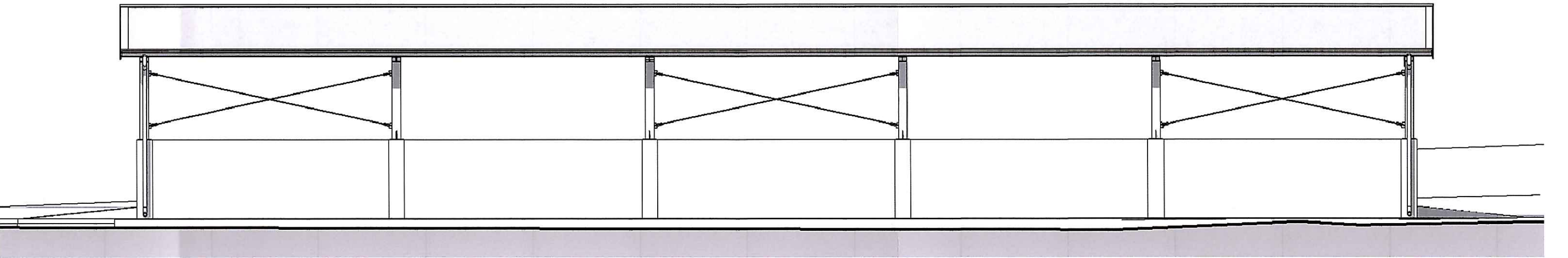
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA WSCHODNIA



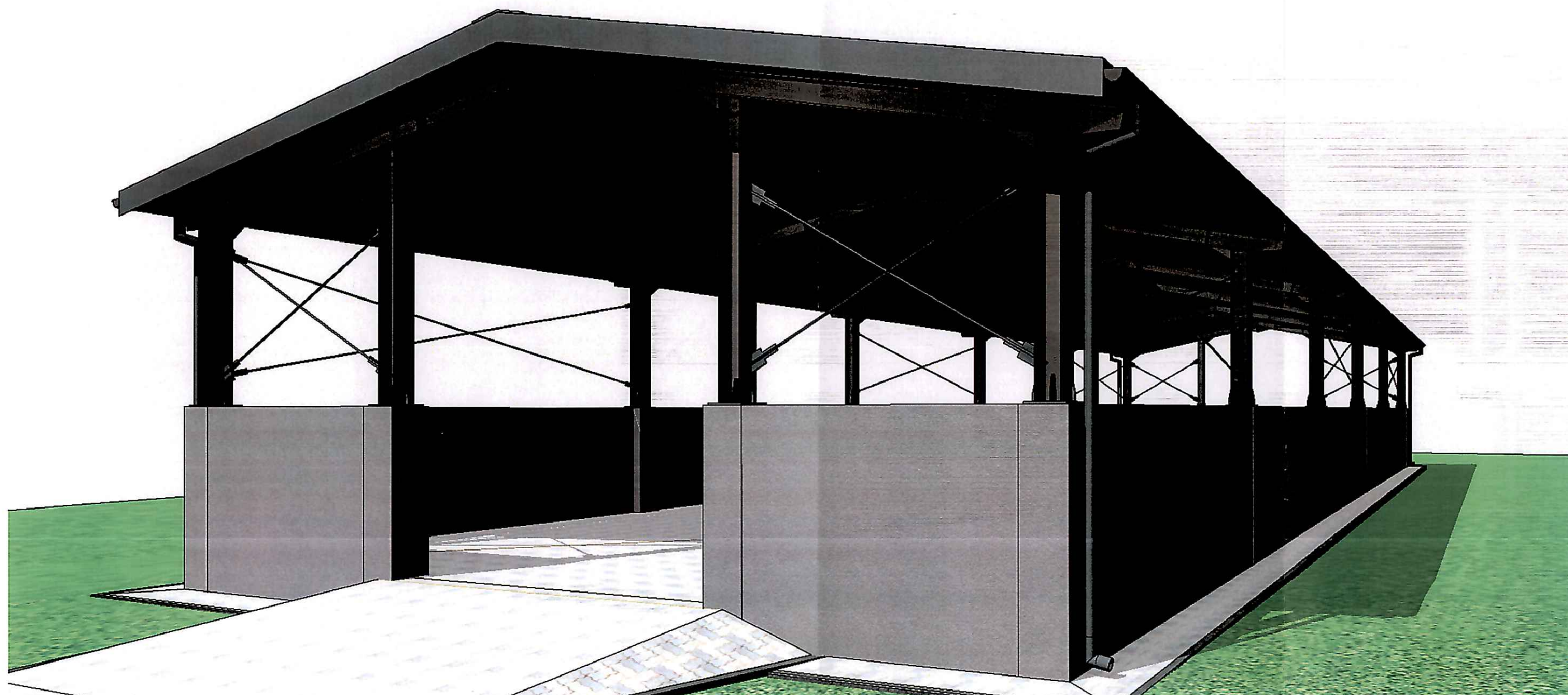
ELEWACJA PÓŁNOCNA

Biuro projektowe:		 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>z siedzibą w Iłowie, ul. Klonowa 14</small>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530	
Nazwa zadania:		Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów			
Funkcja:		Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:		Podpis:	
Projektant:		mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski nr upr. 100 / 89 / OL architektura			
Asystent projektanta:		-			
Asystent projektanta:		-			
Sprawdzający:		mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53 / 99 / OL architektura			
Rysunek:		WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16 ELEWACJE			
Skala: 1 : 100		Data: 03.2022	Branża: architektura	PROJ. ARCH.-BUD.	Rysunek nr: <b>A-16/6</b>



# WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16

Oczyszczalnia Ściaków w Iłowie, ul. Klonowa

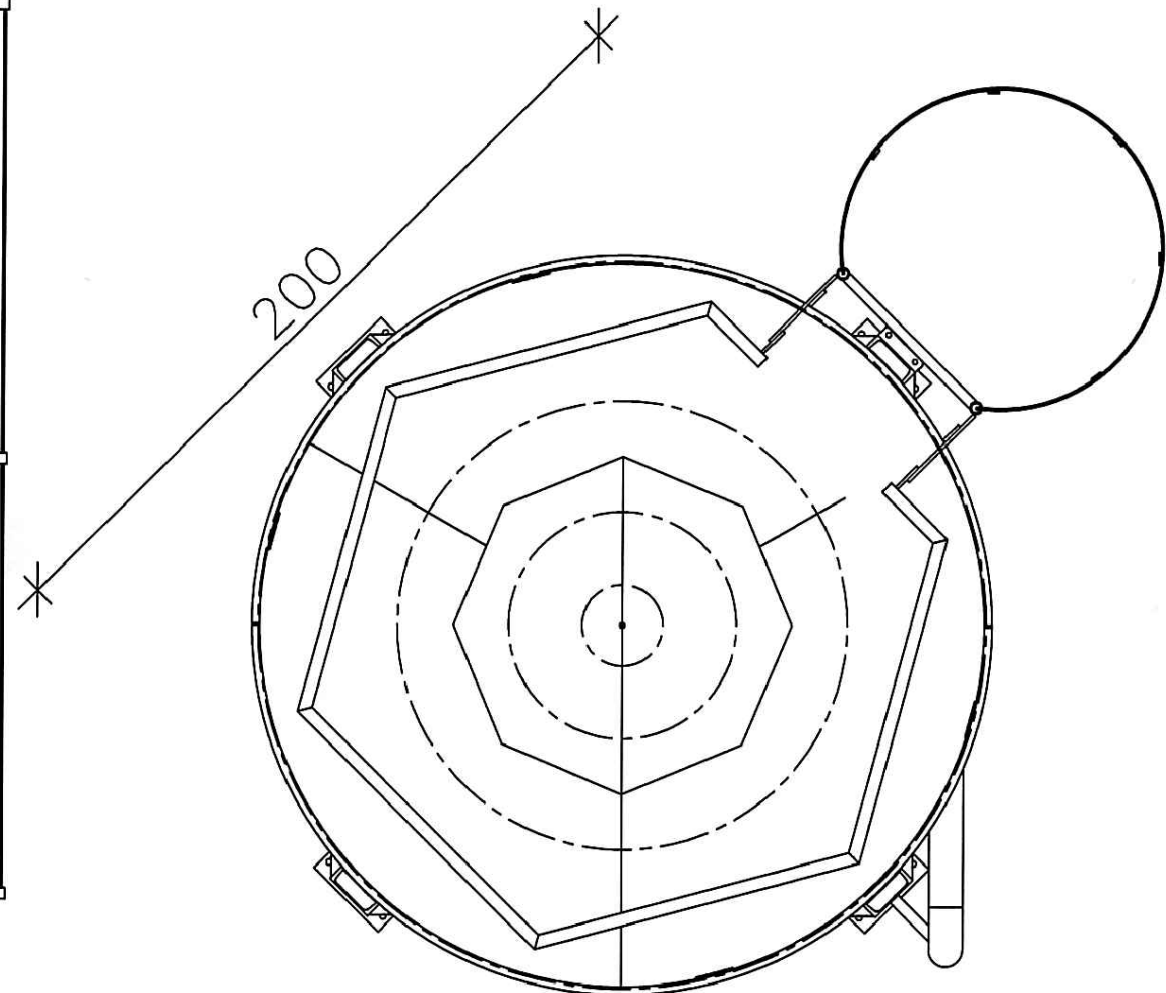
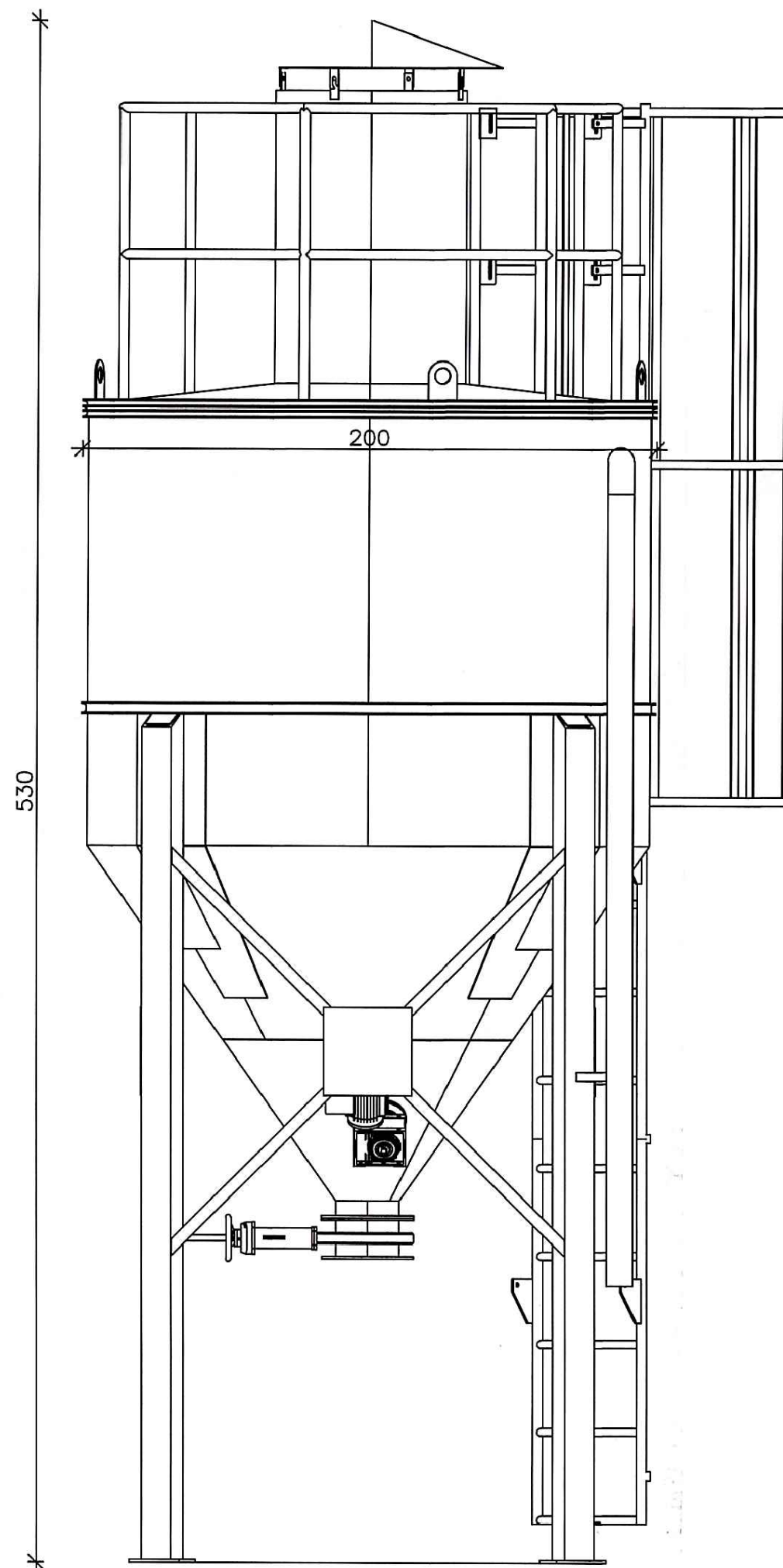
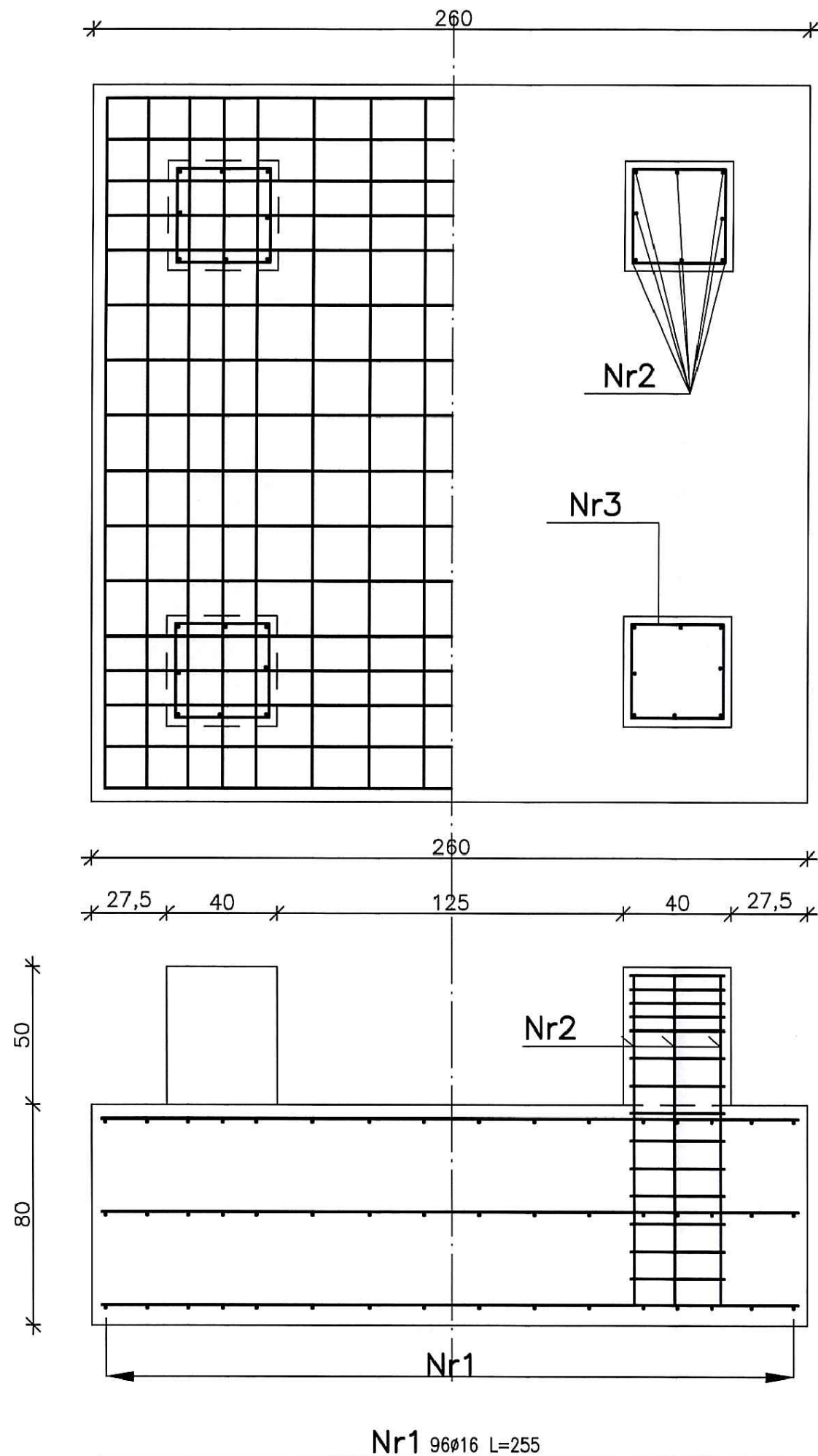


Biuro projektowe:	 <b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>J. Fidyrysiak, J. Budziszewska S.J.</small>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530	
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów			
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:		Podpis:	
Projektant:	mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski nr upr. 100 / 89 / OL architektura			
Asystent projektanta:	-			
Asystent projektanta:	-			
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53 / 99 / OL architektura			
Rysunek:	WIATA NA OSAD ODWODNIONY ob. 16 WIDOK			
Skala:	Data: 03.2022	Branża: architektura	PROJ. ARCH.-BUD.	Rysunek nr: <b>A-16/7</b>



Klasa ekspozycji XA1  
Stal konstrukcyjna A-IIIN  
Beton podkładowy C12/15  
Beton konstrukcyjny C30/37  
Powierzchnie betonowe stykające się z gruntem zasypowym  
izolować powłoką bitumiczną.

# FUNDAMENT POD ZBIORNIK WAPNA



Biuro projektowe:	<div><b>EKO-KOMPLEKS</b> <small>z siedzibą w Budoniu 5, J</small></div>		95 - 030 Rzgów, ul. Guzewska 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY		
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Ilów		
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:	Podpis:	
Projektant:	<b>mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski</b> nr upr. 100/89/OL ARCHITEKT		
Sprawdzający:	<b>mgr inż. arch. Marian Ceynowa</b> nr upr. 53/99/OL ARCHITEKT		
Rysunek:	<b>SILOS NA WAPNO Ob. Nr 8</b> <b>RZUT FUNDAMENTU.</b>		
Skala:	Data:	Branża:	<b>A-8/1</b>
1:25	03.2022 r.	ARCHITEKTURA	



**Strona tytułowa  
DOKUMENTY**

**PROJEKT BUDOWLANY**

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W IŁOWIE**

<b>ADRES:</b>	<b>96 – 520 Iłów, ul. Klonowa</b> <b>woj. mazowieckie, pow. sochaczewski</b>
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	<b>KATEGORIA XXX</b>
<b>NAZWA JEDNODTKI EWIDENCYJNEJ:</b>	<b>142803_2 IŁÓW</b>
<b>NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:</b>	<b>0020 – IŁÓW WIEŚ</b>
<b>NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:</b>	<b>42/2</b>
<b>DANE INWESTORA:</b>	<b>GMINA IŁÓW</b> <b>96 – 520 Iłów</b> <b>ul. Płocka 2</b>

**Spis dokumentów:**

- Oświadczenie projektantów o zgodności z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa dla celów projektowych w skali 1:500.
- Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania gminy Iłów;
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Opinia geotechniczna opracowana przez Pracownię Badań Geotechnicznych GEOBI Michał Bińczyk, ul. Dowborczyków 1, 90-019 Łódź;
- Projekt geotechniczny opracowany przez Pracownię Badań Geotechnicznych GEOBI Michał Bińczyk, ul. Dowborczyków 1, 90-019 Łódź;
- Uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych oraz wymagań pożarowych;

**EGZ.1**

28 KWI. 2022

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 z dnia 20.12.2021 r.) oświadczamy, że projekt budowlany pn. „Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów na działce 42/2 obręb 0020 – IŁÓW WIEŚ” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Niniejsza dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

BRANŻA	Projektant opracowujący dokumentację	Data opracowania i podpis	Projektant sprawdzający dokumentację	Data opracowania i podpis
ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Zbigniew Kowalkowski upr. bud. 100/89/OL, izba arch. WM-0087	marzec 2022 	mgr inż. arch. Marian Ceynowa upr. bud. 53/99/OL izba arch. WM-0051	marzec 2022 
KONSTRUKCJA	mgr. inż. Czesław Hryniewicz upr. bud. 20/90/OL, Spec. konstrukcyjno-budowlana izba bud. WAM/BO/0821/01	marzec 2022 	mgr. inż. Zbigniew Wojciechowski upr. bud. 202/89/OL, Spec. konstrukcyjno-budowlana izba bud. WAM/BO/2962/01	marzec 2022 
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Anna Kasprzyk nr upr. LOD/3394/PWBS/17; Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 	mgr inż. Małgorzata Ponikła nr upr. LOD/3240/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Anna Synczewicz-Natkaniec nr upr. 219/98 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 	mgr inż. Małgorzata Ponikła nr upr. LOD/3240/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Iwona Rogozińska nr upr. LOD/3395/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 	mgr inż. Małgorzata Ponikła nr upr. LOD/3240/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	marzec 2022 
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Jerzy Osiecki nr upr. LOD/1222/PWOE/09; Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	marzec 2022 	mgr inż. Jerzy Krzysztof Fabisiak nr upr. LOD/1416/PWOE/11; Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	marzec 2022 







**RADA GMINY  
w IŁOWIE**

**UCHWAŁA NR 201/XXXVIII/2002**

**Rady Gminy w Iłowie  
z dnia 24 czerwca 2002 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zmianą w Dz. U. z 2002 r. nr 23 poz. 220) oraz art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 1 i 3, a także art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity w Dz. U. z 1999 r. nr 15 poz. 139 ze zmianami: Dz. U. z 1999 r. nr 41 poz. 412 i nr 111 poz. 1279, Dz. U. z 2000 r. nr 12 poz. 136, nr 109 poz. 1157, nr 120 poz. 1268 oraz Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, nr 14 poz. 124, nr 100 poz. 1085, nr 115 poz. 1229 i nr 154 poz. 1804), w związku z uchwałami Rady Gminy w Iłowie nr 144/XXIV/2001 z dnia 15 lutego 2001 r. i nr 151/XXVI/2001 z dnia 24 kwietnia 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów

Rada Gminy w Iłowie uchwala co następuje :

**§ 1.**

1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów, zatwierdzonym Uchwałą nr XXXV/215/94 Rady Gminy Iłów z dnia 10 marca 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Płockiego nr 8 poz. 91) wprowadza się zmianę dotyczącą fragmentów obrębów geodezyjnych: Iłów Osada, Iłów Wieś, Miękindki, Sadowo i Łaziska oznaczonych na rysunkach zmiany planu będących Załącznikami nr 1 ÷ 4 do niniejszej uchwały symbolami: 19.1 G, 19.2 G, 20.1 NO, NU, 45.1 PU, 28.1 PU.
2. Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów ustala się:
  - 1) przeznaczenie terenu,
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu,
  - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
  - 4) zasady podziału terenów na działki budowlane,
  - 5) szczególne zasady zagospodarowania wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
3. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o :
  - 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Iłowie o ile z treści uchwały nie wynika inaczej,
  - 2) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, Polskie Normy, a także prawomocne decyzje administracyjne odnoszące się do przedmiotu i zakresu terytorialnego niniejszej zmiany planu,



- 3) planie - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej uchwały (wraz z załącznikami) o ile z treści uchwały nie wynika inaczej,
- 4) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunki zmiany planu opracowane na mapach sytuacyjno-wysokościowych stanowiące załączniki nr 1 ÷ 4 do uchwały,
- 5) korytarzach elektroenergetycznych - należy przez to rozumieć tereny znajdujące się w strefie szkodliwego oddziaływania istniejących lub projektowanych linii elektroenergetycznych oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem graficznym,
- 6) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię poza którą nie mogą być sytuowane obiekty kubaturowe.

4. Na rysunkach zmiany planu, będących jej integralną częścią, następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami zmiany planu :

- 1) granice obszarów objętych zmianą planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) charakterystyczne wymiary,
- 5) granice korytarzy elektroenergetycznych.

## § 2.

1. Ustala się, że położone w obrębie Ilów Osada obszary oznaczone na rysunku zmiany planu będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały symbolami 19.1 G i 19.2 G przeznaczone są pod drogę klasy technicznej „głównej” wraz z urządzeniami i obiektami z tą drogą związanymi oraz ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania tych obszarów :

- 1) Ustala się następujące podstawowe parametry techniczne drogi:
  - a) droga jednojezdniowa,
  - b) minimalna szerokość jezdni - 7,0 m. (2x3,5 m),
  - c) obustronne pobocza ziemne o minimalnej szerokości 1,5 m,
  - d) szybkość projektowa - 60 km/h,
  - e) obciążenie - 115 kN/oś.
- 2) Utrzymanie i realizacja obiektów budowlanych nie związanych z przeznaczeniem terenu dopuszczalne jedynie za zgodą i na warunkach inwestora lub zarządu drogi.
- 3) Ustanawia się obowiązek wykonania urządzeń i obiektów ograniczających uciążliwość drogi dla środowiska zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych.
- 4) W obrębie korytarzy elektroenergetycznych dopuszcza się realizację obiektów budowlanych wyłącznie na warunkach właściciela linii, (w przypadku likwidacji linii elektroenergetycznej niniejsze ograniczenia w realizacji zagospodarowania terenu nie obowiązują).
- 5) Uciążliwość obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice obszarów lub w przypadku braku możliwości dotrzymania tego warunku - poza granice związanego z nimi obszaru ograniczonego użytkowania, ustanowionego w trybie przepisów szczególnych.

### § 3.

Ustala się, że położony w obrębie Ilów Wieś i częściowo w obrębie Miękinki obszar oznaczony na rysunku zmiany planu będącym załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały symbolem 20.1 NO,NU przeznaczony jest pod oczyszczalnię ścieków z zespołem gospodarki osadowej, kompostownią i obiektami towarzyszącymi przy zachowaniu następujących zasad i warunków jego zagospodarowania:

- 1) Uciążliwość obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice obszaru lub w przypadku braku możliwości dotrzymania tego warunku - poza granice związanego z nim obszaru ograniczonego użytkowania, ustanowionego w trybie przepisów szczególnych.
- 2) W ramach realizacji zagospodarowania nakazuje się urządzenie w zachodniej, przydrożnej części obszaru ogólnodostępnego parkingu o wielkości przystosowanej nie tylko dla potrzeb obszaru lecz także dla potrzeb znajdującego się w sąsiedztwie cmentarza.
- 3) Obsługa komunikacyjna obszaru bez ograniczeń od przyległych do obszaru dróg gminnych (działka nr ewid. 36 i część działki nr ewid. 1) poszerzonych w styczności z obszarem w sposób pokazany na rysunku zmiany planu. Szczegóły lokalizacji i warunki techniczne realizacji zjazdów należy uzgodnić z zarządem drogi.
- 4) W obrębie korytarza elektroenergetycznego dopuszcza się realizację obiektów budowlanych wyłącznie na warunkach właściciela linii (w przypadku likwidacji linii elektroenergetycznej niniejsze ograniczenia w realizacji zagospodarowania terenu nie obowiązują).
- 5) Realizacja zagospodarowania zapewnić musi swobodny dostęp do płynącej wzdłuż południowej granicy obszaru rzeki Jeżówki.
- 6) Wzdłuż granic obszaru należy zrealizować urządzenia ograniczające zasięg uciążliwości powstających w obszarze, a w szczególności ogrodzić teren oraz urządzić pas zimozielonej zieleni wysokiej.

### § 4.

Ustala się, że położone w obrębach Sadowo i Łaziska obszary oznaczone na rysunkach zmiany planu będących załącznikami nr 3 i nr 4 do niniejszej uchwały symbolami, odpowiednio, 45.1 PU i 28.1 PU przeznaczone są pod nieuciążliwą zabudowę produkcyjno-usługową przy zachowaniu następujących zasad i warunków zagospodarowania każdego z tych obszarów:

- 1) Ponadnormatywna uciążliwość obiektów produkcyjno-usługowych nie może wykraczać poza granice obszaru zmiany planu, przy czym zakazuje się realizacji „przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko” w rozumieniu przepisów szczególnych z wyjątkiem sieci infrastruktury technicznej; w przypadku innych obiektów organ ustalający warunki zabudowy i zagospodarowania terenu może żądać od wnioskodawcy-inwestora przedłożenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko odpowiadającego



przepisom szczególnym i od wniosków tego raportu (dotyczących zasięgu uciążliwości w stosunku do granic własności) uzależniać decyzję.

- 2) Obsługa komunikacyjna obszaru co najwyżej dwoma zjazdami z przyległej drogi. Szczegóły lokalizacji i warunki techniczne realizacji zjazdu należy uzgodnić z zarządem drogi.
- 3) Realizacja zagospodarowania zapewnić musi dojazd do części działek nie obejmowanych niniejszą zmianą planu, odpowiednio:
  - działki nr ewid. 91 w przypadku obszaru oznaczonego symbolem 45.1 PU we wsi Sadowo,
  - działki nr ewid. 25 w przypadku obszaru oznaczonego symbolem 28.1 PU we wsi Łaziska.
- 4) Obowiązuje zakaz podziału nieruchomości w obrębie obszaru z wyjątkiem wydzielania działek pod poszerzenie przyległej do obszaru drogi.
- 5) Realizacja zagospodarowania uwzględnić musi potrzebę ochrony istniejących w obrębie obszaru wodociągów wiejskich.
- 6) Zagospodarowanie terenu działki musi uwzględniać pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem produkcji i usług.
- 7) Dopuszcza się realizację pomieszczeń mieszkalnych o charakterze służbowym, służących wyłącznie potrzebom właściciela obiektów produkcyjno-usługowych i bez wydzielania odrębnej działki budowlanej.
- 8) Ustala się dachy budynków jako strome, maksymalnie szarmonizowane z otoczeniem, o kącie nachylenia  $30 \div 40^\circ$ , a maksymalną wysokość budynków ustala się na 12,5 m licząc od poziomu terenu do kalenicy.
- 9) Istniejące w obrębie obszaru obiekty budowlane dopuszcza się do adaptacji na cele zgodne z przeznaczeniem obszaru w planie.
- 10) Realizacja zagospodarowania uwzględnić musi potrzebę ochrony budynków na stały pobyt ludzi (w rozumieniu przepisów szczególnych) przed hałasem od komunikacyjnym poprzez :
  - a) usytuowanie od strony drogi pomieszczeń najmniej wrażliwych,
  - b) urządzenie od strony drogi pasa zieleni izolacyjnej.

## § 5.

Dla obszarów, o których mowa w § 2 ÷ 4 ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej :

1. Dla położonych w obrębie Ilów Osada obszarów oznaczonych symbolami 19.1 G i 19.2 G, o których mowa w § 2 :

- 1) Dopuszcza się utrzymanie i realizację wszystkich rodzajów infrastruktury technicznej związanej z przeznaczeniem terenu pod warunkiem zachowania innych ustaleń zmiany planu oraz przepisów szczególnych.
  - 2) Realizacja zagospodarowania musi zapewnić ochronę funkcji istniejących w obrębie obszarów sieci infrastruktury technicznej, które w przypadku kolizji należy przebudować w porozumieniu z ich właścicielem.
2. Dla położonego w obrębie Hłów Wieś i częściowo w obrębie Miękinki obszaru oznaczonego symbolem 20.1 NO,NU, o którym mowa w § 3 :
- 1) Dopuszcza się utrzymanie i realizację wszystkich rodzajów infrastruktury technicznej związanej z przeznaczeniem terenu pod warunkiem zachowania innych ustaleń zmiany planu oraz przepisów szczególnych.
  - 2) Zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez budowę linii elektroenergetycznej SN (15 kV) jako odgałęzienia od najbliższej położonej linii tego napięcia oraz stacji transformatorowej usytuowanej w obrębie obszaru.
3. Dla położonych w obrębach Sadowo i Łaziska obszarów oznaczonych symbolami, odpowiednio, 45.1 PU i 28.1 PU, o których mowa w § 4 :
- 1) Ustala się docelowe wyposażenie terenu w sieci:
    - a) wodociagową,
    - b) kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
    - c) elektroenergetyczną,
    - d) telekomunikacyjną,
    - e) gazową.
  - 2) Dopuszcza się realizację innych zbiorowych mediów infrastruktury technicznej w pasie terenu pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a nieprzekraczalną linią zabudowy pod warunkiem zachowania innych ustaleń planu oraz przepisów szczególnych.
  - 3) Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych z okresowym wywozem na odpowiednią (w rozumieniu przepisów szczególnych) oczyszczalnię ścieków.
  - 4) W przypadkach technologicznie uzasadnionych wprowadza się obowiązek podczyszczania ścieków technologicznych w obrębie obszaru, niezależnie od ich dalszego zagospodarowania.
  - 5) W obrębie obszaru dopuszcza się utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz realizację przyłączy infrastruktury technicznej wg potrzeb przy zachowaniu przepisów szczególnych.
  - 6) Zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne, wysokosprawne źródła ciepła, wykorzystujące jako czynnik grzewczy: energię elektryczną, gaz propan-butan, gaz ziemny, olej opałowy o maksymalnej zawartości siarki palnej 0,3% lub też źródła niekonwencjonalne.
  - 7) Ustala się zasadę gromadzenia odpadów stałych o charakterze komunalnym w indywidualnych pojemnikach przystosowanych do segregacji tych odpadów z ich okresowym wywozem w ramach systemu utylizacji odpadów gminy Hłów, a także zasadę, że specyficzne odpady z obiektów produkcyjno-usługowych podlegają utylizacji przez specjalistyczne jednostki utylizacji działające w oparciu o przepisy szczególne.



8) Wprowadza się obowiązek odprowadzania ścieków deszczowych z powierzchni utwardzonych do kanalizacji deszczowej, wyposażonej w odpowiednie urządzenia oczyszczające, umiejscowione w obrębie obszaru, przed zrzutem tych ścieków, odpowiednio :

- a) do rowu melioracyjnego w przypadku obszaru oznaczonego symbolem 45.1 PU we wsi Sadowo,
- b) do rowu przydrożnego i do gruntu w przypadku obszaru oznaczonego symbolem 28.1 PU we wsi Łaziska.

## § 6.

Dla obszarów, o których mowa w § 2 ÷ 4 ustala się następujące szczególne zasady zagospodarowania wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego i dóbr kultury:

1. Dla położonych w obrębie Ilów Osada obszarów oznaczonych symbolami 19.1 G i 19.2 G, o których mowa w § 2 ustala się:

- 1) Ustala się zasadę, iż ścieki deszczowe spływające z nawierzchni ulicy oraz przyległych terenów utwardzonych zostaną skanalizowane i poddane oczyszczaniu przed wprowadzeniem ich do wód powierzchniowych.
- 2) Realizacja urządzeń i obiektów minimalizujących uciążliwości dla środowiska przyrodniczego musi nastąpić przed oddaniem obiektów drogowych do eksploatacji.

2. Dla położonych w obrębach Sadowo i Łaziska obszarów oznaczonych symbolami, odpowiednio, 45.1 PU i 28.1 PU, o których mowa w § 4 ustala się :

- 1) Ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną (w stosunku do całej powierzchni obszarów) w wielkości 60 %.
- 2) W obszarze 45.1 PU w obrębie Sadowo zakazuje się realizacji jakichkolwiek obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 20.0 m od granic przylegającego do północno - wschodniego narożnika tego obszaru stawu przepływowego z wyjątkiem obiektów małej architektury, infrastruktury technicznej i służących ochronie środowiska.
- 3) Realizacja zagospodarowania uwzględnić musi zakaz usuwania istniejącego w obszarach zadrzewienia wysokiego.

3. W zakresie ochrony dóbr kultury, a w szczególności stanowisk archeologicznych położonych w pobliżu obszarów ustala się:

- 1) Obowiązek przeprowadzenia na koszt inwestora w porozumieniu z właściwą służbą ochrony zabytków archeologicznych badań powierzchniowych przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót ziemnych związanych z zagospodarowaniem i zabudową w obszarach oznaczonych symbolami: 19.1 G i 19.2 G położonych w obrębie Ilów Osada, a także w obszarze oznaczonym symbolem 20.1 NO,NU położonym w obrębach Ilów Wieś i Miękindki.
- 2) Obowiązek przeprowadzenia na koszt inwestora w porozumieniu z właściwą służbą ochrony zabytków archeologicznych badań sondażowych przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót

ziemnych związanych z zagospodarowaniem i zabudową w obszarze oznaczonym symbolem 28.1 PU we wsi Łaziska.

§ 7.

Dla obszarów objętych niniejszą uchwałą ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem zmiany planu w wysokości zero procent.

§ 8.

W granicach obszarów objętych niniejszą uchwałą traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów zatwierdzony Uchwałą nr XXXV/215/94 Rady Gminy Iłów z dnia 10 marca 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Płockiego nr 8 poz. 91).

§ 9.

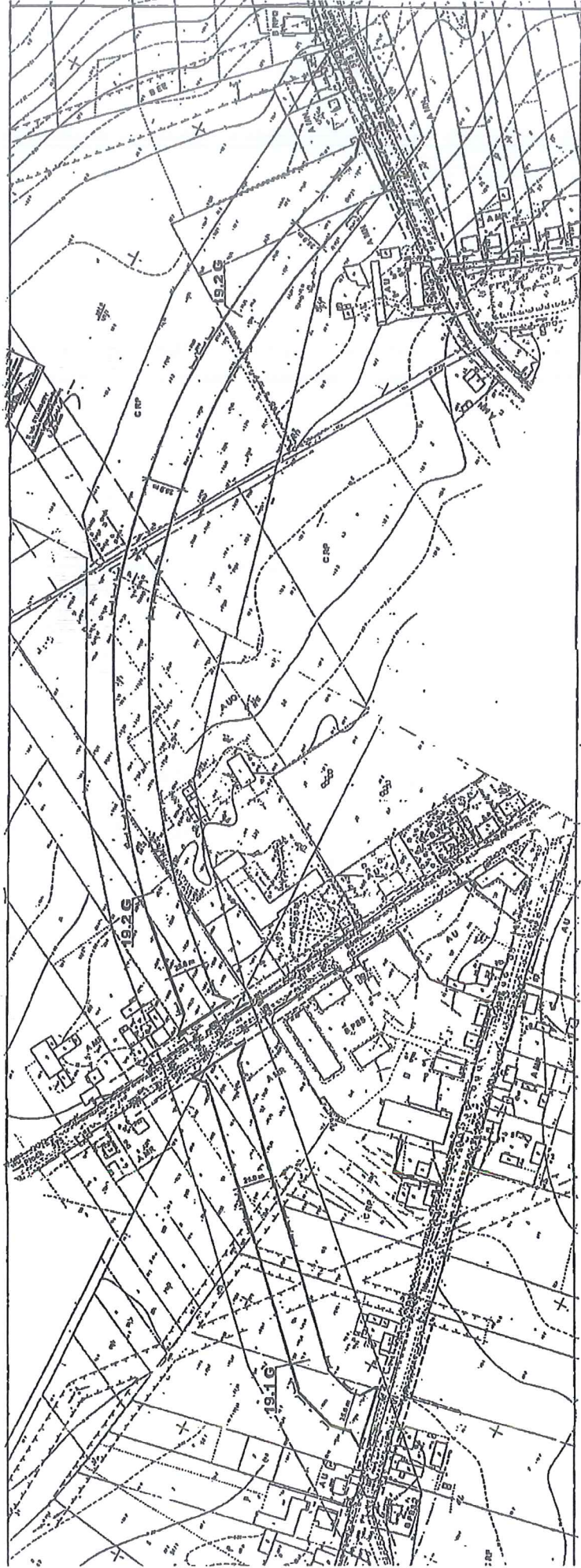
1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
  
Edward Krakowiak



# **ZALĄCZNIK NR. 1**

do uchwały nr 201/XXXVIII/2002 r.  
Rady Gminy Iłów  
z dnia 24 czerwca 2002 r.



## **Legenda**

- Granica obszaru zmian planu
- Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
- Granice korytarza elektroenergetycznego

Przewodniczący Rady Gminy  
*Edwina Krakowiak*  
Edwina Krakowiak

Rysunek zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
gminy Iłów

Skala 1 : 4000

Teren o symbolu 19.1 G i 19.2 G







# ZAŁĄCZNIK NR 4

do uchwały nr 201/XXXVIII/2002 r.  
Rady Gminy Iłów  
z dnia 24 czerwca 2002 r.

C RP

A Us:  
45.1 PU

## Legenda

- Granica obszaru zmiany planu
- Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
- Nieprzekraczalna linia zabudowy



WYCINEK Z MAPY ZASADNICZEJ

obręb Sadowno gm. Sława

w skali 1:1000 Nr ark. mapy 229.224.181

Mapa niniejsza nie może służyć do opracowania projektów technicznych uzgodnionych przez ZUM bez uprzedniego sprawdzenia jej aktualności przez jednostkę wykonawczą geodezyjną.

Wydano do celów opisodawczych

Przewodniczący Rady Gminy  
Edward Krawoniat

Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów

wieś: Sadowno skala 1: 1 500

Teren o symbolu: 45.1 PU



WOJEWÓDZTWO  
ŚLĄSKIE  
96-520 Hów

RS.6220.9.21

Wobec nie zaskarżenia w terminie  
prekluzyjnym - decyzja powyższa jest  
prawomocna i podlega wykonaniu.  
Hów, dnia 07.01.2022 r.

Hów, 19 stycznia 2022 r.

Wójt Gminy  
mgr inż. Jan P. Braćniński

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373) zwaną dalej *ustawą o oś*, a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Gmina Hów, ul. Płocka 2, 96-520 Hów

### orzekam

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Hów”.

II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienia od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
2. bezpośrednio przez rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
3. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
4. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
5. zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zorganizować na terenie utwardzonym, posiadającym szczelną powierzchnię, z dala od cieków i zbiorników wodnych, a także od miejsc z płytkim zaleganiem wód;

6. teren inwestycji wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów przeznaczonych do neutralizacji ewentualnych substancji ropopochodnych; w przypadku awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym podmiotom;
7. na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić właściwe warunki sanitarne; w przypadku zastosowania przenośnych toalet zbiorniki bezodpływowe systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty;
8. oczyszczone ścieki odprowadzać do rzeki Jeżówki, na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym;
9. wody opadowe i roztopowe z utwardzonych miejsc terenu odprowadzać, jak dotychczas na tereny zielone w obrębie obiektu;
10. w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami;
11. roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
12. powstające podczas prac budowlanych masy ziemne gromadzić w wyznaczonym miejscu; po zakończeniu robót budowlanych masy ziemne (wyłącznie niezawierające substancji niebezpiecznych) wykorzystać do ukształtowania terenu inwestycji, a ich ewentualny nadmiar przekazać uprawnionym podmiotom do zagospodarowania;
13. przy realizacji przedsięwzięcia oraz w czasie eksploatacji obiektu zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne ograniczające lub eliminujące występowanie czynników szkodliwych i uciążliwych dla środowiska;
14. skratki i osad z oczyszczalni magazynować w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego, a następnie regularnie przekazywać do utylizacji;
15. odpady magazynować selektywnie w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego; odpady przekazywać odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia.

## UZASADNIENIE

W dniu 22 października 2021 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Inwestora: Gmina Hów, ul. Płocka 2, 96-520 Hów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Hów zlokalizowanego na terenie Gminy Hów” Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 *ustawy o oś* organem właściwym do rozpatrzenia przedmiotowej sprawy jest Wójt Gminy Hów.

Parametry, rodzaj oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).



Liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust.3 pkt 1 *ustawy ooś* oraz art. 49 k.p.a - wszelkie informacje o przedsięwzięciu zamieszczone zostały w formie obwieszczeń na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Iłowie, stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Iłów a także na tablicy ogłoszeń sołectwa Iłów. Zgodnie z art. 49 zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie.

Do planowanej inwestycji w określonym terminie nie wniesiono żadnych zastrzeżeń, uwag i wniosków.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 *ustawy ooś*, Wójt Gminy Iłów wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących Wójt Gminy Iłów wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią nr: WA.ZZŚ.7.435.1.371.2021.JB z dnia 20 grudnia 2021 roku wykazał brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określił warunki realizacji inwestycji.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził pismem znak: WOOS-I.4220.1830.2021.IP.2 z dnia 23 grudnia 2021 r., organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określił warunki i wymagania realizacji inwestycji.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków na działkach o nr ew. 1/2 i 42/2 w miejscowości Iłów. Całkowita powierzchnia działek wynosi ok. 1 ha.

Z KIP wynika, że przepustowość istniejącej oczyszczalni wynosi  $Q_{dśr} = 240,00 \text{ m}^3/\text{dobę}$  (2330 RLM). Po przebudowie i rozbudowie istniejącej oczyszczalni ścieków przepustowość zwiększy się do  $Q_{dśr} = 520,00 \text{ m}^3/\text{dobę}$ .

Otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony zachodniej – droga gminna;
- od strony północnej, wschodniej i południowej – teren pastwisk i nieużytków oraz gruntów rolnych.

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje:

- przebudowę z rozbudową stacji zlewczej
- budowę zbiornika ścieków dowożonych o pojemności  $V_{cz} = 70 \text{ m}^3$ ,
- przebudowę z rozbudową przepompowni ścieków surowych (komora mokra i komora zaworowa),
- przebudowę instalacji mechanicznego oczyszczania ścieków,
- przebudowę istniejącego budynku lub budowa nowego budynku na potrzeby instalacji mechanicznego oczyszczania ścieków oraz odwadniania osadu nadmiernego,
- budowę komory rozdziału ścieków,
- przebudowę komór osadu czynnego z napowietrzaniem powierzchniowym za pomocą aeratorów o wale poziomym przy wykorzystaniu istniejących zbiorników bioreaktora,

- budowę osadnika wtórnego radialnego wyposażonego w zgarniacz dna i powierzchni,
- budowę przepompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego,
- budowę przepompowni części pływających,
- przebudowę instalacji mechanicznego odwadniania i higienizacji osadu,
- budowę wiaty na osad odwodniony,
- przebudowę sieci wod – kan i instalacji eNN na terenie obiektu w zakresie niezbędnym dla obsługi rozbudowanej i przebudowywanej oczyszczalni ścieków,
- przebudowę z rozbudową istniejącego układu sterowania, automatyki oraz monitoringu oczyszczalni ścieków,
- układ wizualizacji komputerowej oraz powiadamiania GSM o awariach na oczyszczalni,
- budowę dróg i chodników w zakresie niezbędnym do prawidłowej eksploatacji oczyszczalni ścieków,
- włączenie w układ technologiczny wszystkich elementów poddanych robotom budowlanym, próby, uruchomienie i oddanie do użytku po osiągnięciu wszystkich zakładanych i wcześniej uzgodnionych parametrów.

Po rozbudowie i przebudowie oczyszczalni ścieków w miejscowości Hów, Gmina Hów będzie pracowała jako mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia w technologii przepływowego, niskoobciążonego osadu czynnego z osadnikiem wtórnym oraz z mechanicznym odwodnieniem osadu na prasie. Ścieki do oczyszczalni doprowadzane będą rurociągiem grawitacyjnym. Do oczyszczalni dowożone będą również ścieki wozami asenizacyjnymi. Ścieki te po przejściu przez stacje zlewczą trafić będą do zbiornika ścieków dowożonych.

Odbiornikiem oczyszczonych ścieków będzie rzeka Jeżówka, przylegająca od strony południowej do granicy działek, na których posadowiona jest oczyszczalnia. Do składowania osadu odwodnionego w okresach gdy nie będzie możliwości odbioru ich na cele rolnicze wykonana będzie wiatła o powierzchni 312 m<sup>2</sup> ponadto będzie ona utwardzona i szczelna. Osady będą posypywane wapnem. Przewidywany okres czasowego przetrzymywania osadów pod wiatłą wynosi ok. 6 miesięcy. W przypadku gdy osady nie spełnią wymogów co do rolniczego wykorzystania, przekazywane będą uprawnionym podmiotom do utylizacji.

Wykorzystywany sprzęt i środki transportu będą sprawne technicznie, prawidłowo utrzymane i wyposażone. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Place postojowe dla maszyn budowlanych i środków transportu zostaną zabezpieczone, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi. Materiały budowlane będą posiadały aprobaty techniczne, atesty i dopuszczenia.

Woda na teren budowy będzie dostarczana w beczkowozach lub z istniejącej sieci wodociągowej i pobierana w niewielkich ilościach do zaspokojenia potrzeb socjalno – bytowych ekip budowlanych oraz niezbędnych prac budowlanych. Podczas realizacji inwestycji pracownicy będą korzystać z istniejącego zaplecza socjalnego.

Wody opadowe z utwardzonych miejsc będą kierowane jak dotychczas na tereny zielone w obrębie obiektu.

Zbiorniki, w których znajdować się będą ścieki wykonane zostaną z materiałów zapewniających szczelność i długotrwałą eksploatację.

Jak wynika z KIP, z uwagi na niski poziom wód gruntowych nie planuje się odwadniania wykopów. Jeśli zajdzie taka konieczność przewiduje się odwodnienie wykopów za pomocą igłofiltrów lub studni depresyjnych.



Planuje się zaprojektowanie systemu monitoringu pracy oczyszczalni ścieków oraz zdalnego powiadamiania o wystąpieniu ewentualnych awarii.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek. Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017273129 – Jeżówka, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Dla w/w JCWP stan określono jako zł, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację 4(4)-1 na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczanie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie dobrego stanu, który będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. Ponadto, dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację 4(7) na podstawie art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się: zapewnienie odpowiedniej przepustowości koryta rzeki Jeżówka (8,33) wraz z modernizacją budowli piętrzących w gm. Hów, Remont Kanału Brzozówka wraz z Kanałem Giżyckim gm. Hów i Młodzieszyn na długości 14,6 km wraz z przebudową (modernizacją) budowli piętrzących.

Inwestycja położona jest w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na terenie którego zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr 148/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 20 listopada 2020 r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów płońskiego, plockiego i sochaczewskiego i miasta Płock (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 11679) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jednak zakaz ten zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, ze zm.), nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego.

Najbliżej położone obszary Natura 2000, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Kampinoska Dolina Wisły PLH140029, oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004 znajdują się w odległości kolejno około 1,7 i 3,9 km od planowanej inwestycji. Inwestycja zlokalizowana jest głównie w krajobrazie rolniczym. Tereny inwestycyjne obejmują grunty przekształcone antropogenicznie w sąsiedztwie terenów zabudowy miejscowości gminnej. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na działkach inwestycyjnych, w wysokim stopniu ogranicza potencjalna możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska wykazane w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wykazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne. Uwzględniając powyższe stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także, że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny

do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183, ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie należy zaznaczyć, że zgodnie z art.131 pkt 14 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny. W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, należy umożliwić im ucieczkę z terenu robót a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Aby maksymalnie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określono warunki realizacji przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, i nie zwalnia wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień i zezwoleń.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.



## POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a *ustawy ooś*. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 *ww. ustawy ooś*, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 *ww. ustawy ooś*.

4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Administratorem danych osobowych osób fizycznych jest Wójt Gminy Hów.

### Załączniki:

1.Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Przygotował: Magdalena Felczak, tel.24 267 50 86.

### Otrzymują:

1.Wnioskodawca

2.Strony postępowania – wg załącznika w aktach sprawy, a także zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś*.

3.a/a

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku.

Załącznik nr 1

do decyzji Wójta Gminy Hów

nr RŚ.6620.9.21 z dnia 19.01.2022

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowaną inwestycję zgodnie z § 3 ust 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) polegającą na przebudowie z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Hów znajdującej się w miejscowości Hów, Gmina Hów zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. instalacji do oczyszczania ścieków, przewidzianych do obsługi nie mniej niż 400 równoważnych mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.).

Zakres inwestycji będzie obejmował działki ewidencyjne numer:

- oczyszczalnia ścieków: dz. nr 1/2, 42/2 obręb geodezyjny 0020 – Hów Wieś, Gmina Hów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu oczyszczalni ścieków od strony zachodniej znajduje się droga gminna. Od strony północnej, wschodniej i południowej teren inwestycji graniczy z terenami pastwisk i nieużytków oraz gruntów rolnych.

Planowana inwestycja pn. „Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Hów” polega na:

- przebudowa z rozbudową stacji zlewczej,
- budowa zbiornika ścieków dowożonych o pojemności  $V_{cz} = 70 \text{ m}^3$ ,
- przebudowa z rozbudową przepompowni ścieków surowych (komora mokra i komora zaworowa),
- przebudowa instalacji mechanicznego oczyszczania ścieków,
- przebudowa istniejącego budynku lub budowa nowego budynku na potrzeby instalacji mechanicznego oczyszczania ścieków oraz odwadniania osadu nadmiernego,
- budowa komory rozdziału ścieków,
- przebudowa komór osadu czynnego z napowietrzaniem powierzchniowym za pomocą aeratorów o wale poziomym przy wykorzystaniu istniejących zbiorników bioreaktora,
- budowa osadnika wtórnego radialnego wyposażonego w zgarniacz dna i powierzchni,
- budowa przepompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego,
- budowa przepompowni części pływających,
- przebudowa instalacji mechanicznego odwadniania i higienizacji osadu,
- budowa wiaty na osad odwodniony,
- + obsługi rozbudowanej i przebudowywanej oczyszczalni ścieków,
- przebudowa z rozbudową istniejącego układu sterowania, automatyki oraz monitoringu oczyszczalni ścieków,
- układ wizualizacji komputerowej oraz powiadamiania GSM o awariach na oczyszczalni,
- budowa dróg i chodników w zakresie niezbędnym do prawidłowej eksploatacji oczyszczalni ścieków,
- włączenie w układ technologiczny wszystkich elementów poddanych robotom budowlanym, próby, uruchomienie i oddanie do użytku po osiągnięciu wszystkich zakładanych i wcześniej uzgodnionych parametrów.

Oczyszczone ścieki komunalne odprowadzone są grawitacyjnie z oczyszczalni ścieków w miejscowości Hów, Gmina Hów rurą DN 100 mm do rzeki Jeżówki. Przedmiotowa rzeka jest lewobrzeżnym dopływem rzeki Wisły. Odbiornik, tj. rzeka Jeżówka przylega do granic działek, na których posadowiona jest oczyszczalnia, od strony południowej. Ścieki do odbiornika wprowadzane są wylotem brzegowym usytuowanym w km 6+110.



Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie realizowane w miejscu występowania obszarów wodno – błotnych i obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

W rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Analizowana inwestycja przyczyni się jednoznacznie do osiągnięcia celów środowiskowych dla wód podziemnych i powierzchniowych. Jest to inwestycja mająca istotny wpływ na poprawę wód w zlewni rzeki Jeżówki, lewego dopływu Wisły.


Inwestor:	<b>GMINA IŁÓW</b> <b>96 – 520 Iłów, ul. Płocka 2</b>
Nazwa Inwestycji:	<b>„Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów”</b>
Umowa:	<b>z dnia 22.10.2021 r.</b>

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126 z dnia 2003.07.10) wykonawca robót jest zobowiązany do sporządzenia „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia”

Adres/  
usytuowanie  
inwestycji: Obręb: 0020 – Iłów Wieś, gmina Iłów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, dz. nr: 1/2, 42/2

Projektant sporządzający informację BIOZ:

Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko, uprawnienia, specjalność, adres	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Zbigniew Kowalkowski upr. bud. 100/89/OL, izba arch. WM-0087	

Rzgów, marzec 2022 r.



Informację opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr. 120, poz. 1126)

## Zawartość

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego. ....	2
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych. ....	3
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. ....	3
4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich występowania. ....	3
5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. ....	4
5.1. Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia ....	4
5.2. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń ....	5
5.3. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby. ....	5
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. ....	5
6.1. Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy. ....	5
6.2. Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy: ....	5

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Inwestycja polega na Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Ilów

Wraz z przebudową oczyszczalni zostaną wykonane elementy zagospodarowania terenu, w tym: drogi wewnętrzne, opaski i chodniki, schody zewnętrzne, sieci (technologiczne, energetyczne, oświetlenia zewnętrznego kanalizacji sanitarnej, wodociągowej).

Obiekty projektowane:

(Ob. nr 1) Stacja zlewcza ścieków dowożonych 2,0x3,3

(Ob. nr 2) Zbiornik ścieków dowożonych Ø 6,7 m

(Ob. nr 3) Studnia rewizyjno-przepływowa Ø 1,2 m

(Ob. nr 4) Przepompownia ścieków surowych komora mokra Ø 3,3 m

(Ob. nr 5) Komora zasuw przepompowni ścieków surowych Ø 2,3 m

(Ob. nr 8) Silos wapna 5 m<sup>3</sup>

(Ob. nr 10) Komora beztlenowa 3.2 x 7.6 m

(Ob. nr 12) Osadnik wtórny Ø 9,7 m

(Ob. nr 13) Pompownia osadu recyrkulowanego komora mokra 2.85 m

(Ob. nr 14) Komora zasuw Ø 1,2 m

(Ob. nr 16) Wiata na osad odwodniony 32,4 x 10,4 m

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Obiekty istniejące:

(Ob. nr 6) Wiata na osad odwodniony

(Ob. nr 7) Budynek technologiczny oczyszczania mechanicznego oraz odwadniania osadów

(Ob. nr 9) Istniejący bioreaktor

(Ob. nr 15) Studnia pomiarowa ścieków oczyszczonych

(Ob. nr 18) Przepompownia ścieków surowych

Budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki.

## **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Zagrożenia wynikające z zagospodarowania terenu na etapie przygotowywania planu zagospodarowania placu budowy zostaną zminimalizowane poprzez uzgodnienie z użytkownikiem rozmieszczenia zaplecza socjalnego, określenia drogi dojazdowej, usytuowania punktów oświetleniowych, a także wskazanie miejsca placu składowania centralnego materiałów budowlanych. Teren budowy zostanie wydzielony i oznakowany tablicami. Wjazd na teren budowy odbywać się będzie istniejącą drogą dojazdową i ewentualnie drogami z płyt betonowych. Po terenie budowy będą się poruszały tylko pojazdy upoważnione do przebywania na terenie budowy.

**Na terenie budowy będą obowiązywały procedury przyjęte przez użytkownika, do których należy bezwzględnie się dostosować.**

## **4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich występowania.**

**Roboty ziemne – wykopy szerokoprzestrzenne** Strefy niebezpieczne to miejsca wykonywania robót ziemnych, ze szczególnym uwzględnieniem wykopów o głębokości większej niż 1,00m oraz wykopów pod fundamenty przy istniejącym budynku. Strefa tych



robót musi być wydzielona przez ustawienie barier, linek lub taśm odblaskowych wyznaczających granice obszarów niebezpiecznych. Doły niebezpieczne dla ludzi powinny być ogrodzone pełnymi barierkami.

**Roboty ziemne – wykopy liniowe** na sieci wodociągowe, kanalizacyjne i inne. Strefa tych robót musi być wydzielona przez zastosowanie linek lub taśm odblaskowych wyznaczających granice obszarów niebezpiecznych.

**Roboty prowadzone na wysokości** - betonowe, ślusarskie i dekarские.

**Rusztowania** do robót na wysokości i robót elewacyjnych muszą być zabezpieczone barierkami. Przy robotach na wysokości i w głębokich wykopach pracownicy muszą być wyposażeni w indywidualne środki zabezpieczające (szelki bezpieczeństwa).

Jeżeli w strefie zagrożonej spadaniem przedmiotów znajdują się przejścia, należy wykonać daszki ochronne.

Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w pomieszczeniach magazynowych lub na terenie placu budowy w wyznaczonych miejscach i w sposób właściwy dla danego rodzaju materiału. Za właściwy uznaje się taki sposób, który zabezpiecza przed przewróceniem, zsunięciem lub rozsunięciem się stosów materiałów oraz zabezpiecza materiały przed ich zniszczeniem.

#### **Inne zagrożenia**

- zagrożenia występujące przy pracach — posługiwanie się ostrymi narzędziami oraz elektronarzędziami
- używanie otwartego ognia podczas robót pokrywowych
- roboty spawalnicze i montażowe – wykorzystywanie elektronarzędzi oraz sprzętu spawalniczego i elektromechanicznego

Transport urobku z wykopów na miejsce wskazane przez Zamawiającego.

#### **5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Przed przystąpieniem do realizacji robót wszyscy pracownicy będą przeszkoleni w zakresie BHP. Instruktaż taki przeprowadza kierownik budowy zwracając szczególną uwagę na zagrożenia powstające przy realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

##### **5.1. Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia**

W przypadku wystąpienia zagrożenia na jakimkolwiek odcinku pracy należy niezwłocznie przerwać pracę. W razie konieczności (np. znalezienie niewybuchu w wykopie) teren należy oznakować. O wystąpieniu zagrożenia należy powiadomić niezwłocznie osobę z nadzoru (Kierownik robót, Kierownik budowy), która to osoba w zależności od rodzaju zagrożenia podejmie dalsze czynności.

### **5.2. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń**

Wszyscy pracownicy pracujący na budowie zobowiązani są do noszenia kasków ochronnych. Należy używać odpowiednich ubrań roboczych (ochronnych), rękawic, butów i okularów. Przy pracach na wysokości bezwzględnie zakładać atestowane szelki bezpieczeństwa z zabezpieczeniem przed spadnięciem. Przy pracach powodujących unoszenie się pyłu lub oparów należy bezwzględnie stosować środki ochrony dróg oddechowych.

### **5.3. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby**

Zadaniem nadzoru jest zwrócenie szczególnej uwagi na pracę na wysokości i w wykopach. Sprawdza się wyposażenie pracowników w kaski, odzież ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszyscy pracownicy muszą posiadać aktualne orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do wykonywania określonej pracy, oraz wstępne i stanowiskowe szkolenie BHP.

Dokumentacja stanu zdrowia pracowników i przeprowadzonego szkolenia jest przechowywana w Biurze Budowy.

## **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

### **6.1. Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy.**

Niewłaściwa ogólna organizacja pracy:

- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

Niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

### **6.2. Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:**

Niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,



- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
  - brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
  - brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
  - niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- Niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

Wady materiałowe czynnika materialnego:

- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

Niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- nadmierna eksploatacja sprzętu,
- niedostateczna konserwacja,
- niewłaściwe naprawy i remonty.

W czasie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji należy w porozumieniu z Kierownikiem Budowy określić bezpieczną odległość wykonywania robót i zapewnić fachowy nadzór techniczny. W razie ujawnienia w czasie robót ziemnych niewybuchów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji należy przerwać wszelkie roboty, a miejsce to ogrodzić i oznakować.

Przy robotach na rusztowaniu jego użytkowanie dopuszczalne jest po dokonaniu odbioru przez nadzór potwierdzony zapisem w dzienniku budowy. Rusztowanie powinno mieć tablicę informacyjną o dopuszczalnej nośności.

**Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien posiadać ustalone parametry, takie jak dopuszczalny udźwig, nośność, ciśnienie i temperaturę, uwidocznione przez trwałe i wyraźny napis.**

**Opracował:**

mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski






**GEOBI**

ul. Dowborczyków 1, 90-019 Łódź

Tel. 575 445 785

[www.geobi.pl](http://www.geobi.pl)

<b>Zleceniodawca:</b>	EKO-KOMPLEKS J. Fidrysiak, J. Budzińska S.J. ul. Guzewska 14, 95-030 Rzgów
<b>Tytuł opracowania:</b>	<b>Opinia geotechniczna</b> dla potrzeb przebudowy oczyszczalni ścieków
<b>Opracował:</b>	lic. Patrycja Saletrowicz 
<b>Sprawdził:</b>	mgr Michał Bińczyk VII – 1661 
<b>Wykonawca:</b>	GEOBI Michał Bińczyk ul. Dowborczyków 1 90-019 Łódź
<b>Lokalizacja:</b>	dz. nr 42/2, m. Iłów, gm. Iłów, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie
<b>Data:</b>	Łódź, styczeń 2022
<b>Nr opracowania</b>	003_2022
<p>Niniejszy dokument stanowi autorskie opracowanie firmy GEOBI Michał Bińczyk i jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994 Nr 24 poz.83). Powielanie lub udostępnianie opracowania lub jego części firmom lub osobom trzecim wymaga uzyskania zgody firmy GEOBI Michał Bińczyk</p>	



## SPIS TREŚCI

1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA.....	3
1.1. Podstawa opracowania.....	3
1.2. Przedmiot opracowania.....	3
1.3. Cel i zakres opracowania .....	3
2. LOKALIZACJA I MORFOLOGIA TERENU .....	4
3. PRZEBIEG BADAŃ.....	4
3.1. Prace geodezyjne.....	4
3.2. Wiercenia i badania terenowe .....	4
4. DANE DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI PODŁOŻA BUDOWLANEGO .....	5
4.1. Budowa geologiczna .....	5
4.2. Warunki hydrogeologiczne .....	5
4.3. Charakterystyka wydzielonych warstw .....	6
5. WNIOSKI.....	8
6. MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU .....	9
6.1. Przepisy prawne .....	9
6.2. Normy państwowe i branżowe.....	9
6.3. Literatura .....	10

## TABELE:

**Tabela nr 1** Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych

## ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE:

<b>Załącznik nr 1</b>	Mapa Dokumentacyjna w skali 1: 500
<b>Załącznik nr 2</b>	Przekrój geotechniczny w skali 1 : <sup>250</sup> / <sub>50</sub> ;
<b>Załącznik nr 3</b>	Profile otworów geotechnicznych w skali 1:100

## **1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA**

### **1.1. Podstawa opracowania**

Niniejszą opinię geotechniczną opracowano w firmie GEOBI Michał Bińczyk na zlecenie firmy EKO - KOMPLEKS, z siedzibą przy ul. Guzewskiej 14 w Rzgowie.

Opinię wykonano w oparciu o przepisy PN-EN-1997-2 Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne część 1 i 2, oraz norm już wycofanych użytych dla potrzeb korelacji: PN-81/B-03020 „Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie”.

Wykorzystano również mapy przedmiotowe i literaturę fachową.

Podstawą prawną wykonania oceny warunków jest rozporządzenie Ministra Środowiska Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.

### **1.2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest opinia geotechniczna określająca warunki geotechniczne oraz stopień złożoności budowy geologicznej dla potrzeb przebudowy oczyszczalni ścieków w Iłowie.

### **1.3. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest udokumentowanie warunków gruntowo – wodnych występujących w rejonie projektowanej inwestycji w zakresie umożliwiającym przeprowadzenie projektowanych prac.

Opracowanie sporządzono na podstawie wykonanych wierceń i jakościowego określenia parametrów wiodących gruntów. Przy opracowywaniu niniejszej opinii wykorzystano również mapy i literaturę geologiczną, polskie normy oraz branżowe przepisy prawne.

W szczególności celem opracowania jest określenie:

- stopnia złożoności budowy geologicznej,
- głębokości występowania zwierciadła wód podziemnych,
- ewentualnych zasięgów i głębokości występowania gruntów słabonośnych.



## 2. LOKALIZACJA I MORFOLOGIA TERENU

Obszar badań zlokalizowany jest w miejscowości Ilów (gm. Ilów, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie), na dz. o nr ewidencyjnym 42/2.

Zgodnie z podziałem regionalnym Polski wg Kondrackiego obszar badań znajduje się w obrębie mezoregionu Kotliny Warszawskiej. Mezoregion fizycznogeograficzny w środkowej Polsce na Mazowszu. Jest najniższą częścią Niziny Środkowomazowieckiej, która stanowi rozszerzenie doliny rzeki Wisły w okolicy ujścia do niej rzeki Narwi, i wzdłuż biegu Wisły przechodzi w Kotlinę Płocką (na zachodzie), łącząc się z Doliną Środkowej Wisły (południowy wschód), Doliną Dolnego Bugu i Doliną Dolnej Narwi (północny wschód). Powierzchnia tego obszaru wynosi 1716 km<sup>2</sup> i charakteryzuje się on dwoma poziomami.

Powierzchnia terenu badań pod względem hipsometrycznym nie jest zbyt zróżnicowana, a rzędne wykonanych otworów wynoszą od 73,3 do 73,5 m n p. m.

## 3. PRZEBIEG BADAŃ

### 3.1. Prace geodezyjne

W terenie wytyczono 2 otwory badawcze metodą rzędnych i odciętych na podstawie mapy dokumentacyjnej dostarczonej przez zleceniodawcę. Rzędne wysokościowe zostały określone również na podstawie w/w mapy.

### 3.2. Wiercenia i badania terenowe

Roboty wiertnicze prowadzono w dniu 04.01.2022 r. Odwiercono 2 otwory badawcze, do głębokości 6,0 m. Łączny metraż wykonanych wierceń wynosi 12,0 mb.

Wiercenia wykonane zostały przy użyciu wiertnicy mechaniczno-hydraulicznej świdrami spiralnymi o średnicy 110 mm pod nadzorem geologicznym inż. J. Sowały.

Podstawowe cechy gruntu takie jak: rodzaj, barwa, wilgotność i stan określano sukcesywnie, w trakcie wierceń, zgodnie z wytycznymi normy PN-86/B-02480. Ponadto dokonano opisu makroskopowego i klasyfikacji gruntów na podstawie PN-EN ISO 14688-1:2018-5.

Po zakończonych pracach polowych, otwory badawcze zlikwidowano wydobytym urobkiem z zachowaniem pierwotnych profili geologicznych.

#### 4. DANE DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI PODŁOŻA BUDOWLANEGO

##### 4.1. Budowa geologiczna

Podłoże gruntowe reprezentowane jest przez holocenijskie grunty **fluwialne, limniczne, próchniczne i organiczne**. Na potrzeby niniejszego opracowania przyjęto następującą klasyfikację gruntów:

- holocenijskie – grunty fluwialne (**Qhf**), osady próchniczne i organiczne (**Qhh**), limniczne (**Qhl**).

W skład holocenu wchodzi:

**Osady próchniczne (Qhh)** – stwierdzone zostały w obu punktach badawczych. Grunty te występują od poziomu terenu, a ich miąższość wynosi maks. 0,4 m. Reprezentowane są przez **glebę**.

**Osady fluwialne (Qhf)** – stwierdzone zostały w każdym wykonanym otworze badawczym bezpośrednio pod przypowierzchniową warstwą humus do głębokości 1,0 m p. p. t. oraz poniżej 1,3-2,6 m p. p. t. i do głębokości wykonanych wierceń nie osiągnięto ich spągu. Reprezentowane są przez **piaski pylaste, piaski drobne i piaski średnie**. Ich geneza związana jest z akumulacyjną działalnością wód płynących.

**Osady organiczne (Qhh)** – stwierdzone zostały w jednym otworze badawczym tj. OW01 na głębokości 0,7-1,3 m p. p. t. Reprezentowane są przez **namuly piaszczyste**. Ich geneza związana jest z wegetacją roślinną, a także obecności mikroflory i mikrofaun.

**Osady limniczne (Qhl)** – stwierdzone zostały w jednym punkcie rozpoznawczym tj. OW02 na głębokości z zakresu 1,0-2,6 m p. p. t. Reprezentowane są przez **gliny pylaste i gliny piaszczyste**. Ich geneza związana jest sedimentacją w warunkach wodnych o niskiej energetyczności przepływu.

##### 4.2. Warunki hydrogeologiczne

W trakcie wykonywania prac wiertniczych w obrębie terenu badań, do głębokości maks. 6,0 m p. p. t. **stwierdzono** występowanie wód podziemnych w obu tworach o charakterze zwierciadła swobodnego na głębokości 2,6 – 2,8 m p. p. t.



Nie wyklucza się, że po długotrwałych opadach deszczu lub roztopach w obrębie gruntów piaszczystych zalegających na gruntach spoistych okresowo mogą utrzymywać się wody infiltracyjne, a na stropie gruntów spoistych mogą pojawić się sączenia.

#### 4.3. Charakterystyka wydzielonych warstw

Podłoże gruntowe terenu badań, do zbadanej głębokości maks. 6,0 m p. p. t. charakteryzuje się **prostymi warunkami gruntowo-wodnymi** pod warunkiem posadowienia powyżej zwierciadła wód gruntowych i wymiany gruntów organicznych oraz spoistych.

Z analizy przeprowadzonych wierceń oraz badań terenowych (badania makroskopowe gruntów), na zbadanym terenie, można wydzielić trzy serie litologiczno – genetyczne. Dla warstw geotechnicznych podano charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych określone na podstawie badań makroskopowych.

Jako cechę wyróżniającą dla gruntów spoistych przyjęto stopień plastyczności –  $I_L$ , a dla gruntów niespoistych przyjęto stopień zagęszczenia –  $I_D$ . Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw geotechnicznych zestawiono w **Tabeli nr 1** zamieszczonej w dokumentacji.

#### Charakterystyka wydzielonej serii i warstw geotechnicznych

##### - I seria – osady fluwialne (Qhf)

Na zespół tych osadów składają się grunty mineralne rodzime niespoiste. Pod względem litologicznym reprezentowane są przez **piaski pylaste, piaski drobne i piaski średnie**. Wskaźnik skonsolidowania dla gruntów tej serii wynosi  $\beta = 0,80$  (piaski pylaste i piaski drobne), i  $\beta = 0,90$  (piaski średnie).

Grunty serii ujęto w dwie warstwy geotechniczne:

- **Ia** – reprezentowana jest przez wilgotne i nawodnione **piaski pylaste i piaski drobne**. Grunty te są w stanie średnio zagęszczonym, o przyjętej charakterystycznej wartości stopnia zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,50$ .

- **Ib** – tworzą ją nawodnione **piaski średnie**. Grunty te są w stanie średnio zagęszczonym, o przyjętej charakterystycznej wartości stopnia zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,50$ .

Pod względem własności filtracyjnych osady tej serii należą do gruntów o słabej wodoprzepuszczalności (piaski pylaste), średniej wodoprzepuszczalności (piaski drobne) i dobrej wodoprzepuszczalności (piaski średnie). Orientacyjne wartości współczynnika filtracji  $k$  dla piasków pylastych wynoszą  $k = 10^{-5} - 10^{-6}$  m/s, dla piasków drobnych wynoszą  $k = 10^{-4} - 10^{-5}$  m/s, a dla piasków średnich wynoszą  $k = 10^{-3} - 10^{-4}$  m/s (wg. Z. Pazdro).

#### - II seria – grunty organiczne (Qhh)

Na zespół tych osadów składają się grunty organiczne. W obrębie zbadanego terenu seria ta reprezentowana jest przez **namuły piaszczyste**. Są to grunty ściśliwe, klasyfikowane jako nienośne (słabonośne), i z tego powodu nie mogą stanowić bezpośredniego podłoża robót budowlanych. Dla w/w gruntów nie wyznaczono parametrów geotechnicznych, gdyż traktowane są jako słabonośne (nienośne).

#### - III seria – osady limniczne (Qhl)

Na zespół tych osadów składają się grunty mineralne rodzime spoiste. W obrębie zbadanego terenu seria ta reprezentowana jest przez **gliny pylaste i gliny piaszczyste**. Wskaźnik skonsolidowania dla osadów serii wynosi  $\beta = 0,60$ .

Grunty tej serii ujęto w dwie warstwy geotechniczne:

- **IIIa** – są to mało wilgotne **gliny pylaste** w stanie twardoplastycznym, o przyjętej charakterystycznej wartości stopnia plastyczności  $I_L^{(n)} = 0,20$ .

- **IIIb** – do tej warstwy włączone zostały wilgotne **gliny piaszczyste** w stanie plastycznym, o przyjętej charakterystycznej wartości stopnia plastyczności  $I_L^{(n)} = 0,30$ .

Pod względem własności filtracyjnych osady tej serii należą do gruntów półprzepuszczalnych. Orientacyjne wartości współczynnika filtracji  $k$  dla glin pylastych i glin piaszczystych wynoszą  $k = 10^{-6} - 10^{-8}$  m/s (wg. Z. Pazdro).

*Do warstw geotechnicznych nie włączono występujących od powierzchni terenu gruntów próchnicznych.*



## 5. WNIOSKI

1. Podłoże gruntowe terenu badań, do maksymalnej zbadanej głębokości 6,0 m p. p.t. charakteryzuje się **prostymi warunkami gruntowo-wodnymi** [1] pod warunkiem posadowienia powyżej zwierciadła wód gruntowych i wymiany gruntów organicznych oraz spoistych.
2. Projektowaną inwestycję zaliczono do **II kategorii geotechnicznej**. Ostateczna kwalifikacja inwestycji do kategorii geotechnicznej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.
3. Wszystkie zbadane grunty zostały ujęte w warstwy geotechniczne. Wyznaczono dla nich charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych, które winny stać się podstawą do obliczeń statycznych przy projektowaniu (Tabela nr 1).
4. Zbadane grunty należą do trzech serii litologiczno – genetycznych.
5. Grunty **serii I** i **warstwy IIIa** posiadają **korzystne** wartości parametrów geotechnicznych i będą stanowiły dobre podłoże robót fundamentowych.
6. Grunty **warstwy IIIb** posiadają **obniżone** wartości parametrów geotechnicznych ze względu na swój plastyczny stan występowania.
7. **Grunty próchniczne i osady serii II**, należą do gruntów słabonośnych (nienośnych), i nie powinny stanowić bezpośredniego podłoża robót budowlanych.
8. W trakcie wykonywania prac wiertniczych w obrębie terenu badań, do głębokości maks. 6,0 m p. p. t. **stwierdzono** występowanie wód podziemnych.
9. Nie odnotowano sąceń.
10. Szczegółowy opis warunków hydrogeologicznych przedstawiono w podrozdziale 4.2.
11. W trakcie realizacji robót ziemnych należy zachować istniejące parametry cech fizycznych i mechanicznych podłoża gruntowego. Wzrost wilgotności gruntów spoistych będzie prowadził do ich dalszego uplastycznienia, co spowoduje zmniejszenie wartości parametrów wytrzymałościowych tych gruntów.
12. Oddziaływanie wywołane pracującym sprzętem budowlanym, ruchem na placu budowy itp. będą ułatwiać i przyspieszać absorbowanie wody gruntowej przez spoiste podłoże

gruntowe, co w efekcie może prowadzić nawet do jego upłynnienia. Sytuacja taka może w negatywny sposób wpłynąć na stateczność całej budowli.

13. Ostateczna decyzja co do posadowienia oraz ewentualnego wzmocnienia podłoża leży po stronie projektanta/konstruktora po zapoznaniu się z opinią geotechniczną.
14. Rozpoznanie budowy podłoża gruntowego ma charakter punktowy. Szczegółowe określenie rodzaju i stanu gruntów oraz przełotu warstw dotyczy wyłącznie poszczególnych punktów badawczych. Przekrój jest wyłącznie interpretacją wykonaną na podstawie pomiarów punktowych.

## **6. MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU**

### **6.1. Przepisy prawne**

- [1]. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).
- [2]. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2017 r. w sprawie korzystania z informacji geologicznej za wynagrodzeniem (Dz.U. 2017, poz. 2075).

### **6.2. Normy państwowe i branżowe**

- [3]. PN-81/B-03020. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie. – norma wycofana.
- [4]. PN-EN 1997-2 Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne. Część 1 Zasady ogólne.
- [5]. PN-EN 1997-2 Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne. Część 2 Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- [6]. PN-EN ISO 14688-1:2018-5. Badania geotechniczne - Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów - Część 1: Oznaczanie i opis.
- [7]. PN-EN ISO 14688-2:2018-5 Badania geotechniczne - Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów - Część 2: Zasady klasyfikowania
- [8]. PN-EN ISO 22475-1:2006. Rozpoznanie i badania geotechniczne - Pobieranie próbek metodą wiercenia i odkrywek oraz pomiary wód gruntowych - Część 1: Techniczne zasady wykonania.
- [9]. PN-B-06050:1999. Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.



### 6.3. Literatura

- [11]. Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Warszawa 2001 r.
- [12]. Pazdro Z., Hydrogeologia ogólna, wyd. III, Warszawa 1983 r.

TABELA 1

CHARAKTERYSTYCZNE WARTOŚCI PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

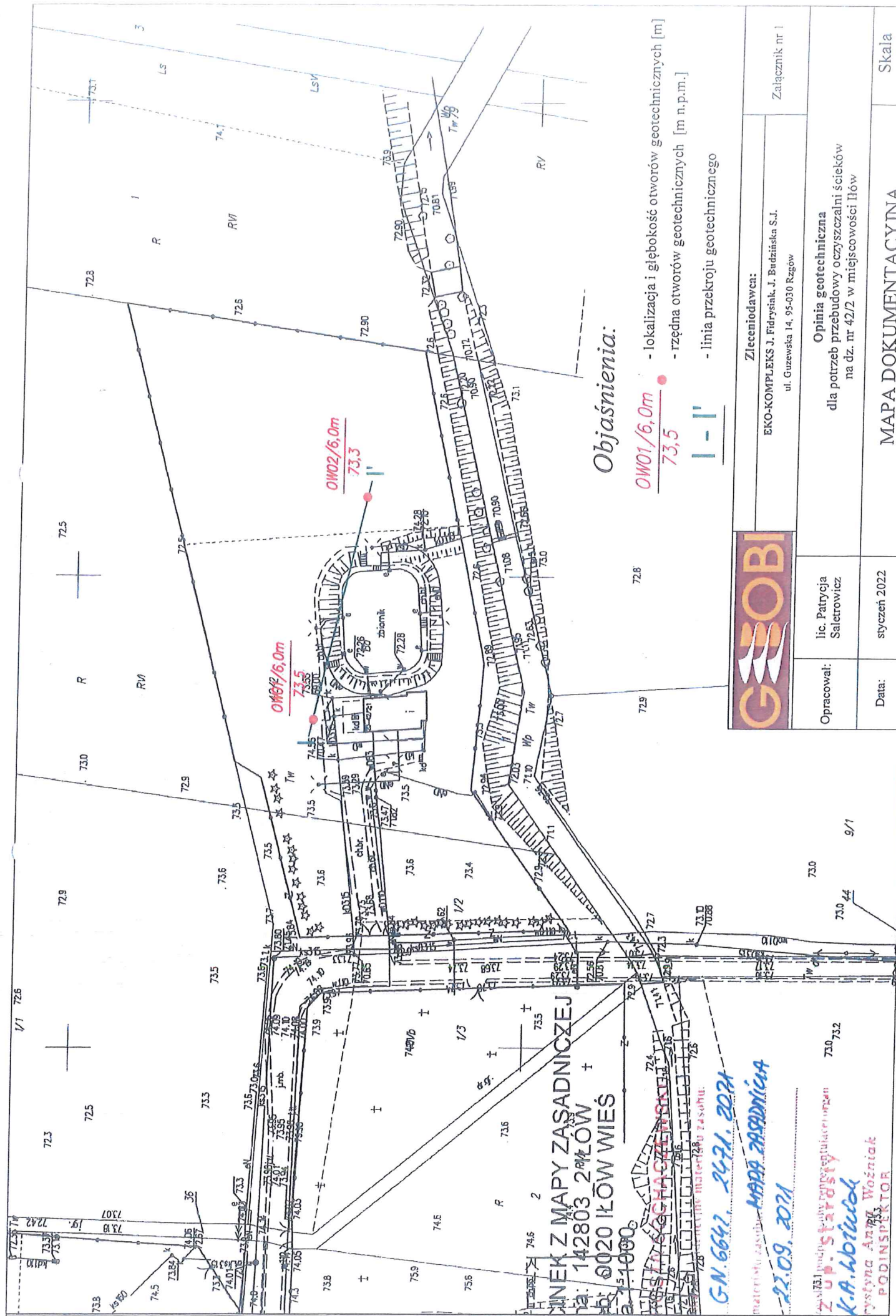
Nr warstwy geotechn.	Nazwa gruntu wg normy PN-88/B-04481	Nazwa gruntu wg normy PN-EN ISO 14688-1:2018-05	Symbol geologicznej konsolidacji gruntu	Cecha wiodąca		Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia wewnętrz.	Spójność	Moduł odkształcenia pierwotnego	Moduł ścisłości pierwotnej	Wskaźnik skonsolidowania
				stopień zagęszcz. $I_p^{(n)}$	stopień plastycz. $I_L^{(n)}$	$w_p^{(n)}$ (%)	$\rho^{(n)}$ ( $t \cdot m^{-3}$ )	$\Phi_p^{(n)}$ (deg)	$C_u^{(n)}$ (kPa)	$E_o^{(n)}$ (kPa)	$M_d^{(n)}$ (kPa)	$\beta$
Ia	Pd; P $\pi$	FSa	-	0,40	-	w 16 nw 24	w 1,75 nw 1,90	29,9	-	38 270	51 257	0,80
Ib	Ps	MSa	-	-	-	nw 22	nw 2,00	32,4	-	66 923	79 327	0,90
II	Nmp	Or	Nie badano – warstwa organiczna – namul piaszczysty – grunty ściśliwe, klasyfikowane jako nienośne									
IIIa	G $\pi$	clSi	C	-	0,20	20	2,10	14,8	16,96	20 580	29 401	0,60
IIIb	Gp	sisaCl			0,30	17		13,2	13,33	16 545	23 636	

Wartości obliczeniowe  $x^{(n)}$  przyjąć:  $x^{(n)} = x^{(n)} \cdot (1 + 0,10)$

Parametry wyznaczone metodą korelacyjną wg PN-81/B-03020 – norma wycofana

10.01.2021 r.





### Objaśnienia:

- OWO1/6,0m 73,5 • - lokalizacja i głębokość otworów geotechnicznych [m]
- OWO2/6,0m 73,3 • - rzędna otworów geotechnicznych [m n.p.m.]
- I-I' - linia przekroju geotechnicznego



Zleceńiodawca:

EKO-KOMPLEKS J. Fidyński, J. Budzińska S.J.  
ul. Guzewska 14, 95-030 Rzgów

Załącznik nr 1

Opinia geotechniczna  
dla potrzeb przebudowy oczyszczalni ścieków  
na dz. nr 42/2 w miejscowości Ilów

Opracowali:  
lic. Patrycja  
Saletrowicz

Data:  
styczeń 2022

MAPA DOKUMENTACYJNA

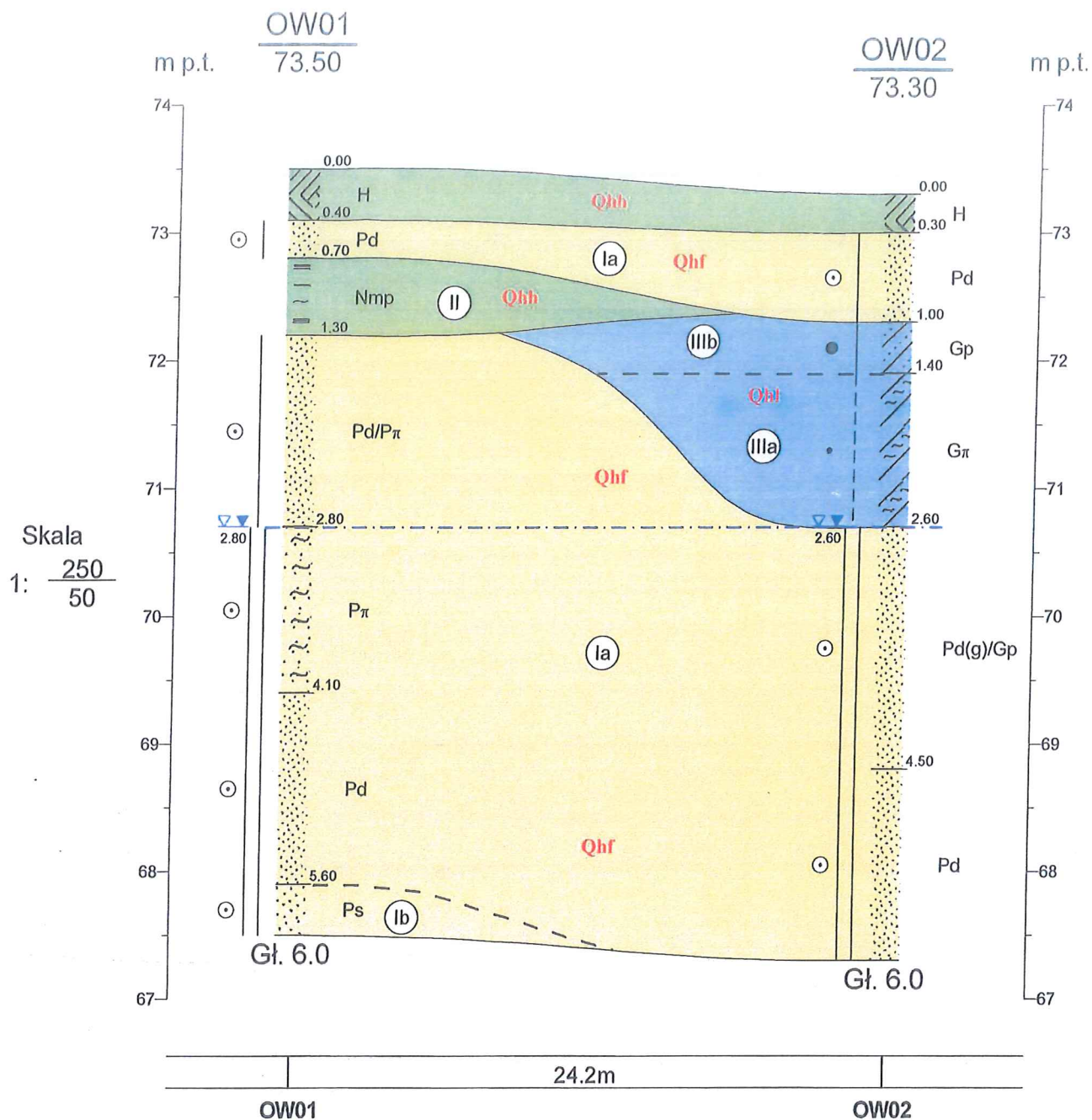
Skala  
1:500

WZNIK Z MAPY ZASADNICZEJ  
1:142803 2010  
0020 ŁÓDŹ WIEŚ








G.N.6647. 2021. 2021

MAPA ZASADNICZA

z up. starosty  
K.A. Wójcik  
PODINSPEKTOR



LEGENDA:

	Humus		piasek drobny
	namuł piaszczysty		piasek średni
	glina piaszczysta		piasek pylasty
	glina pylasta		



GEOBI Michał Bińczyk  
ul. Dowborczyków 1 90-019 Łódź


Zał.nr  
2

Zlecniodawca:  
EKO - KOMPLEKS  
ul. Guzewska 14, 95-030 Rzgów

Opinia geotechniczna  
dla potrzeb przebudowy oczyszczalni ścieków  
w miejscowości Iłów

Przekrój geotechniczny  
I - I'

Skala  
1:  $\frac{250}{50}$

	Data	Nazwisko	Podpis
Opracował	01.2022 r.	lic. P. Saletrowicz	





# KARTA OTWORÓW GEOTECHNICZNYCH

Profil numer OW01

Zał.nr: 3

Wiertnica: WSG-W

Rejon: dz. nr 42/2

Miejscowość: Ilów

Powiat: sochaczewski

Województwo: mazowieckie

Obiekt: Przebudowa oczyszczalni ścieków

Zleciodawca: EKO-KOMPLEKS

Wiercenie: GEOBI Michał Bińczyk

Dozór geol.: inż. J. Sowała

System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy

Rzędna: 73.50 m n.p.m.

Skala 1 : 100

Data wiercenia: 2022-01-04

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	ISO	Warstwa geotechniczna	Włogtość	Stan gruntu	ID	IL
			[m]										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						Humus	H	Or					
					0.40	piasek drobny brązowy	Pd	FSa	Ia	w	szg	0.40	
					0.70	namul piaszczysty ciemnoszary	Nmp	Or	II				
					1.30	piasek drobny jasnoszary na pograniczu piasku pylastego	Pd/P <sub>π</sub>	FSa		w			
					2.80	piasek pylasty brązowo-szary	P <sub>π</sub>	siSa	Ia		szg	0.40	
					4.10	piasek drobny brązowy	Pd	FSa		nw			
					5.60	piasek średni szary	Ps	MSa	Ib				
					6.00								

## Profil numer OW02 Rzędna: 73.30 m n.p.m. Data: 2022-01-04

						Humus	H	Or					
					0.30	piasek drobny brązowy	Pd	FSa	Ia	w	szg	0.40	
					1.00	glina piaszczysta ciemnoszara	Gp	sisacI	IIIb		pl		0.30
					1.40	glina pylasta ciemnoszara	G <sub>π</sub>	clSi	IIIa	mw	tpl		0.20
					2.60	piasek drobny szaro-brązowy zagliniony na pograniczu gliny piaszczystej	Pd(g)/Gp						
					4.50	piasek drobny szaro-brązowy	Pd	FSa	Ia	nw	szg	0.40	
					6.00								

## SYMBOLE GEOTECHNICZNE I KLASYFIKACJA GRUNTÓW GEOTECHNICAL SYMBOLS AND SOILS CLASSIFICATION

wg PN-B-02480:1986

GRUNTY MINERALNE RODZIME

Ż	- żwir
Żg	- żwir gliniasty
Po	- pospółka
Pog	- pospółka gliniasta
Pr	- piasek gruby
Ps	- piasek średni
Pd	- piasek drobny
Pn	- piasek pylasty
Pg	- piasek gliniasty
pp	- pyl piaszczysty
π	- pyl
Gp	- glina piaszczysta
G	- glina
Gn	- glina pylasta
Gpz	- glina piaszczysta zwięzła
Gz	- glina zwięzła
Gnz	- glina pylasta zwięzła
Ip	- il piaszczysty
I	- il
Iπ	- il pylasty

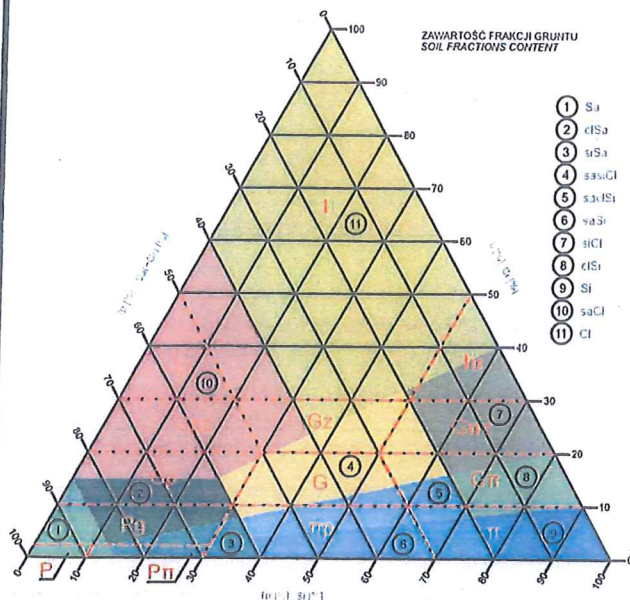
wg PN-EN ISO 14688:2006

GRUNTY MINERALNE RODZIME

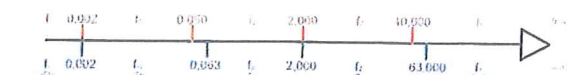
Gr	- żwir
clGr	- żwir ilasty
grSa	- piasek żwirowy
grclSa	- piasek ilasto-żwirowy
CSa	- piasek gruby
MSa	- piasek średni
FSa	- piasek drobny
siSa	- piasek pylasty
clSa	- piasek ilasty
saSi	- pyl piaszczysty
saclSi	- pyl ilasto-piaszczysty
Si	- pyl
clSi	- pyl ilasty
saCCl	- il gruby piaszczysty
CCl	- il gruby
siCCl	- il gruby pylasty
saMCl	- il średni piaszczysty
MCl	- il średni
siMCl	- il średni pylasty
saFCI	- il drobny piaszczysty
FCI	- il drobny
siFCI	- il drobny pylasty

RESIDUAL MINERAL SOILS

- gravel
- clayey gravel
- sand-gravel mix
- clayey sand-gravel mix
- coarse sand
- medium sand
- fine sand
- silty sand
- lightly clayey sand
- sandy silt
- sandy clayey silt
- silt
- clayey silt
- clayey sand
- clayey and sandy silt
- clayey silt
- sandy clay with silt
- sandy and silty clay
- silty clay with sand
- sandy clay
- clay
- silty clay

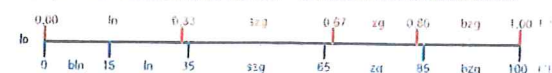


FRAKCJA GRUNTU SOIL FRACTION



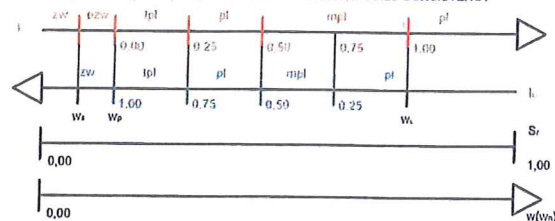
FRAKCJA GRUNTU SOIL FRACTION

1. ZAGĘSZCZENIE GRUNTÓW NIESPOISTYCH NON-COHESSIVE SOILS COMPACTING



ln - bardzo luźny / very loose  
ln - luźny / loose  
szg - średnio zagęszczony / moderate dense  
zg - zagęszczony / dense  
bzg - bardzo zagęszczony / very dense

2. KONSYSTENCJA GRUNTÓW SPOISTYCH COHESIVE SOILS CONSISTENCY



zw - zwarty / solid  
pzw - półzwarty / semi solid  
tp - twardoplastyczny / hard plastic  
pl - plastyczny / plastic  
mpl - miękkoplastyczny / soft plastic  
p - płynny / liquid

STAN GRUNTU

ln	- luźny
szg	- średnio zagęszczony
zg	- zagęszczony
mpl	- miękkoplastyczny
pl	- plastyczny
tp	- twardoplastyczny
pzw	- półzwarty

CONSISTENCY

- loose
- moderate dense
- dense
- soft plastic
- plastic
- hard plastic
- semi solid

WILGOTNOŚĆ GRUNTU

s	- suchy
mw	- mało wilgotny
w	- wilgotny
n	- nawodniony

SOIL MOISTURE

- dry
- slightly wet
- wet
- very wet
- saturated

GRUNTY ORGANICZNE

Gb	- gleba
H	- próchnica
Nm	- namul
T	- torf
Gy	- gytia
Kr	- kreda jeziorna

ORGANIC SOILS ( Or )

- humous soil
- humous
- organic mud
- peat
- gytia
- lake marl

GRUNTY NASYPowe [skład]

nB [ ]	- nasyp budowlany
n [ ]	- nasyp niebudowlany

FILLS [composition]

- embankment
- man made ground

INNE OZNACZENIA

C	- gruz ceglany
B	- gruz betonowy
D	- drewno
K	- kamienie
Żł	- żużel
(+...)	- domieszki
//	- przewarstwienie
/	- pogranicze gruntów

OTHER DENOTATIONS

- crushed brick
- crushed concrete
- wood
- stones
- slag
- admixtures
- interbedding
- soils boundary

WODA GRUNTOWA

- sączenie
- obfite sączenie
- nawiercony i ustabilizowany poziom wody gruntowej

GROUND WATER

- water infiltration
- heavy water infiltration
- drilled and stabilized water table

WODA GRUNTOWA

- ustabilizowany poziom wody gruntowej
- nawiercony poziom wody gruntowej

GROUND WATER

- stabilized water table
- drilled water table





**GEOBI**

ul. Dowborczyków 1, 90-019 Łódź

Tel. 575 445 785

[www.geobi.pl](http://www.geobi.pl)

<b>Zleceniodawca:</b>	EKO-KOMPLEKS J. Fidrysiak, J. Budzińska S.J. ul. Guzewska 14, 95-030 Rzgów
<b>Tytuł opracowania:</b>	Projekt geotechniczny (w zakresie geologii) dla potrzeb posadowienia przebudowy oczyszczalni ścieków
<b>Opracował:</b>	lic. Patrycja Saletrowicz 
<b>Sprawdził:</b>	mgr Michał Bińczyk VII – 1661  GEOBI Michał Bińczyk Adwentowicza 6m, 95-022-536 Łódź NIP: 775-291-74-03
<b>Wykonawca:</b>	GEOBI Michał Bińczyk ul. Dowborczyków 1 90-019 Łódź
<b>Lokalizacja:</b>	dz. nr 42/2, m. Iłów, gm. Iłów, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie
<b>Data:</b>	Łódź, styczeń 2022
<b>Nr opracowania</b>	003_2022
<p>Niniejszy dokument stanowi autorskie opracowanie firmy GEOBI Michał Bińczyk i jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994 Nr 24 poz. 83). Powielanie lub udostępnianie opracowania lub jego części firmom lub osobom trzecim wymaga uzyskania zgody firmy GEOBI Michał Bińczyk</p>	

## SPIS TREŚCI

1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA .....	3
1.1. Podstawa opracowania .....	3
2. LOKALIZACJA I MORFOLOGIA TERENU .....	3
3. DANE DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI PODŁOŻA BUDOWLANEGO .....	3
3.1. Budowa geologiczna .....	4
3.2. Warunki hydrogeologiczne .....	4
3.3. Charakterystyka wydzielonych warstw .....	5
4. PROGNOZA ZMIAN WŁAŚCIWOŚCI PODŁOŻA GRUNTOWEGO W CZASIE .....	5
5. OKRESLENIE OBLICZENIOWYCH PARAMETROW GEOTECHNICZNYCH .....	7
6. SPECYFIKACJA BADAŃ NIEZBĘDNYCH DO ZAPEWNIENIA WYMAGANEJ JAKOŚCI ROBÓT ZIEMNYCH I SPECJALISTYCZNYCH ROBÓT GEOTECHNICZNYCH .....	8
7. PRZYPISY I MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE .....	9

## SPIS ZAŁACZNIKÓW:

### TABELE:

<b>Tabela nr 1</b>	Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych
--------------------	---



## 1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA

### 1.1. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt geotechniczny opracowano w firmie GEOBI Michał Bińczyk na zlecenie firmy EKO - KOMPLEKS, z siedzibą przy ul. Guzewskiej 14 w Rzgowie.

Projekt wykonano w oparciu o przepisy:

- PN-EN 1997-1; Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne
- PN-EN 1997 – 2 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badania podłoża gruntowego
- PN-EN ISO 14688-1:2006. Badania geotechniczne – Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów – Część 1: Oznaczanie i opis;
- PN-EN ISO 14688-2:2006. Badania geotechniczne – Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów – Część 2: Zasady klasyfikowania;

Wykorzystano również mapy przedmiotowe i literaturę fachową.

Podstawą prawną wykonania projektu jest Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

## 2. LOKALIZACJA I MORFOLOGIA TERENU

Obszar badań zlokalizowany jest w miejscowości Iłów (gm. Iłów, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie), na dz. o nr ewidencyjnym 42/2.

Zgodnie z podziałem regionalnym Polski wg Kondrackiego obszar badań znajduje się w obrębie mezoregionu Kotliny Warszawskiej. Mezoregion fizycznogeograficzny w środkowej Polsce na Mazowszu. Jest najniższą częścią Niziny Środkowomazowieckiej, która stanowi rozszerzenie doliny rzeki Wisły w okolicy ujścia do niej rzeki Narwi, i wzdłuż biegu Wisły przechodzi w Kotlinę Płocką (na zachodzie), łącząc się z Doliną Środkowej Wisły (południowy wschód), Doliną Dolnego Bugu i Doliną Dolnej Narwi (północny wschód). Powierzchnia tego obszaru wynosi 1716 km<sup>2</sup> i charakteryzuje się on dwoma poziomami.

Powierzchnia terenu badań pod względem hipsometrycznym nie jest zbyt zróżnicowana, a rzędne wykonanych otworów wynoszą od 73,3 do 73,5 m n p. m.

### 3. DANE DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI PODŁOŻA BUDOWLANEGO

#### 3.1. Budowa geologiczna

Podłoże gruntowe reprezentowane jest przez holocenijskie grunty **fluwialne**, **limniczne**, **próchniczne** i **organiczne**. Na potrzeby niniejszego opracowania przyjęto następującą klasyfikację gruntów:

- holocenijskie – grunty fluwialne (**Qhf**), osady próchniczne i organiczne (**Qhh**), limniczne (**Qhl**).

W skład holocenu wchodzi:

**Osady próchniczne (Qhh)** – stwierdzone zostały w obu punktach badawczych. Grunty te występują od poziomu terenu, a ich miąższość wynosi maks. 0,4 m. Reprezentowane są przez **glebę**.

**Osady fluwialne (Qhf)** – stwierdzone zostały w każdym wykonanym otworze badawczym bezpośrednio pod przypowierzchniową warstwą humusu do głębokości 1,0 m p. p. t. oraz poniżej 1,3-2,6 m p. p. t. i do głębokości wykonanych wierceń nie osiągnięto ich spągu. Reprezentowane są przez **piaski pylaste**, **piaski drobne** i **piaski średnie**. Ich geneza związana jest z akumulacyjną działalnością wód płynących.

**Osady organiczne (Qhh)** – stwierdzone zostały w jednym otworze badawczym tj. OW01 na głębokości 0,7-1,3 m p. p. t. Reprezentowane są przez **namyły piaszczyste**. Ich geneza związana jest z wegetacją roślinną, a także obecnością mikroflory i mikrofauny.

**Osady limniczne (Qhl)** – stwierdzone zostały w jednym punkcie rozpoznawczym tj. OW02 na głębokości z zakresu 1,0-2,6 m p. p. t. Reprezentowane są przez **gliny pylaste** i **gliny piaszczyste**. Ich geneza związana jest sedymentacją w warunkach wodnych o niskiej energetyczności przepływu.



### 3.2. Warunki hydrogeologiczne

W trakcie wykonywania prac wiertniczych w obrębie terenu badań, do głębokości maks. 6,0 m p. p. t. **stwierdzono** występowanie wód podziemnych w obu tworach o charakterze zwierciadła swobodnego na głębokości 2,6 – 2,8 m p. p. t.

Nie wyklucza się, że po długotrwałych opadach deszczu lub roztopach w obrębie gruntów piaszczystych zalegających na gruntach spoistych okresowo mogą utrzymywać się wody infiltracyjne, a na stropie gruntów spoistych mogą pojawić się sączenia.

### 3.3. Charakterystyka wydzielonych warstw

Podłoże gruntowe terenu badań, do zbadanej głębokości maks. 6,0 m p. p. t. charakteryzuje się **prostymi warunkami gruntowo-wodnymi** pod warunkiem posadowienia powyżej zwierciadła wód gruntowych i wymiany gruntów organicznych oraz spoistych.

Z analizy przeprowadzonych wierceń oraz badań terenowych (badania makroskopowe gruntów), na zbadanym terenie, można wydzielić trzy serie litologiczno – genetyczne. Dla warstw geotechnicznych podano charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych określone na podstawie badań makroskopowych.

Jako cechę wyróżniającą dla gruntów spoistych przyjęto stopień plastyczności –  $I_L$ , a dla gruntów niespoistych przyjęto stopień zagęszczenia -  $I_D$ . Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw geotechnicznych zestawiono w **Tabeli nr 1** zamieszczonej w dokumentacji.

### Charakterystyka wydzielonej serii i warstw geotechnicznych

#### **- I seria – osady fluwialne (Qhf)**

Na zespół tych osadów składają się grunty mineralne rodzime niespoiste. Pod względem litologicznym reprezentowane są przez **piaski pylaste, piaski drobne i piaski średnie**. Wskaźnik skonsolidowania dla gruntów tej serii wynosi  $\beta = 0,80$  (piaski pylaste i piaski drobne), i  $\beta = 0,90$  (piaski średnie).

Grunty serii ujęto w dwie warstwy geotechniczne:

- **Ia** – reprezentowana jest przez wilgotne i nawodnione **piaski pylaste i piaski drobne**. Grunty te są w stanie średnio zagęszczonym, o przyjętej charakterystycznej wartości stopnia zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,50$ .

- **Ib** – tworzą ją nawodnione **piaski średnie**. Grunty te są w stanie średnio zagęszczonym, o przyjętej charakterystycznej wartości stopnia zagęszczenia  $I_D^{(n)} = 0,50$ .

Pod względem własności filtracyjnych osady tej serii należą do gruntów o słabej wodoprzepuszczalności (piaski pylaste), średniej wodoprzepuszczalności (piaski drobne) i dobrej wodoprzepuszczalności (piaski średnie). Orientacyjne wartości współczynnika filtracji  $k$  dla piasków pylastych wynoszą  $k = 10^{-5} - 10^{-6}$  m/s, dla piasków drobnych wynoszą  $k = 10^{-4} - 10^{-5}$  m/s, a dla piasków średnich wynoszą  $k = 10^{-3} - 10^{-4}$  m/s (wg. Z. Pazdro).

#### - II seria – grunty organiczne (Qhh)

Na zespół tych osadów składają się grunty organiczne. W obrębie zbadanego terenu seria ta reprezentowana jest przez **namuły piaszczyste**. Są to grunty ściśliwe, klasyfikowane jako nienośne (słabonośne), i z tego powodu nie mogą stanowić bezpośredniego podłoża robót budowlanych. Dla w/w gruntów nie wyznaczono parametrów geotechnicznych, gdyż traktowane są jako słabonośne (nienośne).

#### - III seria – osady limniczne (Qhl)

Na zespół tych osadów składają się grunty mineralne rodzime spoiste. W obrębie zbadanego terenu seria ta reprezentowana jest przez **gliny pylaste i gliny piaszczyste**. Wskaźnik skonsolidowania dla osadów serii wynosi  $\beta = 0,60$ .

Grunty tej serii ujęto w dwie warstwy geotechniczne:

- **IIIa** – są to mało wilgotne **gliny pylaste** w stanie twardoplastycznym, o przyjętej charakterystycznej wartości stopnia plastyczności  $I_L^{(n)} = 0,20$ .



- IIIb – do tej warstwy włączone zostały wilgotne **gliny piaszczyste** w stanie plastycznym, o przyjętej charakterystycznej wartości stopnia plastyczności  $I_L^{(n)} = 0,30$ .

Pod względem własności filtracyjnych osady tej serii należą do gruntów półprzepuszczalnych. Orientacyjne wartości współczynnika filtracji  $k$  dla glin pylistych i glin piaszczystych wynoszą  $k = 10^{-6} - 10^{-8}$  m/s (wg. Z. Pazdro).

*Do warstw geotechnicznych nie włączono występujących od powierzchni terenu gruntów próchnicznych.*

#### 4. PROGNOZA ZMIAN WŁASCIWOŚCI PODŁOŻA GRUNTOWEGO W CZASIE

Zmiana właściwości fizycznych i mechanicznych gruntów w podłożu może nastąpić pod wpływem przyrostu obciążenia wywołanego przez konstrukcję. Proces ten będzie przebiegał systematycznie wraz ze wzrostem obciążeń od konstrukcji i w większości zakończy się po zakończeniu prac budowlanych. Ze względu na rodzaj i stan gruntu występującego w poziomie posadowienia projektowanej inwestycji oraz bezpośrednio pod nim, nie nastąpi zmiana właściwości podłoża gruntowego w czasie.

#### 5. OKRESLENIE OBLICZENIOWYCH PARAMETROW GEOTECHNICZNYCH

Parametry geotechniczne dla poszczególnych wydzielonych warstw podłoża zestawione tabelarycznie w *Opinii geotechnicznej i Dokumentacji badań podłoża gruntowego*, są parametrami wyprowadzonymi w oparciu o badania makroskopowe gruntów.

Zgodnie ze wskazaniami Eurokodu 7, wartość parametru charakterystycznego powinna być rozważnym oszacowaniem jego wielkości, co oznacza, że dobór wielkości parametru powinien odzwierciedlać warunki współpracy konstrukcji z podłożem oraz wszelkie możliwe warunki pracy gruntu w trakcie budowy i eksploatacji budowanego obiektu. Przy wyznaczaniu parametrów gruntowych wartości wyprowadzone są równoważne wartościom charakterystycznym.

Wartości obliczeniowe parametrów gruntowych uzyskujemy poprzez pomnożenie przez odpowiednio dobrany współczynnik bezpieczeństwa, zależny od podejścia obliczeniowego.

Zestawienie wartości charakterystycznych parametrów gruntowych dla wydzielonych warstw geotechnicznych przedstawiono w Załączniku nr 1.

*Do obliczeń statycznych użyto podejścia obliczeniowego nr 2, i zastosowano współczynniki częściowe:  $A1 + M1 + R2$  – zgodnie z Załącznikiem A (Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne. Część 1).*

## **6. SPECYFIKACJA BADAŃ NIEZBĘDNYCH DO ZAPEWNIENIA WYMAGANEJ JAKOŚCI ROBÓT ZIEMNYCH I SPECJALISTYCZNYCH ROBÓT GEOTECHNICZNYCH**

Projekt zabezpieczenia wykopu przyjęty do realizacji powinien być opracowany w oparciu o szczegółowe wytyczne Wykonawcy, kompletną dokumentację geotechniczną i być zgodny z organizacją placu budowy.

Prace ziemne i fundamentowe należy wykonywać bardzo starannie i należy przestrzegać przy tym następujących zasad:

- nie należy dopuścić do tego, aby naturalna struktura gruntu poniżej projektowanego poziomu posadowienia uległa naruszeniu; jeżeli nastąpi przekopanie dna wykopu, lub grunty zostaną naruszone to te partie gruntu należy usunąć i zastąpić nasypem budowlanym;
- wykopy fundamentowe należy chronić przed zalaniem wodami opadowymi i przemarznięciem;
- prace ziemne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami;

Zgodnie z PN-EN 1997-1:2007. Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne, czynności kontrolne nad realizacją robót ziemnych i fundamentowych powinny objąć następujące elementy:

- weryfikacja warunków gruntowych tj. zgodności przyjętych w projekcie warunków z rzeczywistymi,



- weryfikacja warunków wodnych tj. określenie poziomu wód gruntowych w momencie prowadzenia prac ziemnych,
- kontrola stanu podłoża gruntowego występującego w poziomie posadowienia bezpośrednio przed rozpoczęciem prac fundamentowych,
- kontrola wpływu prowadzonych prac ziemnych na tereny sąsiednie,
- skuteczność i poprawność działania systemów odwadniających (o ile zajdzie potrzeb ich zastosowania).

*Odbiór gruntu w wykopie należy zlecić uprawnionemu geotechnikowi lub geologowi inżynierskiemu. W przypadku stwierdzenia, podczas wykonywania robót budowlanych, występowania innych warunków gruntowych niż zostały założone w projekcie należy sprawdzić ponownie fundamenty.*

## 7. PRZYPISY I MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE

Niniejsze opracowanie wykonano z uwzględnieniem i w oparciu o niżej zamieszczone przepisy prawne i zarządzenia:

- [1]. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. Ustaw nr 0, poz. 463 z dnia 27 kwietnia 2012r).
- [2]. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 tj. ze zm.)
- [3]. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2017, poz. 2126 tj. ze zm.).
- [4]. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.1999r. Nr 43 poz.430 z późn.zm.).
- [5]. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U z 2017 r. poz. 2222 tj. zezm.).

- [6]. PN-EN ISO 14688-1:2018-5. Badania geotechniczne – Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów – Część 1: Oznaczanie i opis.
- [7]. PN-EN ISO 14688-1:2018-5 (Ap2). Badania geotechniczne - Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów – Część 2: Zasady klasyfikowania
- [8]. PN-EN 1997-2 Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne. Część 2 Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- [9]. PN-86/B-02480. Grunty budowlane. Określenia symbole podział i opis gruntów (norma wycofana, użyta dla potrzeb korelacyjnych)
- [10]. Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Warszawa 2001 r.
- [11]. Wiłun Z. 1982 r. – Zarys geotechniki. Wydawnictwa Komunikacji i Łączności. Warszawa.



TABELA 1

CHARAKTERYSTYCZNE WARTOŚCI PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

Nr warstwy geotechn.	Nazwa gruntu wg normy PN-88/B-04481	Nazwa gruntu wg normy PN-EN ISO 14688-1:2018-05	Symbol geologicznej konsolidacji gruntu	Cecha wodąca		Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia wewnętrz.	Spójność	Moduł odkształcenia pierwotnego	Moduł ścisłości pierwotnej	Wskaznik skonsolidowania
				stopień zagęszcz. $I_p^{(n)}$	stopień plastyczn. $I_L^{(n)}$	$w_n^{(n)}$ (%)	$\rho^{(n)}$ ( $t \cdot m^{-3}$ )	$\Phi_a^{(n)}$ (deg)	$C_u^{(n)}$ (kPa)	$E_o^{(n)}$ (kPa)	$M_o^{(n)}$ (kPa)	$\beta$
Ia	Pd; P $\pi$	FSa	-	0,40	-	w 16 nw 24	w 1,75 nw 1,90	29,9	-	38 270	51 257	0,80
Ib	Ps	MSa	-	-	-	nw 22	nw 2,00	32,4	-	66 923	79 327	0,90
II	Nmp	Or	Nie badano – warstwa organiczna – namul piaszczysty – grunty ściśliwe, klasyfikowane jako nienośne									
IIIa	G $\pi$	clSi	C	-	0,20	20	2,10	14,8	16,96	20 580	29 401	0,60
IIIb	Gp	sisaCl			0,30	17		13,2	13,33	16 545	23 636	

Wartości obliczeniowe  $x^{(p)}$  przyjąć:  $x^{(p)} = x^{(n)} \cdot (1 \pm 0,10)$

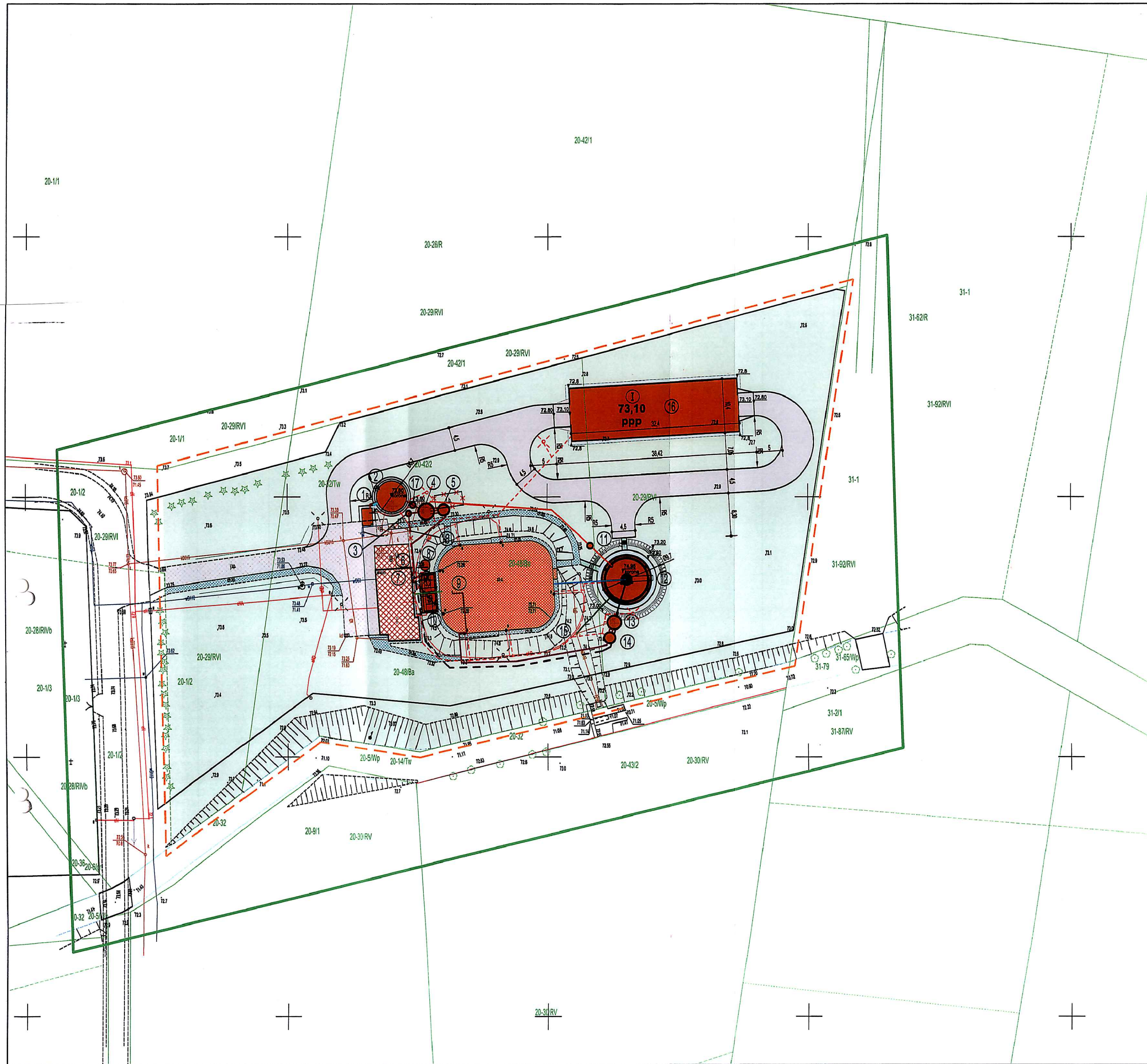
Parametry wyznaczone metodą korelacyjną wg PN-81/B-03020 – norma wycofana

10.01.2022 r.

## **ZALECENIA PPOŻ. DLA INWESTYCJI POD NAZWĄ „PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI IŁÓW”**

1. Projekt obejmuje:
  - proj. stacja zlewcza ścieków dowożonych
  - proj. zbiornik ścieków dowożonych
  - proj. przepompownia ścieków surowych komora mokra oraz komora zasuw
  - proj. wiatła na osad odwodniony
  - istn. budynek technologiczny oczyszczania mechanicznego oraz odwadniania osadów
  - proj. silos wapna
  - istn. bioreaktor
  - proj. komora beztlenowa
  - proj. osadnik wtórny
  - proj. pompownia osadu recyrkulowanego komora mokra oraz komora zasuw
2. Na terenie inwestycji nie występują obiekty o gęstości obciążenia ogniowego  $> 500 \text{ MJ/m}^2$
3. Nie występuje zagrożenie wybuchem (komory otwarte napowietrzane aeratorami poziomymi)
4. Obiekty kubaturowe o konstrukcji niepalnej, przynajmniej w klasie E odporności pożarowej
5. Do obiektów nie wymaga się drogi pożarowej
6. Masa składowania osadu odwodnionego pod wiatłą jest w stanie mokrym – traktowana jako masa niepalna
7. Zapotrzebowanie w wodę do celów ppoż. (10 l/s) zapewnia istniejący hydrant nadziemny DN80
8. Dla inwestycji zostanie zrealizowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający energię do wszystkich obiektów
9. Nie planuje się hydrantów wewnętrznych i innych technicznych zabezpieczeń ppoż.
10. Obiekty zostaną wyposażone w gaśnice proszkowe w ilości 2 kg środka gaśniczego na  $300 \text{ m}^2$  powierzchni
11. W budynku technicznym, jednokondygnacyjnym zapewniona jest ewakuacja poprzez wyjście na zewnątrz. Długość dojsć ewakuacyjnych nie przekracza 20 m. Długość przejścia nie przekracza 40 m
12. Dla obiektów nie jest wymagane opracowanie scenariusza pożarowego
13. Odległość obiektów kubaturowych i instalacji od granic działki wynosi 4 m. Działki sąsiednie niezabudowane – oznaczone jako rolne i ciekł wodne.





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.6640.4006.2021
Arkusz mapy zasadniczej	7.176.12.20.3.1; 7.176.12.20.3.3
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator, Nazwa 142803_2, IŁÓW
Obręb ewidencyjny	Identyfikator, Nazwa 0020, IŁÓW WIEŚ
Miejscowość	Iłów Wieś
Działka nr	42/2, 1/2, 32
Skala mapy	1:500
Nazwa układu	Prostokątnych płaskich
współrzędnych	Wysokości Układ „2000”, strefa 7 PL-EVRP2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano działu III sąsiadki wiejskiej
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w istniejących branżowych	
Data 27.01.2022 r.	
USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Czesław Owczarczyk 09-500 Gościnin, ul. Prusa 4 NIP 971-010-01-35, REGON 610164270 tel. 603 427 152 ZASW. 9951	
GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Czesław Owczarczyk Zasw. nr 9951	
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy	
Imię i nazwisko, nr uprawnień	



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności prawnej za okazywanie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia, praca geodezyjna	GN.6640.4006.2021
Organ służby uprzedzającej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA SĄDOWY
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Czesław Owczarczyk GN.6640.4006.2021-1
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik przytaczanej weryfikacji	2 27.01.2022.02.03
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Czesław Owczarczyk Zasw. nr 9951

- 1 - proj. stacja zlewna ścieków dowożonych 2x 3,3 m  
2 - proj. zbiornik ścieków dowożonych Ø 6,7 m  
3 - proj. studnia rewizyjno-połączeniowa Ø 1,2 m  
4 - proj. przepompownia ścieków surowych komora mokra Ø 3,3 m  
5 - proj. komora zasuw Ø 2,3 m  
6 - istn. wiata na osad odwodniony  
7 - istn. budynek technologiczny oczyszczania mechanicznego oraz odwadniania osadów  
8 - proj. silos wapna 5 m<sup>3</sup>, Ø 2m  
9 - istn. bioreaktor  
10 - proj. komora beztlenna 3,2 x 7,6 m  
11 - proj. studnia rewizyjno-przepływowa Ø 1,2 m  
12 - proj. osadnik wtórny Ø 9,7m  
13 - proj. pompownia osadu recykulowanego komora mokra 2,8 m  
14 - proj. komora zasuw przepompowni osadu recykulowanego Ø 2,3 m  
15 - ist. studnia pomiarowa ścieków oczyszczonych  
16 - proj. wiata na osad odwodniony 32,4 x 10,4 m  
17 - proj. komora zasuw Ø 1,2 m  
18 - istn. przepompownia ścieków surowych  
- proj. kanał ścieków surowych  
- przebudowa kanału ścieków po mechanicznym oczyszczaniu  
- proj. kanał ścieków po biologicznym oczyszczaniu  
- proj. kanał ścieków oczyszczonych  
- proj. kanał części pływających  
- proj. rurociąg osadu  
- proj. rurociąg osadu nadmiernego  
- proj. rurociąg osadu recykulowanego  
- proj. rurociąg wody  
- istn. trasy kablowe  
- proj. trasy kablowe, zasilanie, sterowanie, oświetlenie zewnętrzne  
- do zbiórki

LEGENDA	
	zakres opracowania
	granica działek
	drogi projektowane
	drogi istniejące
	chodniki i opaski odw. projektowane
	chodniki i opaski odw. istniejące
	trawniki
	obiekty projektowane
	budynki istniejące
	istniejące zbiorniki technologiczne
	elementy do likwidacji lub przełożenia
	pojemniki na segregowane odpady

RZECZOZNAWCA DO SPRAW  
ZABEZPIECZENIA PRZECIWPÓŻAROWYCH  
mgr inż. Zbigniew Kowalkowski  
Nr upraw. 13045/195  
Poleków Tęch. 27.06.2022  
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony  
przeciwpożarowej stwierdzam  
bez uwag

Biurowie projektowe:		95-030 Rządów, ul. Głuszkowa 14 tel/fax (42) 227 87 86, 227 88 78 e-mail: projekty@ekokompleks.com.pl www.ekokompleks.com.pl NIP 729-10-17-522 REGON 471121530
Nazwa zadania:	Przebudowa z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Iłów	
Funkcja:	Imię i nazwisko, numer uprawnień, specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Zbigniew Kowalkowski nr upr. 100/89/OL	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Marian Ceynowa nr upr. 53/99/OL	
Projektant:	mgr inż. Czesław Hryniewicz nr upr. 202/89/OL konstrukcje	
Sprawdzający:	mgr inż. Zbigniew Wojciechowski nr upr. 202/89/OL konstrukcje	
Projektant:	mgr inż. Anna Kasperzyk nr upr. LOD/3394/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych	
Projektant:	mgr inż. Anna Szczywicka-Natkaniec nr upr. 219/89 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych	
Projektant:	mgr inż. Iwona Rogozińska nr upr. LOD/3395/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych	
Asystent projektanta:	mgr inż. Martyna Kwiatos	
Sprawdzający:	mgr inż. Małgorzata Ponikla nr upr. LOD/3240/PWBS/17 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych	
Projektant:	mgr inż. Jerzy Osiołcki nr upr. LOD/1222/PWOE/09 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Sprawdzający:	mgr inż. Krzysztof Fabisiak nr upr. LOD/1416/PWOE/11 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Rysunek:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Skala:	Data:	Brutto:
1:500	03.2022 r.	PZT
Rysunek nr:	1	

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych. Protokół weryfikacji nr GN.6640.4006.2021-1 z dnia 2022-02-03 Zbigniew Kowalkowski WM-0087